

# Timmendorfer Strand

Niendorf/Ostsee · Hemmelsdorf

## STRAND & MEER

Alle guten Dinge  
sind drei: Faszination  
Seebrücken

## GANZ NAH VON HIER

Regionale Tipps  
und Lieblingsplätze  
zum Stöbern  
und Schlemmen

## STARS UND STERNENHIMMEL

Konzerten lauschen,  
mit Stars feiern oder  
zu zweit die Sterne zählen

## DEINE GASTGEBER

Über 60 Seiten  
Ferienwohnungen,  
Appartements  
& Hotels

**ostsee**

Schleswig-Holstein  
Der echte Norden



Timmendorfer Strand  
Niendorf



# BONDI

TOMAHAWK STEAKS • FISH & PASTA

## Dein Restaurant direkt am Hafen

*Unsere italienisch-amerikanische Küche ist vielfältig, besonders und voller Liebe!  
Wir verwenden frische Zutaten, die von unserem Küchenchef Fabian Hass  
nach eigenen Rezepten veredelt werden.*

*Verwöhnt werden Sie mit handgemachter Pasta, zart gegrillten Fischen und Premium-Steaks.*

*BONDI'S Geheimtipps:*

*Die Lasagne für zwei*

*Loup de Mer in der Salzkruste*

*Das Tomahawk-Steak*

*Adieu Alltag - Willkommen im BONDI!*



**WWW.THE-BONDI.DE**

RESERVIERUNG  
ÜBER OPENTABLE



STRANDSTRASSE 54 • 23669 TIMMENDORFER STRAND / OT NIENDORF  
0171 980 1080 • HELLO@THE-BONDI.DE





# Sonne im Herzen FÜSSE IM SAND

Feinsandige Ostseestrände, maritimes Hafenflair und malerische Natur: In Timmendorfer Strand, Niendorf/Ostsee und Hemmelsdorf erwartet dich die perfekte Mischung für eine unbeschwerte und abwechslungsreiche Auszeit am Meer! Neben Sonne, Sand und Seebrücken locken die Urlaubsorte mit schicken Boutiquen, lässigen Bars und bunten Fischkuttern und laden zu wunderbaren Entdeckungen und Erlebnissen ein.

## UNSEREM SCHÖNEN NORDEN IMMER GANZ NAH SEIN

Traumhafte Eindrücke von der Ostsee, Strandgeflüster und -geschichten, Eventtipps und Highlights vom Meer: Folge uns auf Instagram und Facebook, denn als Teil unserer **#timmenlove-Familie** bist du mit dem Herzen jederzeit an unserem schönen Strand und erhältst alle News direkt aus erster Hand. Viele Impressionen und Informationen, Erlebnisse und Urlaubsideen erfährst du zudem auf unserer Website unter [www.timmendorfer-strand.de](http://www.timmendorfer-strand.de)

[Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus](#)

[timmendorferstrand\\_niendorf](#)



## STRANDFEELING FÜR ZU HAUSE

**Geschenkideen im Seepferdchen-Shop**

Viele liebevoll gestaltete Souvenirs erhältst du in unseren Tourist-Infos oder rund um die Uhr in unserem Onlineshop.

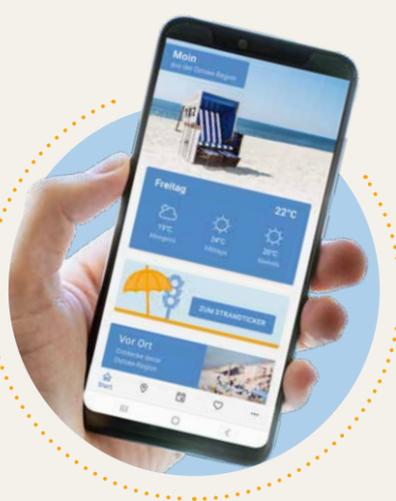
Infos hierzu findest du auf der **Seite 102**

## Erlebnis-Shop

**Abwechslung am Ostseestrand**

Von Fotokurs über Fackelwanderung bis hin zur Orts- und Hafenföhrung haben wir fantastische Urlaubserlebnisse für dich zusammengestellt, die du schon vor deiner Anreise bei uns buchen kannst.

Wie das geht, liest du auf der **Seite 102**



## OSTSEE GUIDE

**Deine digitale Tourist-Info für unterwegs**

Parkplätze, E-Ladestationen, Strandkorbvermietungen, Restaurants, Events, Spielplätze und andere Freizeitideen: Auf die Frage „Wo finde ich was und was findet wo statt?“ liefert dir der Ostsee Guide alle Antworten direkt auf dein Smartphone.

Wissenswertes zum Ostsee Guide erfährst du auf der **Seite 78**

## IMPRESSIONEN UND ERLEBNISSE ZUM ENTDECKEN

### DA WILL ICH HIN!

Die schönsten Seiten von Timmendorfer Strand,  
Niendorf / Ostsee und Hemmelsdorf  
ab Seite 8

### STRAND UND MEER

Strandleben von entspannt bis sportlich  
ab Seite 14

### FASZINATION SEEBRÜCKEN

Dem Horizont ein Stück näher  
Seite 18

### URLAUBSSPASS FÜR KINDER

Auf die Plätze, fertig, Strand!  
Seite 20

### MARITIMES HAFENFLAIR

Dein Heimathafen Niendorf / Ostsee  
Seite 22

### STÖBERN UND FLANIEREN

Shopping mit Meerblick  
ab Seite 24

### VON HIER FÜR DICH

Schöne Dinge und besondere Orte  
Seite 26

### KULINARISCHER STREIFZUG

So schmeckt die Ostsee  
Seite 28

### ABENDLICHES FINALE

Von Sonnenuntergang bis Nightlife  
Seite 32

### KULTURELL INSPIRIERENDE VIELFALT

Kunstkilometer, Konzerte und Kreatives  
ab Seite 34

### EIN SOMMER IN NIENDORF

Auf ein Wort mit Heinz Strunk  
Seite 36

### MALERISCHES BINNENLAND

Auf schönsten Pfaden durch die Natur  
ab Seite 38

### DURCHATMEN AM WINTERSTRAND

Ostseefrische und Urlaub auf vier Pfoten  
Seite 44

### ZEIT FÜR DICH

Wohlfühlorte und Wellnessoasen  
in Timmendorfer Strand  
Seite 47

### ERLEBNISREICHE OSTSEEZEIT

Veranstaltungstipps und Termine  
Seite 48

### STARS AM STRAND

Im Gespräch mit Wincent Weiss  
Seite 50

### WAS IST LOS?

Die Event-Highlights 2024 auf einen Blick  
Seite 52

### NÄCHSTER HALT: OSTSEEGLÜCK

So reist du bequem in unseren Norden  
Seite 55

## UNTERKÜNFTE ZUM TRÄUMEN

### BESTENS BERATEN

Unsere Tourist-Infos sind für dich da!  
Seite 56

### AUSGEWÄHLTE UNTERKÜNFTE

Die schönste Zeit des Jahres  
rundum genießen  
ab Seite 58

### ÜBERSICHT FÜR DICH

Karte und Gastgeber auf einen Blick  
Seite 66

### UNSERE GASTGEBER IN TIMMENDORFER STRAND

ab Seite 70

### UNSERE GASTGEBER IN NIENDORF / OSTSEE

ab Seite 92



### SEEPFERDCHEN APPARTEMENTS

*Dein Ankerplatz  
in der Lübecker Bucht*

Jetzt festmachen!  
Seite 104



### Urlando Urlaub buchen und genießen!

Ob in Timmendorfer Strand oder anderen  
schönen Urlaubsorten an der Ostsee -  
Immer haben Sie mit Urlando einen kompetenten Partner in Ihrer Nähe!

Alle unsere Ferienunterkünfte bieten etwas Besonderes  
- Eigene Sauna oder Saunabereich, Fitnessraum, Kinderspielzimmer,  
Kamin oder Gästegarten.

Die meisten Unterkünfte haben eine Terrasse oder einen Balkon  
und viele sogar einen fantastischen Meerblick!

Ein Großteil der Ferienwohnungen befindet sich in direkter Strandlage.  
Wir beraten Sie gern und freuen uns auf weitere glückliche Gäste!

