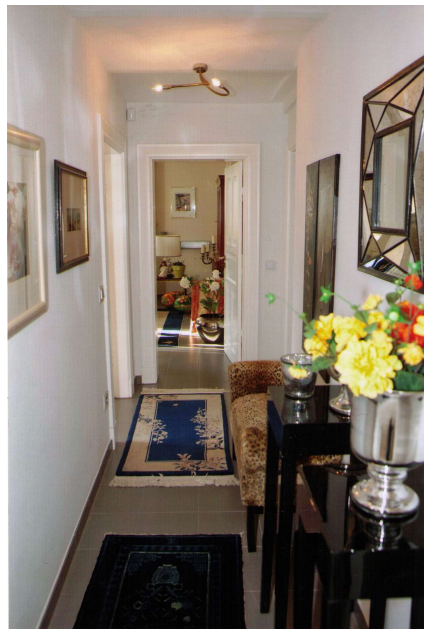


Willkommen in Bad Zwischenahn

*Wir heißen Sie herzlich willkommen in unserer
exklusiven Ferienwohnung
„Villa am Meer“*



Wir hoffen, Sie hatten eine angenehme Anreise!

Im Folgenden möchten wir Ihnen einige wissenswerte Informationen nahelegen, die unser Feriendomizil betreffen.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte jederzeit an uns. Falls wir einmal nicht im Hause sind, können Sie mich telefonisch unter der mobilen Nummer 0172 – 6877243 oder unter 04403 – 910 958 erreichen.

Wir wünschen Ihnen nun viel Spaß beim Stöbern in unserer Informationsmappe!

Ihre Gudrun Claas und Familie.

1. Die Ferienwohnung

In der Wohnung finden Sie Handtücher und Bademäntel, sowie Geschirrhandtücher für das Geschirr in der Küche. Es sind ausreichend vorhanden. Die Betten sind frisch für Sie bezogen.

In der Wohnung befindet sich ein kleines Badezimmer mit Toilette. Gerne können Sie zusätzlich die Gästetoilette, die sich auf der gleichen Etage über den Gang im Haus befindet, nutzen.

Technische Geräte:

- Telefon mit Direktwahl Anschluß 04403 - 939838
Kosten auf Anfrage
- Fax: im Hause vorhanden, Kosten auf Anfrage
- Internet-PC:
Anschluss vorhanden, WLAN Zugang: WLAN - Claas -> Urlaub#01
- Zusätzliche Multimediageräte:
Radio- und CD -Player
- Fernseher:
2 Geräte sind vorhanden, eines in der Wohnküche und eines im Wohnzimmer
- Safe:
Es besteht die Möglichkeit, seine Wertsachen im hauseigenen Safe zu lagern.

Waschmöglichkeiten:

- In der Gästetoilette steht Ihnen ein Korb für Schmutzwäsche zur Verfügung
- Waschmaschine:
Im Hause vorhanden, kann mitbenutzt werden.
- Trockner:
Im Hause vorhanden, kann mitbenutzt werden
- Bügeleisen und Bügelbrett:
Im Hause vorhanden, kann mitbenutzt werden

Bitte sprechen Sie Frau Claas hierfür an!

Weitere Informationen:

- Gerne können Sie Ihre Tiefkühlsachen im hauseigenen Tiefkühlschrank lagern.
- Falls Sie mit Sportgeräten wie Golfausrüstung o.ä. Anreisen, steht Ihnen hierfür ein Abstellraum zur Verfügung. Das Gleiche gilt für Ihre Koffer.
- Im Garten befindet sich ein wunderschöner Pavillion, den Sie gerne nutzen können, dort können Sie auch Ihre Fahrräder unterstellen.

Die Endreinigung der Ferienwohnung ist im Mietpreis enthalten. Sie bekommen die Wohnung in einem erstklassig gepflegten Zustand übergeben. Wir bitten unsere Gäste, dass Sie die Wohnung sauber halten und besenrein übergeben.

Für die Reinigung stehen Ihnen die Reinigungsmittel, Besen sowie ein Staubsauger im Heizungsraum vor dem Eingang Ihrer Wohnung zur Verfügung.