Urlando - Urlaub an der Ostsee GmbH  
Rezeption im White Pearl | Strandallee 44  
23669 Timmendorfer Strand | info@urlando.de

www.urlando.de



@urlaubanderostsee

f Urlando

# TIMMENDORFER STRAND

Liebevoll auch „Nizza des Nordens“ genannt, präsentiert sich Timmendorfer Strand lässig und schick zugleich. Zugegeben: Mit edlen Boutiquen, erstklassigen Hotels und angesagten Beachbars gehört eine Prise trendiger Lifestyle zu dem beliebten Ostseebad wie der weiche Sand an den Strand. Schlendert man jedoch durch den lauschigen Strandpark, merkt man schnell: Alles kann, nichts muss!



.....  
*Strand, Sonne, Seebrücke und  
eine Extraportion Vitamin Sea:  
Unbezahlbar!*  
.....

Feinsandig, weiß und weit: In Timmendorfer Strand empfängt der mit rund sieben Kilometern längste Ostseestrand Schleswig-Holsteins seine Gäste.



# NIENDORF / OSTSEE

Die kleine Schwester von Timmendorfer Strand ruht in sich selbst. Das Herz des beliebten Urlaubsortes schlägt am idyllischen Hafen mit seinem maritimen Flair und bunten Treiben. Herrlich unaufgeregt gestaltet sich der Tag am breiten Sandstrand von Niendorf/Ostsee, der zum süßen Nichtstun mit Blick auf die blauen Ostseewellen einlädt.

.....  
*Einfach mal den  
Anker fallen und die  
Seele baumeln lassen*  
.....



Urige Fischkutter, weiße Segeljachten und farbenfrohe Fischbuden prägen das beschauliche Gesicht des Niendorfer Hafens.

# HEMMELSDORF

Nur einen Katzensprung vom quirligen Strandleben entfernt, lädt Hemmeldorf mit seinem gleichnamigen See zu einer einmaligen Auszeit inmitten unberührter Natur ein. Auf schönen Rad- und Wanderwegen lässt sich die Region aktiv erkunden oder man genießt am Lakehouse °54 die malerische Landschaft vom hölzernen Steg aus.

.....  
*In der stillen Natur  
die Zeit anhalten  
und den Alltag  
weit hinter sich lassen*  
.....



Die untergehende Sonne taucht den Hemmeldorfer See in ein mystisches Licht. Eine Bilderbuch-Stimmung, die ihresgleichen sucht...

# Sehnsuchtsorte

## STRAND & MEER

Den weichen Sand zwischen den Zehen spüren, vom Strandkorb aus dem Meeresrauschen lauschen oder sich von den Wellen treiben lassen: Ganz gleich, ob man sich für chillige Mußestunden entscheidet oder zwischendurch erfrischende Abwechslung sucht – ein Tag am Strand ist Balsam für die Seele!

Fakt ist:  
Am Strand ist das  
Leben einfach besser

## ES SIND DIE BERUHIGENDEN FARBEN, DIE WEITE UND DAS STETE RAUSCHEN DER WELLEN: MEER MACHT GLÜCKLICH!

An kaum einem anderen Ort fühlt man sich so frei und unbeschwert wie am Meer. Die Sonne zaubert ein Glitzern auf die sich sanft bewegende See. Der weite Blick zum Horizont beruhigt die Sinne und bildet einen einmaligen Kontrast zum hektischen Alltag. Auf einer Länge von mehr als sieben Kilometern erwarten dich in Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee zahlreiche Wohlfühlorte, an denen du die Seele baumeln lassen kannst. Mal etwas lebhafter und schicker, andernorts ruhig und ungezwungen – immer traumhaft schön und wunderbar erholsam.



### Strandvergnügen und Badespaß für alle

Nicht nur in puncto Urlaubserlebnis sind Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee im Norden ganz weit vorn. Auch im barrierefreien Angebot setzen sie maßgeblich Akzente und haben schon früh als erste Ostseegemeinde einen barrierefreien Strand eingerichtet, der über Holzplanken mit dem Rollstuhl zu erreichen ist. Heute sind mehrere Strandabschnitte für gehbeeinträchtigte Menschen mit Stegen ausgestattet. An ausgewählten Abschnitten ermöglichen zudem kostenlose, schwimmende Rollstühle Badespaß für jedermann.

### SOMMER, SONNE, LIEBLINGSPLATZ!

Windgeschützt und mit bequemer Rückenlehne – für ein, zwei oder drei Personen bietet der Strandkorb den perfekten Logenplatz an der Sonne. Manche stehen für das einfache Ausrichten sogar auf einer drehbaren Scheibe. Das behagliche Zweit-Zuhause auf Zeit kannst du entweder direkt am Strand mieten oder bereits vor deiner Anreise reservieren. Denn sicher ist sicher und besonders in der sommerlichen Hochsaison ist das beliebte Strandmöbelstück heiß begehrt.



Hier findest du all unsere  
Strandkorbvermieter  
auf einen Blick.



# DARF'S EIN BISSCHEN MEER SEIN?

Stand-up-Paddling auf die Ostsee hinaus, Jogging die Wasserkante entlang, Beachvolleyball oder Roundnet im Sand: An sportlicher Vielfalt sind Strand und Meer kaum zu überbieten.



Die Strandgeräusche verstummen und werden durch das Plätschern der Wellen abgelöst, während man geruhsam im Licht der Abendsonne auf die Ostsee hinaus paddelt.



Es liegt in der Natur der Sache, dass die Ostsee ganz im Zeichen des Wassersports steht. Wer während seines Urlaubs Neues ausprobieren und den Sprung ins kalte Wasser wagen möchte, dem stehen in puncto Disziplin alle Türen offen.

## Rauf aufs Brett, rein ins Vergnügen

In Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee freut sich die Surf- & SUP-Schule auf kleine und große Wassersportfans. Unter professioneller Anleitung übst du hier in einer Gruppe Gleichgesinnter erste Stehversuche auf dem Brett und lernst, das Windsurfsegel richtig zu setzen. Ein großer Spaß erwartet dich beim Wingsurfen. Mit dem leichten Flügel in der Hand bedarf es nur wenig Wind, um lässig über die Wellen zu gleiten. Wer den Einsteigerkurs erfolgreich absolviert hat, kann sich anschließend an das Foilen wagen und berauscht über das Wasser fliegen. Zu deiner Sicherheit steht ein Motorboot bereit, dass dich auch bei ablandigem



Neuer Trend, riesiger Spaß: Vorkenntnisse bedarf es keine und eine schwache Brise reicht bereits aus, um mit dem Wing in der Hand über das Wasser zu schweben.

Wind zuverlässig zurück an Land bringt. An beiden Stationen stehen zudem Stand-up-Paddle-Boards und Windsurfmaterial bereit, die du stundenweise oder im Abo mieten kannst.

## Mit dem Wind Richtung Horizont

Ein vergleichbares Gefühl von Freiheit mit der frischen Meeresbrise im Gesicht und dem Horizont im Blick erlebst du beim Segeln. Direkt am Niendorfer Hafen kannst du in der Segelschule Skipper mit ihrer bestens ausgerüsteten Flotte anheuern und mit Jolle oder Katamaran die Ostsee entern. Kindern ab 7 Jahren, die über ein Freischwimmerzeugnis oder Seepferdchen verfügen, wird auf Optimistjollen spielerisch die Freude am Segeln vermittelt.

## GEMEINSAM AKTIV

Auf dein regelmäßiges Workout musst du während deines Sommerurlaubs bei uns nicht verzichten. Mit dem SportStrand warten von montags bis freitags – zum Start in den Tag oder zum sportlichen Ausklang am Abend – mit Yoga, Jumping und QiGong im schattigen Strandpark abwechslungsreiche Kurse auf dich. Die Teilnahme ist kostenlos und die ausgebildeten Trainer freuen sich auf viele Mitmachende.

Das sommerliche Fitnessprogramm findest du online hier:



Nimm' es sportlich und genieße am Ostseestrand ein Meer an Möglichkeiten





# DEM HORIZONT EIN STÜCK NÄHER



Aus der Luft betrachtet, ähnelt die Seebrücke in Niendorf/Ostsee einem Fisch, was ihr den liebevollen Beinamen „Fischkopf-Brücke“ eingebracht hat.

© Oliver Schmidt

## ALLE GUTEN DINGE SIND (BALD) DREI: SEEBRÜCKEN ERÖFFNEN FASZINIEREND NEUE PERSPEKTIVEN.

**D**as Meer zu den Füßen und den Blick in die Ferne gerichtet: Seebrücken zählen zu den schönsten Flaniermeilen der Ostsee. Am Ende des reizvollen Spaziergangs eröffnet sich eine fantastische 360°-Panoramaaussicht über die gesamte Lübecker Bucht.

### Rundum von Wasser umgeben

Die Seebrücke in Niendorf/Ostsee ist rund 185 Meter lang und begeistert nicht nur aufgrund ihrer außergewöhnlichen Form. Großzügige Sitzgelegenheiten und drehbare Sonnenliegen laden zum Verweilen ein. Ein Spielplatz mit Rutsche lässt Kinderherzen

höherschlagen. Ein weiteres Highlight ist der hydraulische Badesteg, der ins Meer abgesenkt werden kann.

In Timmendorfer Strand lädt die Seeschlösschen-Brücke zum Schlendern über den Wellen ein. Das schmucke japanische Teehaus vereint nordisches Flair und asiatisches Lebensgefühl und verwöhnt seine Gäste mit kulinarischen Köstlichkeiten. Groß ist die Vorfreude auf die neue Seebrücke: Mit Rundweg, attraktiven Aufenthaltsbereichen und einem Schiffsanlegeplatz wird sie mit stolzen 427 Metern Länge ein Glanzstück der Lübecker Bucht sein.

Im Frühsommer 2024 ist es so weit und Timmendorfer Strand ist mit der neuen Seebrücke vor dem Maritim Seehotel um ein architektonisch spektakuläres Highlight reicher.



Heiraten mit besten Aussichten: Im Restaurant Wolkenlos, das das Ende der Teehaus-Seebrücke in Timmendorfer Strand ziert, können Paare den schönsten Tag ihres Lebens vor traumhafter Kulisse feiern.



**KULINARISCHE KÖSTLICHKEITEN**  
Mittagessen, Sushi-Spezialitäten, Kaffee und Kuchen, Abendessen und Cocktails

**INDIVIDUELLE FEIERLICHKEITEN**  
bis zu 160 Personen  
Hochzeiten, Konfirmationen, Geburtstage, Weihnachts- und Firmenfeiern etc.

**SONNENTERRASSE ZUM RELAXEN**

**BARBETRIEB**  
bis open end



### kulinarische Köstlichkeiten

Mittagessen, Sushi-Spezialitäten, Kaffee und Kuchen, Abendessen und Cocktails

Auf der Seeschlösschenseebrücke / Strandallee 141a • 23669 Timmendorfer Strand  
Tel.: 04503 779570 • info@wolkenlos-tdf.de • www.wolkenlos-timmendorf.de  
 facebook.com/wolkenlostdf •  instagram.com/wolkenlostdf

# AUF DIE PLÄTZE, FERTIG, STRAND!



## SANDBURGEN BAUEN, AM STRAND AUF SCHATZSUCHE GEHEN UND ÜBER DIE WELLEN HÜPFEN

Eine riesige Sandkiste und ein paradiesisches Meer an Möglichkeiten: Kleine Küstenfans kommen an den feinsandigen Ostseestränden in Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee ganz groß raus.

**U**rlaubszeit ist Familienzeit! Diese gemeinsam mit den Füßen im Sand, der Sonne im Gesicht und dem Meer vor Augen zu verbringen, macht das Glück perfekt. Die Eltern lehnen sich genüsslich im Strandkorb zurück. Die Kinder vergnügen sich mit Eimer, Schaufel, Frisbeescheibe und Co. Und während die kleinen Ostseegäste mit Schwimmflügeln ihre ersten Planscheinheiten in der seichten Ostsee wagen, melden sich die größeren Geschwister an einer der beiden Wassersportschulen zum Surfkurs an oder üben auf dem Stand-up-Paddle-Board ihre ersten Stehveruche.



Der Spielplatz im Strandpark, direkt neben dem Café Wichtig gelegen, verspricht mit Kletterwand und Röhrenrutsche spaßige Stunden.

### Rutschen, schaukeln, klettern

Direkt hinter dem Strand geht der kurzweilige Kinderspaß auf den großzügigen, liebevoll gestalteten Spielplätzen gleich weiter. Mit grünen Kontrasten im tropischen Stil angelegt, wartet zentral in Timmendorfer Strand der abwechslungsreiche Spielplatz im Strandpark auf tatendurstige Freibeuter. Der Piratenspielturm und das versunkene Piratenschiff mit Schwebbahn zur Schatzinsel lassen die Zeit hier wie im Fluge vergehen. Neben dem Sea Life und direkt am Strand lockt der weitläufige Dünsielplatz mit unterschiedlichen Klettergerüsten, Schaukeln und tollen Rutschen zum ausgiebigen Toben. Klein, aber ausgesprochen fein ist der Spielplatz auf der Seebrücke in Niendorf/Ostsee eine beliebte Attraktion. Rutschen und klettern direkt über dem Meer ist für kleine Strandpiraten ein besonders spannendes Abenteuer.



## Abtauchen IN DIE TIEFE

Der faszinierende Rundgang führt vom Regenwald mit Boa, Piranhas & Co. über die Küsten Europas bis hinab durch den gläsernen Tunnel in die Tiefen der tropischen Ozeane.

**D**ie Welt unter Wasser entdecken: In naturgetreu gestalteten Aquarien zeigt das SEA LIFE Timmendorfer Strand die Schönheit der heimischen und tropischen Meere und ihrer einzigartigen Bewohner. Die verschiedenen Unterwasserwelten lassen sich in der erlebnisreichen Ausstellung und im gläsernen Unter-

wassertunnel mit der faszinierenden Grünen Meeresschildkröte Speedy und den majestätischen Schwarzspitzen-Riffhaien bewundern. Und sogar Anfassen ist erlaubt: Im Berührungsbecken gibt es Anemonen und Garnelen hautnah. Alle aktuellen Informationen über diesen unvergleichlichen Tauchgang gibt es unter [www.sealife.de](http://www.sealife.de)

Jetzt online Tickets sichern

**SEA LIFE**  
Timmendorfer Strand

SEA LIFE Timmendorfer Strand  
Kurpromenade 5 · 23669 Timmendorfer Strand  
[www.sealife.de](http://www.sealife.de)

Advertorial

### ★ STRANDGOLFER

Die liebevoll gestaltete 18-Loch-Anlage mit raffinierten Hindernissen garantiert jede Menge Spaß für die ganze Familie.

### ★ SEA LIFE TIMMENDORFER STRAND

Faszination Unterwasserwelt! Mit ca. 2.500 Tieren aus aller Welt erwartet dich eine packende Entdeckungsreise.

### ★ VOGELPARK NIENDORF

Schöner Park, eingebettet in eine malerische Schilflandschaft, mit rund 250 Vogelarten und einer der weltweit größten Eulensammlung.

### ★ HANSA-PARK SIERKSDORF

Etwa 15 Kilometer von Timmendorfer Strand entfernt, verspricht Deutschlands einziger Erlebnispark am Meer unterhaltsame und actionreiche Stunden für Klein und Groß.

### ★ KUTTERFAHRT AUF DER OSTSEE

Vom Hafen in Niendorf/Ostsee aus starten spannende Erlebnisfahrten mit Seetierfang auf das Meer hinaus. Lass dich überraschen, was es im Netz alles zu bestaunen gibt.

## Tipps für Kids

Clownfische bewundern, Achterbahn fahren oder mit dem Kutter hinaus auf die Ostsee schippern: Auch abseits des Strandes oder bei Schietwetter kommt in der Lübecker Bucht sicher keine Langeweile auf!



### ★ MEERWASSER-HALLENBAD

Direkt am Strand in Niendorf/Ostsee lädt das einzige Meerwasser-Hallenbad in der Lübecker Bucht bei jedem Wetter zum ausgiebigen Badespaß mit herrlichem Ausblick ein.

### ★ KARLS ERLEBNIS-DORF WARNSDORF

Das Karls Erlebnis-Dorf, rund vier Kilometer von Niendorf/Ostsee entfernt, lockt mit Kartoffelsackrutsche, Kletterbaum, Tobeland, Ziegenbrücke, Stroh-Hopsen, Stockbrotbacken und vielen weiteren Attraktionen.