Vor der Abreise

Bitte beachten Sie folgende kleine Checkliste vor Ihrer Abreise:

- *Geschirrspüler mit letztem Geschirr einräumen und anschalten*
- *Kühlschrank entleeren – Bitte nicht ausstellen!*
- *Küchenmülleimer entleeren*
- *Kosmetikeimer im Bad entleeren*
- *Betten abziehen, Wäsche in den Flur vor die Ferienwohnung legen*
- *Ferienwohnung besenrein verlassen*

Bitte schauen Sie noch einmal gründlich nach, ob Sie nichts persönliches in der Ferienwohnung liegen gelassen haben!

2. Allgemeines und Wissenswertes

Kurbeitrag:

- Die Gemeinde Bad Zwischenahn erhebt für Ihre Gäste eine Gebühr von € 2,30 pro Person /Tag. (An-/Abreise = 1Tag) Diese möchten Sie bitte im Voraus bei der Ankunft für die Dauer des Aufenthalts an den Vermieter entrichten. Dafür bekommen Sie eine Gästekarte, die viele Vorteile und Vergünstigungen beinhaltet.

Parkmöglichkeit:

- Zum Ent- und Beladen des Gepäcks können Sie Ihren PKW gerne auf der Auffahrt des Hauses parken.
- Für einen längeren Aufenthalt stehen Ihnen genügend Parkplätze auf dem Parkplatz „Am alten Kurhaus „in ca. 50 Meter Entfernung“ zur Verfügung.

Bei kleineren „Unfällen“ finden Sie im grünen Schrank in der Küche einen Verbandskasten. Sollten Sie einmal etwas daraus verwenden, teilen Sie uns dieses bitte mit, damit er wieder vollständig für die nächsten Gäste bereit liegt.

Wichtige Hinweise zur Müllentsorgung

In der Küche befindet sich ein Mülleimer für Restmüll.

Bitte trennen Sie den anderen Müll nach

- Papier und Pappe (blaue Tonne)
- Kunststoff und Aluminium (gelber Sack)

Die Tonnen bzw. Säcke finden Sie in der Garage.

Die allgemeine Mittagsruhe von 13.00 Uhr bis 14.30 Uhr bitten wir zu beachten. Wir bitten Sie, in dieser Zeit ruhestörende Tätigkeiten zu vermeiden.

Wenn Ihnen mal ein Missgeschick passiert und etwas zu Bruch geht oder etwas defekt ist, teilen Sie uns dieses bitte vor Ihrer Abreise mit, damit wir es schnellstmöglich wieder in Ordnung bringen können. Danke!

Hinweis auf Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe:

- In nur wenigen Gehminuten befinden sich zwei Bäcker in der Peterstraße
- Ein Reformhaus in der Peterstraße
- Ein Feinkostgeschäft in der Straße „In der Horst“
- Ein Ost-und Gemüse-Geschäft in der Straße „In der Horst“
- In ca. 1.5 km Entfernung befindet sich der Combi-Verbrauchermarkt, der einen Bring-Service für Ihren Einkauf anbietet
- Die Post befindet sich hinter dem Bahnhof im Langenhof
- dort befinden sich ebenfalls ein Aldi-Markt, ein Rewe- Center sowie weitere Einkaufsmöglichkeiten
- Eine Sparkasse finden Sie am Ende der Straße Dränkweg, an dem auch die Villa am Meer steht

3. Die Umgebung

Bad Zwischenahn am Meer

Moor, Heide, Wald und Wiesen, gepflegte Parkanlagen mit mächtigen Bäumen und alte Bauernhäuser bestimmen die wunderbare Landschaft, die sich rund um das Zwischenahner Meer – der Perle des Ammerlandes – erstreckt.

Versäumen Sie nicht, dem Park der Gärten in Rostrup einen Besuch abzustatten. Hier können Sie in der Saison von ca. April bis Oktober eine einzigartige Gartenschau bewundern. (www.park-der-gaerten.de)

Unzählige Rhododendren in den Parks in und um Bad Zwischenahn blühen in der Zeit von Mai bis Juni und bieten ein farbenprächtiges Schauspiel. Nicht umsonst gilt der Rhododendron auch als Wahrzeichen des Ammerlandes. Bad Zwischenahn, die Perle des Ammerlandes. Hier kann der Urlaub beginnen.

Hinweis auf Fahrradverleih:

- Fahrradvermietung & Service „BIKES by Reins“
Hochwertige E-Bikes und konventionelle Markenräder
Lange Str. 29/31
26160 Bad Zwischenahn
Tel. 04403 – 2623
Prospekt im Anhang
Die Preise erfragen Sie bitte direkt beim Anbieter!