### ★ NOCH MEHR IDEEN

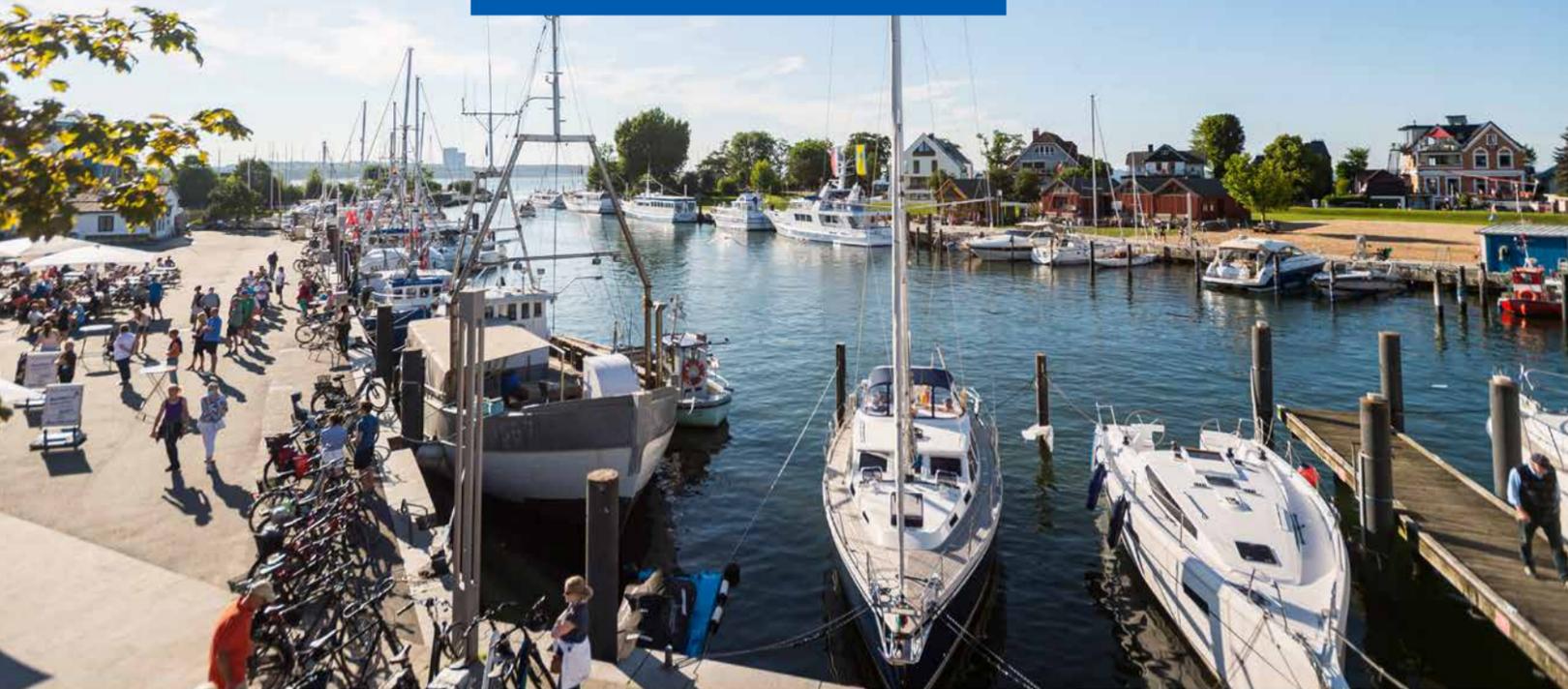
...für kleine und große Ostseefans haben wir hier für dich zusammengestellt:



Von 1920 bis 1922 künstlich angelegt, hat sich der pittoreske Niendorfer Hafen seinen ursprünglichen Charakter bewahrt.



# Küstencharme trifft HAFENFLAIR



## Küstengeflüster und Hafengeschichten

Zusammengestellt mit vielen originellen Details lädt die Fischerei- und Hafeninformation zu einer spannenden Reise in die maritime Vergangenheit des Niendorfer Hafens und zu den Ursprüngen der Fischerei ein. Ebenfalls in dem Gebäude beheimatet, erwartet dich hier die Tourist-Info mit tollen Tipps und schönen Souvenirs. Von der Aussichtsplattform genießt du einen traumhaften Ausblick über den gesamten Niendorfer Hafen.

## Am Niendorfer Hafen gesellen sich schnittige Jachten und schicke Segelboote zu urigen Fischkuttern.

In Niendorf/Ostsee schlenderst du nicht den Pier irgendeines Hafens entlang. Es erwartet dich hier der kleinste aktive Fischereihafen der südwestlichen Ostsee. Und auch wenn sich das maritime Gesicht über die Jahrzehnte gewandelt hat, die Seele der Fischerei ist bis heute allgegenwärtig. Am Morgen öffnen die bunten Buden mit fangfrischem Fisch und munterem Klönschnack. Tagsüber genießt man das authentische Hafenflair bei einem Kaffee oder einem Fischbrötchen auf die Hand. Gesellig geht es am Abend in den zahlreichen Restaurants zu, wenn sich im magischen Licht der blauen Stunde eine stimmungsvolle Atmosphäre über den Hafen legt.

**Rund ums Jahr, rund um den Hafen**  
Hafentage, regionale Märkte, Führungen mit dem Ostseebotschafter, Fischers Wiehnacht: Das ganze Jahr über finden in Niendorf/Ostsee abwechslungsreiche Veranstaltungen vor malerischer Hafenkulisse statt. Im Rahmen der MeerErlebnis Tage steht im Sommer zehn Tage lang der Umwelt- und Meeresschutz im Fokus des Geschehens. Neben Forschungsfahrten für Kinder mit dem Segelschiff Aldebaran werden geführte Strandspaziergänge für die ganze Familie angeboten und Einblick in den fragilen Lebensraum gewährt. Auf der kleinen Festwiese am Hafen laden informative Filme und tolle Aktionen zum Staunen und Mitmachen ein.

## DIE FISCHEREI HAT IM NIENDORFER HAFEN TRADITION UND BESTIMMT AUCH HEUTE NOCH SEIN URSPRÜNGLICHES GESICHT



Für Peter Dietze gibt es keinen schöneren Ort zum Leben und Arbeiten als Niendorf/Ostsee.



Foto: Tima Terras & Michael Walter

### FRISCH VOM KUTTER

Über Nacht wird der Fisch auf Eis gelegt, damit sich das Eiweiß setzen kann. Dadurch ist er besonders zart und fällt bei der Zubereitung nicht auseinander. Am nächsten Vormittag kannst du die fangfrischen Ostsee-Spezialitäten von Peter Dietze am gelben Verkaufsstand am Niendorfer Hafen begutachten und deine Wahl für das Abendessen treffen. Die besten Filetiertipps gibt es gratis dazu!



Alle Infos, Preise und Öffnungszeiten findest du hier.

Hadten in den 1950er Jahren etwa 140 Fischkutter in Niendorf/Ostsee ihren Heimathafen, sind dieser Tage zwei Fischer dem Handwerk treu geblieben. Einer von ihnen ist Fischwirtschaftsmeister Peter Dietze, den das Angeln in seiner Kindheit zur Fischerei gebracht hat. Der Traum von einem eigenen Kutter hat ihn 2013 vom Binnenland nach Niendorf/Ostsee gebracht.

### Fischer aus Leidenschaft

Sein Tag beginnt um 4 Uhr in der Früh – wie weit er auf die Ostsee hinausfährt, hängt von der Fischart ab, die gerade Saison hat. Mit Seefahrerromantik hat der Beruf von Peter Dietze nicht viel gemein: Die Arbeit ist hart und die Rahmenbedingungen für die Ostseefischerei sind nicht die besten. So lange

es geht, will er dennoch Fischer bleiben, aus Liebe zu seinem Beruf. Seinen Fisch vermarktet er selbst und fühlt sich durch seine Kunden, die das ganze Jahr über zum Frischfischkauf in den Niendorfer Hafen kommen und die Qualität schätzen, in seinen Bemühungen bestärkt. Vom Fischfang allein kann Peter Dietze nicht leben, daher hat er in eine eigene Räucherei investiert, sodass er sein Angebot durch geräucherten Aal und Lachs ergänzen kann. In den wärmeren Monaten bietet er zudem Kutterfahrten mit Seetierfang an.



Einen Einblick in den Alltag von Peter Dietze erhältst du in der Folge Ostseelauschen.

## MEINE LIEBE SCHOLLE!

Von Mai bis September kannst du mit der „Freedom“ in See stechen und Kapitänsluft schnuppern. Unterhaltsam moderiert von Sven Oswald erfährst du Wissenswertes über die Fischerei und siehst, was sich alles in den Netzen tummelt. Die gefangenen Meeresbewohner können in einem Schaukasten bestaunt und der Unterschied zwischen Scholle und Flunder geklärt werden. Anschließend werden sie wieder behutsam in ihre maritime Freiheit entlassen. Die Erlebnisfahrt ist für Jung und Alt ein fesselndes Abenteuer – eine Voranmeldung unter [www.schuppendenfisch.de](http://www.schuppendenfisch.de) ist zu empfehlen.



Kleines Foto: Tima Terras & Michael Walter



## STÖBERN UND FLANIEREN

**MIT DEM MEER AN DER SEITE  
BUMMELT ES SICH HERRLICH  
ENTSPANNT DURCH DIE  
GESCHÄFTE**



**Ob Sonnenschein oder Nieselregen:  
In der Passage Kurpromenade  
bringt das Shoppen immer Spaß.**

### Einkaufsparadies bei jedem Wetter

Im Herzen von Timmendorfer Strand lädt seit über 30 Jahren die helle, lichtdurchflutete Passage Kurpromenade zum ausgiebigen Shoppen ein. Mit einem gelungenen Branchen- und Markenmix, neuesten Düften und stilvollen Accessoires füllen sich die Einkaufstaschen fast automatisch. Kunstinteressierte können sich in der Galerie art box von außergewöhnlichen Werken inspirieren lassen – für das abendliche Picknick am Strand deckt man sich im großzügig konzipierten Edeka-Markt ein.

### Was das Modeherz begehrt

Rund um den Timmendorfer Platz, der Kurpromenade und entlang der Niendorfer Küste laden über 150 edle Shops, schicke Stores und kleine Boutiquen zum entspannten Einkaufsbummel ein. Das Angebot, das sich in den extravaganten Schaufenstern präsentiert, ist verlockend und vor allem riesengroß und dem Trend ist man hier gern ein Stück voraus. Zwischendurch erfrischt man sich in einem der zahlreichen Cafés mit einem kühlen Getränk und beobachtet das lebendige Treiben. Übrigens: Von März bis Oktober sind viele Geschäfte auch sonn- und feiertags für dich geöffnet.

Ob Bugatti oder Bücher –  
ausgewählte Boutiquen und  
Geschäfte in Timmendorfer  
Strand und Niendorf/Ostsee  
findest du hier:



### Anziehende Looks

Mitten im Zentrum von Niendorf/Ostsee und direkt am Strand gelegen, lässt der großzügige Store von Jaacks Fashion Modeherzen höherschlagen. Seit 1935 und heute in dritter Generation inhabergeführt, setzt das engagierte Team mit einer gelungenen Mischung angesagter Marken modische Akzente für Frauen und Männer. Eine ehrliche Beratung und ein freundschaftliches Miteinander sind dir hier gewiss.

### JAACKS FASHION

Strandstraße 96–98  
Niendorf/Timmendorfer Strand  
[www.jaacks-fashion.de](http://www.jaacks-fashion.de)  
[jaacksfashion](https://www.instagram.com/jaacksfashion)  
[jaacksmode](https://www.facebook.com/jaacksmode)  
[www.jaacks-fashion.de](http://www.jaacks-fashion.de)

## Kaffeepause mit Schick in bester Lage

Sie liegen nebeneinander und direkt am Timmendorfer Platz: Das Café Fitz und das Café Wichtig zählen in Timmendorfer Strand zu den angesagtesten Lokalitäten und besten Plätzen, um einen erfolgreichen Einkaufsbummel in stilvollem Ambiente ausklingen zu lassen. Auch bekannte Gesichter aus Film, Fernsehen und Musik sitzen hier gern bei strahlendem Sonnenschein in der ersten Reihe – ein bisschen sehen und gesehen werden gehört in Timmendorfer Strand nun einmal dazu...



# VON HIER – FÜR DICH



Es gibt sie noch, die schönen Dinge und besonderen Orte. Einige davon, die in Timmendorfer Strand und Niendorf / Ostsee auf dich warten, stellen wir dir hier vor.

## Heimathafen

Kultimbiss und Ankerplatz für die Seele: An 365 Tagen im Jahr genießt du im **Hafen-Eck** mit Blick auf den malerischen **Niendorfer Hafen** köstliche Speisen und Getränke, verbunden mit einem herausragenden Service und fröhlicher Stimmung. Den leckeren Obst- und Beerenglühwein oder den fruchtigen Rosé-Wein kannst du dir auch bequem online für zu Hause bestellen.

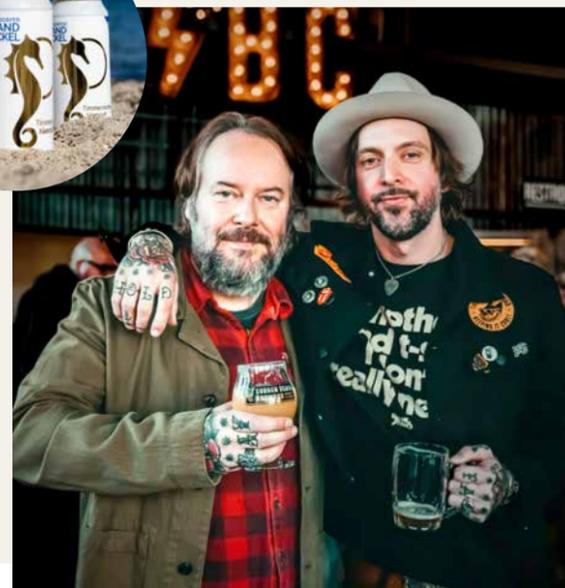
[www.hafenliebe365.de](http://www.hafenliebe365.de)



## BIERE MIT WUMMS UND ROCK 'N' ROLL

Biere mit Leidenschaft, immer spannend und unerwartet, aber stets trinkbar: 2022 hat **Sudden Death Brewing** ihre eigene Brauerei im kultigen Wertquartier Gollan in **Lübeck** gebaut, wo sie ihre Gäste zum Schnacken, Trinken und Feiern begrüßt. Aufgewachsen sind die beiden Gründer Olli und Ricky in Timmendorfer Strand – Grund genug, für ihren Heimatort ein eigenes Bier zu kreieren. Das naturtrübe **Timmendorfer Strand Zwickel Kellerbier** ist ein erfrischender Durstlöcher, in herausragender Qualität gebraut. Das prickelnde Trinkerlebnis in der Dose bekommst du in unseren Tourist-Infos vor Ort und kannst es über unseren Seepferdchen-Shop online bestellen.

[www.suddendeathbrewing.de](http://www.suddendeathbrewing.de)



## Reine Geschmacksache

Sie haben Zigarrenländer bereist und weltweit viele Meinungen zusammengetragen, um gemeinsam mit Profis ihre exklusiven Premium-Zigarren „Totamente a mano“ zu produzieren: In der gediegenen **Les Privatiers Zigarrenlounge** in **Timmendorfer Strand** kannst du den erlesenen Genuss mit Gleichgesinnten teilen.

[www.les-privatiers.de](http://www.les-privatiers.de)

## Natürlich handgemacht

Inspiziert von der Ostseeküste und ihrem bunt blühenden Garten stellt Brigitte Dammann nach eigener Rezeptur und in Handarbeit Naturseifen, Bäder, Meersalz-Peelings und Deocremes selber her. In ihrem Werkstattladen **Meerseifen** in **Niendorf/Ostsee** kannst du ausgiebig stöbern und wunderbar schnuppern.

[www.meerseifen.de](http://www.meerseifen.de)



## ÖLE UND GESUNDES

Wer Wert auf eine ausgewogene Ernährung in Bioqualität legt, wird die **Hansemühle** in **Niendorf/Ostsee** lieben: Hochwertige kaltgepresste Pflanzenöle, vegane Fruchtriegel und ausgewählte Naturprodukte kannst du dir hier für deine gesunde Küche zusammenstellen. Eine Kostprobe gibt es gratis dazu!

[www.hansemuehle.de](http://www.hansemuehle.de)

## Nordisch lecker

Für Naschkatzen ein Muss: In der kleinen Genussmanufaktur **Snabbelsnuut** in **Niendorf/Ostsee** warten köstliche Fruchtaufstriche, würzige Chutneys, Dips und vieles mehr auf dich. Produziert werden die leckeren Gaumenfreuden in Handarbeit und überwiegend aus eigener Ernte mitten in der Holsteinischen Schweiz.

[www.snabbelsnuut-manufaktur.de](http://www.snabbelsnuut-manufaktur.de)



## MIT LIEBE ERDACHT

Kleine Dinge mit großer Wirkung: Aus natürlichen Materialien und von Hand, mit viel Liebe zum Detail, entwirft Markus Bayer klassische, verspielte oder ausgefallene Schmuckdesigns, die Geschichten erzählen. Sein Urlaub in Timmendorfer Strand hat ihn dazu inspiriert, aus unserem Seepferdchen besondere Souvenirs zu gestalten. Erhältlich in unseren Tourist-Infos und online in unserem Seepferdchen-Shop.

[www.wood-love.de](http://www.wood-love.de)



Das Café Wichtig, seit 1951 Treffpunkt der Schönen und Reichen, ist Teil der Geschichte von Timmendorfer Strand und die Seele des Ortes.