Eine kostenlose Ladestation finden Sie direkt auf dem Marktplatz am Rathaus neben der Busstation.

Die Gemeinde Bad Zwischenahn bietet seinen Gästen vielerlei unterschiedliche Aktivitäten an.

Wir möchten Ihnen an dieser Stelle nur einige nennen.

Schwimmen:

- Wellenbad ganzjährig mit angrenzendem Außen-Solebecken und Saunabereich
Unter den Eichen 18, Telefon 04403 – 61684
- Badepark in der Sommersaison (ca. Mai bis September, anhängig vom Wetter)
Am Badepark, Telefon 04403 – 1061
- Badestellen am Zwischenahner Meer befinden sich am Kurpark, in Rostrup bei der DLRG und in Dreibergen am Nordufer

Golf:

- *Golfclub am Meer 18-Loch-Anlage auf dem ehemaligen Bundeswehrgelände in Rostrup
Ebereschenstraße 10, Telefon 04403 – 63866
www.golfclub-am-meer.de*

Tennis:

- *Tennis-Verein Grün-Weiß e. V.
Anlage mit sieben Ascheplätzen und zwei Hallenplätzen
Am Delf 28
www.tv-badzwischenahn.de*

Minigolf:

- *Minigolfanlage mit 18 Bahnen
Am Hotel Jagdhaus Eiden/ Spielcasino Telefon 04403 – 65632*

Bibliothek:

- *„bibliothek am meer“ im alten Kurhaus
Ausleihen von Büchern, CD's, DVD's, Hörspielbüchern
sowie Internetcafé
Auf dem Hohen Ufer 20, Telefon 04403 – 604460*

*Unterschiedliche Flyer, Broschüre, Prospekte und Visitenkarten
haben wir für Sie zusammengestellt.*

*Diese finden Sie in den Folien bzw. eingeklebt in dieser Mappe auf den
letzten Seiten.*

Weitere Informationen finden Sie auch unter:

www.bad-zwischenahn-touristik.de

oder bei der Tourist-Information ca. 400 m entfernt,
Auf dem Hohen Ufer 24, Telefon 04403 – 61 91 59

Ärzteliste:

Allgemeinmediziner/ Internist/ Badearzt

- Dr. Tilo Brunnée
Auf der Wurth 7, Telefon 04403- 3222
- Frau Dr. Regina Koppe- Witte
Mühlenstraße 24, Telefon 04403 - 2270

Augenärzte

- Gemeinschaftspraxis Dr. Neumann und Dr. Swiontek
Am Hogen Hagen 11, Telefon 04403 – 4952

HNO Arzt

- Dr. Ulf Burmeister
Weetkornstraße 18 a, Telefon 04403 – 4428

Hautärztin

- Frau Dr. Diana Barb
In der Horst 10, Telefon 04403 – 58857

Gynäkologie

- Gemeinschaftspraxis, Frau Dr. May, Frau Dr. Schäfer, Frau von
Dungern
Auf der Wurth 12, Telefon 04403 – 3977

Zahnarzt

- Zahnarztpraxis am Kurpark, Dr. Stephan Cotte
Am Hogen Hagen 11, Telefon 04403 - 2391
- Dr. Sven Schaffarzik
Auf der Wurth 7, Telefon 04403 - 949250

Krankenhaus

- Ammerland Klinik ca. 10 km entfernt
Langestraße 38, 26655 Westerstede
Telefon 04488 - 50 0

Apotheken

- Alte Apotheke
Peterstraße 23, Telefon 04403 - 2281
- Damianus Apotheke
Langenhof 22, Telefon 04403 - 2888

Notrufnummern

Ärztlicher Notdienst 116117

Polizei 110 oder 04403- 9270

Feuerwehr 112

Falls wir einmal nicht im Hause sind, stehen Ihnen weitere Personen bei Fragen und Hilfestellung telefonisch gerne zur Verfügung:

Ilka Lipskoch 01575 -7241964

Rolf Teßmer 0175 - 3815139

Frau de Haan 04405 - 6340 oder

Christa Martens 0151 - 46608940

Haben Sie noch Anregungen oder sollte Ihnen einmal etwas fehlen, sprechen Sie uns bitte an!

Danke!