## SO SCHMECKT DIE OSTSEE

Fangfrischer Fisch direkt vom Kutter, fernöstlich inspirierte Köstlichkeiten oder herzhaft Burgerkreationen: Kulinarisch begibt man sich in seinem Ostseeurlaub auf eine schmackhafte Reise durch unterschiedlichste Küchen und Kulturen.

Größten Wert wird bei der Zubereitung auf Qualität, Nachhaltigkeit, saisonale Produkte aus der Region und lokale Lieferanten gelegt. Und so hochwertig und abwechslungsreich sich das Angebot an Genussmomenten präsentiert, so vielfältig ist das Ambiente der hiesigen Gastronomie. In legerer Atmosphäre genießt man in den Strandbistros und Beachlounges leckere Snacks und ausgewählte Speisen. Die traditionellen Gasthöfe überzeugen mit urig rustikalem Flair, während man in eleganten Restaurants stilvoll und deliziös verwöhnt wird.

Auch bei vielen Veranstaltungen stehen die Gaumenfreuden im Mittelpunkt des Ereignisses. Auf den verschiedenen Märkten am Niendorfer Hafen, die rund ums Jahr stattfinden, wird der Hunger an bunten Ständen mit verlockend duftenden Spezialitäten gestillt. Zu einem gekonnten Mix aus Loungeparty und Schlemmer-Spaziergang lädt die legendäre „Lukullische Garden Party“ ein, die den Strandpark Timmendorfer Strand im Hochsommer vier Tage lang in einen kulinarischen Hotspot verwandelt. Wir wünschen dir heute schon einmal guten Appetit!



Unverfälschter Genuss und authentisches Flair am Niendorfer Hafen.

### FRISCH AUF DIE FLOSSE

Die leckerste Schlemmermeile des Nordens führt, wie sollte es für uns Fischköpfe anders sein, von Rettin über Timmendorfer Strand bis nach Lübeck-Travemünde immer entlang der Küste. Die **Fischbrötchenstraße** kannst du entweder mit dem Fahrrad erkunden oder ausgewählte Stationen ohne Umweg direkt ansteuern. Mal sind die Fischbuden klein und fein, mal etwas schicker oder mittendrin im lebhaften Geschehen.

Gebratener Hering, Matjes mit Zwiebeln oder warmer Backfisch: Probiere dich durch die vorzüglichen Variationen und genieße dabei den Blick auf die Lübecker Bucht.

Wo dich der beliebte, typisch norddeutsche Snack bei uns erwartet, siehst du hier:



### Wichtig seit 1951

Vor über 70 Jahren als Café Engels Eck eröffnet, ist das kultige Kaffeehaus im Herzen von Timmendorfer Strand heute als Café Wichtig bekannt und als gesellig angesagter Treffpunkt beliebt. Serviert wird neben feinen Kaffeespezialitäten vom Frühstück über herzhaft Köstlichkeiten und süße Verführungen bis zum spätabendlichen Drink alles, was Spaß und Appetit macht.

### CAFÉ WICHTIG

Timmendorfer Platz 3  
23669 Timmendorfer Strand  
[www.cafewichtig.de](http://www.cafewichtig.de)

© Milestone Network GmbH

## GRILL & BAR BUTTERFLY

Das Restaurant Grill & Bar Butterfly ist Treffpunkt für alle, die einen schönen Urlaubstag noch perfekt abrunden möchten.

Ein gepflegtes Pils vom Fass, Longdrinks, Cocktails und sehr gute offene Weine runden das Angebot ab. Zudem wird den Gästen eine abwechslungsreiche Speisekarte mit regionalen und saisonalen Köstlichkeiten angeboten.

Fisch, Fleisch und vegetarische Gerichte - für jeden Gaumen ist etwas dabei.

Je 1 Glas Sekt für 2 Personen

Gutschein



Wir freuen uns auf Ihre Reservierung.  
Telefon: 04503 8060

Strandstraße 94  
Timmendorfer Strand/Niendorf  
[info@hotel-yachtclub.de](mailto:info@hotel-yachtclub.de)  
[www.hotel-yachtclub.de](http://www.hotel-yachtclub.de)



Spritzig zubereitet und fröhlich serviert: Mit dem Cocktail in der Hand vergisst du im Strandbistro Lieblingsplatz schnell die Zeit.

## KULINARISCHER STREIFZUG DURCH DIE KÖSTLICHEN KÜCHEN DER KÜSTE

Das gastronomische Angebot in Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee ist vielseitig und riesengroß. Einige Places to be zum Schlemmen stellen wir dir hier vor.

Am Ende der Teehaus-Seebrücke in Timmendorfer Strand lockt das **Restaurant Wolkenlos** mit ungezwungenen Genussmomenten und kulinarischen Überraschungen. Raffinierte Rezepte der regionalen Küche treffen hier auf exotische Cocktails und das Ganze vor malerischer Ostseekulisse. An keinem anderen Ort kannst du näher am Meer verweilen und in Köstlichkeiten schmelgen.

Feine Gaumenerlebnisse und herzliche Geselligkeit sind dir im **SIX ZERO** des nordic-wave hotels THE FLAMINGO, nur 50 Meter vom Strand entfernt, garantiert. In der offenen Frischeküche werden die Speisen liebevoll zusammengestellt und nur die besten Zutaten schaffen es in die Töpfe und Pfannen.

In erster Reihe am Niendorfer Hafen lädt das **Bondi** zum Schlemmen mit unvergesslicher

Atmosphäre in lässig elegantem Ambiente ein. Getreu der Devise „Genieße den Tag und feiere dein Leben!“ wirst du mit exquisiten Speisen und kühlen Drinks verwöhnt.

Wie der Name verspricht, ist das Strandbistro **Lieblingsplatz** direkt neben dem Meerwasser-Hallenbad in Niendorf/Ostsee ein Ort zum Wohlfühlen. Palmen und Bastdecke, durch die sich das Sonnenlicht bricht, versprühen hawaiianisches Flair. Die Rezepte sind einfach wie schmackhaft: Auf Trüffelgedöns wird bewusst verzichtet, dafür frische Salate und Currywurst mit eigens kreierter Sauce serviert.

Im **Rendezvous** wird die traditionelle französische Landküche neu interpretiert und altbekanntesten Rezepten mit hochwertigen Produkten aus der Region eine frische Brise eingehaucht. Dazu besticht das Restaurant mit seiner schönen Außenterrasse und

seiner traumhaften Lage direkt am Hafen von Niendorf/Ostsee.

Das **Bootshaus Niendorf** hat sich eine nachhaltige Gastronomie und Genuss mit Weitsicht auf die Fahne geschrieben. Daher legt das Team großen Wert auf regionale und saisonale Zutaten sowie frische Produkte von lokalen Lieferanten. Das Ergebnis lässt sich schmecken! Mit Blick auf die Ostsee kannst du den Tag entspannt und genussreich ausklingen lassen.

Viele weitere Leckerbissen warten online auf dich.



Unsere Mitarbeiter sind die Seele unseres Unternehmens.

## JAACKS MACHT LUST AUF MODE



**Partnerschaft, Fortschritt und Begeisterung. Das sind die Werte, die aus unseren Kunden, Mitarbeitern und Lieferanten die „Jaacks Fashion Freunde“ werden lassen. Ganz gleich, ob es um eine ehrliche Beratung oder um den Slogan „Menschen und Mode seit 1935“ geht: Unsere Ideale sind bei Jaacks allgegenwärtig.**

„Menschen sind Leben und nur durch die Menschen bei uns kann unser Unternehmen etwas Besonderes sein“, betont der Inhaber Ralf Jaacks.

Und auch das Sortiment sucht an der Ostseeküste seinesgleichen: Auf 700

Quadratmetern präsentiert Jaacks sportliche Freizeitmode für sie und ihn von Marken wie Opus, Someday, Marc O'Polo, Cambio, Street One, Cecil, Tom Tailor, Brax, Buena Vista und vielen mehr.

Gleichermaßen up to date ist zudem der Jaacks Onlineshop mit vielen Lieblingsstücken unter [www.jaacks-fashion.de](http://www.jaacks-fashion.de), sodass du dir auch nach deinem Urlaub den legeren Ostsee-Lifestyle bequem nach Hause holen kannst. Apropos bequem: Falls du mit dem Pkw anreist, stehen hinter dem Geschäft Parkplätze für deinen Besuch bei uns zur Verfügung.

Aktuelles von Jaacks sowie tolle Einblicke in unsere Fashionwelt und in die neuesten Trends, mit denen du für dich modische

Akzente setzen kannst, findest du auf Instagram und Facebook. Jetzt folgen und nichts mehr verpassen!

Instagram: [jaacksfashion](https://www.instagram.com/jaacksfashion) Facebook: [jaacksmode](https://www.facebook.com/jaacksmode)

**JAACKS**  
MENSCHEN & MODE SEIT 1935

**JAACKS FASHION**  
Strandstraße 96 – 98  
23669 Niendorf/Timmendorfer Strand  
T 04503 2854  
info@jaacks-fashion.de  
[www.jaacks-fashion.de](http://www.jaacks-fashion.de)

Zum Sonnenuntergang lockt der Aussichtssteg an der Hafeneinfahrt in Niendorf/Ostsee mit Blick auf Timmendorfer Strand mit besonderem Wow-Faktor.



# HIMMLISCHE SPIELEREI



## IMPOSANTES MEISTERWERK DER NATUR

Warmes Abendrot trifft auf kühles Ostseeblau: Sonnenuntergänge am Meer zählen zweifelsohne zu den Lieblingsfarben des Sommers.

Am Abend kehrt Ruhe an den Stränden ein. Das muntere Stimmengewirr wird durch das beruhigende Rauschen des Meeres abgelöst. Während in den Bars und Restaurants eine quirlige Betriebsamkeit herrscht, bereitet die Sonne ohne Eile ihren farbenfrohen Abschied vor.

Jetzt heißt es: An den Strand zurückkehren, Platz nehmen und auf den großen Moment warten! Nach und nach zaubert die Sonne prachtvolle Farben von leuchtend Orange bis Rosarot in den Abendhimmel, bevor sie zum großen Finale im Meer versinkt. Ein faszinierendes Erlebnis, das lange in Erinnerung bleibt. Die besten Hotspots, um das atemberaubende Naturspektakel zu bestaunen, sind die Seebrücken in Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee sowie der hölzerne Steg am Ende des Niendorfer Freistrandes.

## HALLO SONNENSCHNEIN!

Einen vergleichbar magischen Moment können Frühaufsteher am Niendorfer Frestrand erleben, wenn sich die Sonne langsam über dem Horizont erhebt und die Ostsee zum Glitzern bringt. Bei der Veranstaltung „Sunrise Feeling“ wird das bezaubernde Naturschauspiel mit sanfter Musik begleitet. Also: Wecker stellen und den Morgen am Meer begrüßen!



Zum Ende des Tages strahlen Himmel und Meer um die Wette



Die Termine für die kostenfreien Outdoor-Veranstaltungen findest du hier:



## GESELLIGES ABENDVERGNÜGEN

Im Sommer – zumeist an zwei Donnerstagen und Freitagen im August – heißt es am weitläufigen Niendorfer Frestrand: Film ab! Mit Picknickdecke, Strandstuhl und kühlen Getränken treffen sich Gäste und Einheimische zum StrandKino, um gemeinsam den Abend mit bester Unterhaltung auf der großen LED-Wand ausklingen zu lassen.

Gleichermaßen beliebt und ebenfalls Open-Air lädt die Veranstaltungsreihe „Tanzen am Meer“ zum Mitwippen und Feiern ein. In Niendorf/Ostsee wird neben dem Haus des Kurgastes das Tanzbein geschwungen, in Timmendorfer Strand heizen die DJs Jung und Alt an der Trinkkurhalle mit einem bunten Musik-Mix ein.

## CHILL-OUT UND PARTY TIME

Wenn der Tag am Strand endet, beginnt die Zeit der Bars und Beachlounges. In fröhlicher Gesellschaft trifft ihr euch in lässiger Ambiente und genießt mit einem Cocktail in der Hand den Blick auf das Meer.

Legendär und seit mehr als 50 Jahren steht der Nautic Club als eine Institution in Timmendorfer Strand für Nightlife vom Feinsten und ausgelassene Partys. Einheimische und Gäste feiern hier gemeinsam bei heißen Beats, coolen Drinks und bester Stimmung. Auch Stars und Sternchen mischen sich mitunter gern unter das tanzende Partyvolk.



## riff-STRANDBAR

### SUNSET-HOTSPOT AM NIENDORFER FREISTRAND BEIM HAFEN

Einfach chillen und nette Leute treffen – mit einzigartigem Blick auf den Sonnenuntergang.

Cocktails: **handmade** Weine: **fein**  
Snacks: **lecker** Atmosphäre: **entspannt!**

Genieße unvergessliche Momente bei ausgesuchter Musik in Loungemöbeln und Liegen direkt am Meer.



die strandbar in niendorf

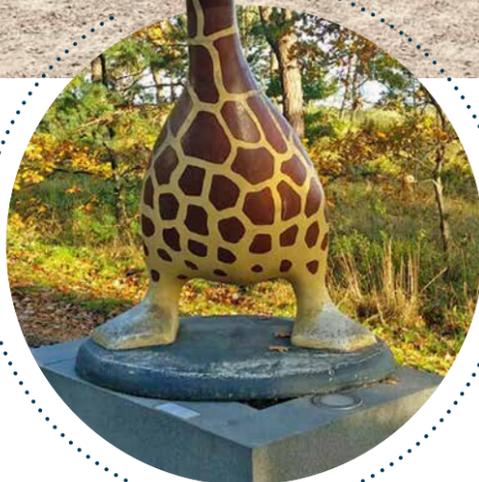
Öffnungszeiten in der Hauptsaison: 12 bis 22 Uhr  
Reservierungen: [info@riff-strandbar.de](mailto:info@riff-strandbar.de)

T 0171 95 415 98  
[www.riff-strandbar.de](http://www.riff-strandbar.de)



# KULTURELL INSPIRIERENDE VIELFALT

Sehenswerte Kunstausstellungen und unterhaltsame Lesungen in der Trinkkurhalle, atmosphärische Konzerte im lauschigen Strandpark und Groß-events mit namhaften Künstlern: Auch kulturell lässt sich in Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee der Horizont vielseitig erweitern.



Insgesamt 16 Skulpturen lenken entlang des **Kunstkilometers** an der Strandpromenade in Timmendorfer Strand und am Niendorfer Hafen den Blick vom Ostseepanorama auf facettenreiche Kunstwerke. Anhand von Infotafeln erfahrt ihr Näheres über die jeweiligen Exponate und lernt Wissenswertes über die Kunstschaaffenden kennen. Ein besonderer Blickfang und ein beliebtes Fotomotiv ist das lebensgroße Udo-Lindenberg-Denkmal, das dem charismatischen Musiker anlässlich seines Hits „Horizont“ gesetzt wurde.

Mit der kostenlosen App „Actionbound“ kannst du die Kunstwerke in Form einer interaktiven Smartphone-Rallye spielerisch entdecken.



Asiatische Kunstunikate am norddeutschen Ostseestrand: Von Buch bis Buddha erwartet dich im Mikado Garden eine bemerkenswert feinsinnige Mischung.

## Kunst, Konzerte und Kreatives

Seit jeher beflügelt das Meer die Fantasie und inspiriert zu beeindruckenden Werken. Viele Künstler in der Lübecker Bucht laden Interessierte dazu ein, an ihrem Schaffen teilzuhaben oder in offenen Werkstätten selbst kreativ zu werden. Nicht nur für Fans von Udo Lindenberg wartet im Timmendorfer Zentrum ein anregendes Erlebnis. Neben imposanten Werken des beliebten Musikers begeistert die Galerie Walentowski in der Strandallee 85, die in ihrer außergewöhnlichen Ausstellung Künstler und Kunstliebhabende zusammenbringt, mit zeitgenössischer Kunst und modernen Klassikern von national und international gefragten Künstlern. Sehenswert ist auch die Segeltücher-Kunst von Heike Böhnert, die zu einem stimmungsvollen Segeltrip entführt. Musikliebhaber kommen von April bis September bei den Strandparkkonzerten auf ihre Kosten. In entspannter



Das ganze Jahr über lockt die Trinkkurhalle mit Lesungen, Konzerten, Ausstellungen und Theatervorstellungen.

Wohnzimmeratmosphäre nimmt man mit Picknickdecke oder Liegestuhl auf der Wiese Platz und lauscht den schönen Klängen.

## Ein Garten für die Sinne

Im Mikado Garden in Timmendorfer Strand, nur einen Katzensprung von der Teehaus-Seebrücke entfernt, tauchst du in einen Hauch asiatisches Lebensgefühl ein. Eindrucksvolle Steinskulpturen zieren den Außenbereich und regen zur Verschönerung des eigenen Gartens an. Im Glas-Pavillon zeigt eine ständige Ausstellung alte und neue asiatische Kunstobjekte. Die ehemalige Lesehalle wurde aufwendig restauriert und in eine außergewöhnliche Kombination aus Buchhandlung, Galerie und Lesehalle umgestaltet. In der Mikado Buchhandlung findest du ein ausgewähltes Sortiment aus Kunst und Belletristik. Zudem bietet das Haus einen einzigartigen Raum für Lesungen, Begegnungen und Gespräche.

Alle kulturellen Erlebnisse, die während deines Aufenthaltes bei uns stattfinden, siehst du online in unserem Veranstaltungskalender.



## SCHÖNSTE MALEREI

Mit einem wechselnden Motto rund um das Meer, den Strand oder den Hafen findet jedes Jahr in Timmendorfer Strand der öffentliche Kunstwettbewerb statt, der mit einer Vernissage im Strandpark seinen krönenden Abschluss findet. Mitmachen kann jeder – die verschiedenen Kategorien reichen von Kindern über Gruppen bis hin zu professionellen Künstlern.





## AUF EIN WORT MIT HEINZ STRUNK

Er ist Schriftsteller, Musiker, Schauspieler und Drehbuchautor und für seinen skurrilen Humor bekannt. Seine Lesereise endete im Juni 2023 passenderweise mit seinem Besuch in Timmendorfer Strand. Vor begeistertem Publikum las er in der ausverkauften Trinkkurhalle aus seinem Roman „Ein Sommer in Niendorf“.



© Dennis Dirksen

**Herr Strunk, für Ihren letzten Roman haben Sie sich Niendorf als Bühne ausgesucht. Warum gerade Niendorf? Die Lübecker Bucht ist groß.**

Seit 25 Jahren halte ich mich hier privat auf. Niendorf ist nun einmal der schönste Ort in der Lübecker Bucht.

**Sie beschreiben in Ihrem Roman den Niendorfer Hafen als urig und idyllisch. Sitzen Sie hier gern am Hafen und beobachten das bunte Treiben?**

Ja, es kann schon sein, dass man mich hier mal am Hafen sitzen sieht.

**Ihr Protagonist Roth geht gern spätabends auf die Seebrücke, um eine Flasche Wein zu trinken. Üben Seebrücken eine besondere Anziehung auf Sie aus?**

Als Schriftsteller bedient man sich an persönlichen Vorlieben. Ich finde die Niendorfer Seebrücke für einen Abendspaziergang ausgesprochen schön.

**Ihr Roman endet versöhnlich für Niendorf. Roth bleibt und unternimmt Ausflüge nach Scharbeutz, Haffkrug, Fehmann und entlang des Brodtener Steilufers. Alles Orte, die Sie selbst gelegentlich besuchen?**

Ich bleibe in der Regel drei bis fünf Tage in der Lübecker Bucht, und zwar in Timmendorfer Strand. Das Brodtener Steilufer ist einen Ausflug wert – die anderen Orte reizen mich nicht.

**Sie sind etwa zweimal im Jahr in Niendorf. Bleiben Sie über Nacht und gibt es einen Lieblingsplatz?**

Sofern es meine Zeit zulässt, plane ich meinen Aufenthalt immer mit Übernachtung – am liebsten im Miramar oder im SeeHuus. Einen Lieblingsplatz? Nö, den habe ich nicht.

**Sie leben in Hamburg. Zieht es Sie regelmäßig zum Durchatmen an die Ostsee?**

Aktuell fehlt mir die Zeit und ein Ausflug lohnt sich nur mit zwei Übernachtungen. Aber ich habe schon mal mit einer Immobilie an der Ostsee geliebäugelt und finde es ungemain entspannend, mit meinem Mercedes-SL-Cabrio gemütlich über die Landstraßen Richtung Küste zu fahren.

**Für viele Menschen ist das Meer eine Inspirationsquelle. Geht es Ihnen ähnlich oder wo kommen Ihnen die Ideen für Ihre Geschichten?**

Nein. Ich lebe von Ideen – sie sind seit 40 Jahren Teil meines Berufes. Sie entstehen aus dem Kopf heraus.

**Ihr neues Werk „Der gelbe Elefant“ ist ein Erzählband. Verraten Sie uns, auf was wir uns 2024 freuen dürfen?**

Moment! Erst einmal ist dieses Jahr wichtig – ich war fleißig: Mit „Die Käsis“ erscheint im Sommer mein erstes Bilderbuch. Im Herbst startet die sechsteilige Amazon-Prime-Serie „Last Exit Schinkenstraße“, geschrieben von mir. Und dann bringe ich erneut einen Wandkalender heraus, der dieses Mal das Motto „Maximize your Life 2024“ trägt. Im nächsten Jahr werde ich wieder einen Roman veröffentlichen. „Zauberberg 2“ wird am 28.11.2024 und damit exakt 100 Jahre nach dem „Zauberberg“ von Thomas Mann erscheinen.

## STRUNK AM STRAND – FRAGEN & ANTWORTEN

- 1 Strandkorb oder mit dem Handtuch im Sand?** Strandkorb
- 2 Yoga am Strand oder Stand-up-Paddling?** Yoga
- 3 Fischbrötchen oder Sushi?** Fischbrötchen
- 4 Bismarckhering oder Backfisch?** Backfisch
- 5 Im Wasser eher Bleiente oder Delfin?** Bleiente
- 6 Hotel oder Ferienwohnung?** Hotel – ich mag es gern bequem
- 7 Strandspaziergang lieber im Sommer oder im Winter?** Im Winter
- 8 Hawaiihemd oder T-Shirt?** T-Shirt
- 9 Flaute oder Sturmflut?** Sturmflut
- 10 Flip-Flops oder Turnschuhe?** Turnschuhe



Witzig und berührend zugleich: „Ein Sommer in Niendorf“ hat es auf den Bestsellerlisten nach ganz oben geschafft und war für den Deutschen Buchpreis 2022 nominiert.

Zu bestellen beim Buchhandel deines Vertrauens und natürlich auch bei uns vor Ort erhältlich.

## IN THE SPIRIT OF JAZZ



Das vielfach prämierte Tingvall Trio gehört zur europäischen Jazzelite und war 2023 einer der gefeierten Höhepunkte der JazzBaltica.

© Steven Haberland

„JazzBaltica ist eines der schönsten Festivals, das ich kenne. Die Nähe zum Meer schafft eine ganz besondere Stimmung. Meine Kompositionen sind fast alle inspiriert von der Natur, vor allem vom Meer. Daher fühle ich mich bei JazzBaltica sehr wohl. Aber es ist mehr als das Meer: Nils Landgren und sein Team haben mit diesem Festival im Laufe der Jahre etwas ganz Besonderes geschaffen: eine familiäre Stimmung hinter der Bühne und ein extrem aufmerksames, tolles Publikum. Ich hoffe

wir sehen uns sehr bald wieder am Timmendorfer Strand!“ – Martin Tingvall

Open Air im Strandpark, im Festsaal auf der Maritim MainStage, im lauschigen JazzCafé in der Trinkkurhalle oder @thebeach direkt am Strand: Das einzigartige Festivalgelände in Timmendorfer Strand bildet den gelungenen Rahmen für die fantastische JazzBaltica. In rund 30 Konzerten treffen dabei internationale Jazzgrößen auf junge Nachwuchstalente.

Außergewöhnlich und einmalig: Mit der JazzBaltica findet in Timmendorfer Strand ein langes Wochenende voller Jazz direkt am Meer statt.



Timmendorfer Strand  
27. – 30. Juni 2024

# Jazz Baltica

Alle Infos und Karten unter  
[www.jazzbaltica.de](http://www.jazzbaltica.de)

## NAUTIC CLUB

SEIT ÜBER 50 JAHREN  
DIE ANGESAGTE PARTY-LOCATION  
IN TIMMENDORFER STRAND

**K**ühle Drinks, heiße Beats und tanzen bis zum Morgengrauen: Seit 1972 begrüßt der Nautic Club Timmendorfer Strand seine feierfreudigen Gäste, unter die sich gern auch Stars und Sternchen mischen. Viele Geschichten wurden hier in den mehr als 50 Jahren seines Bestehens geschrieben und Legenden gebildet. Und die Party geht weiter – mit Nightlife vom Feinsten!

Nach einem Großbrand wurde der Nautic Club 2019 neu aufgebaut und mit modernster Sound- und Lichttechnik ausgestattet. Gründe genug für den Callwey Verlag, um den Nautic Club mit Platz 3 der besten Clubs in Deutschland, Österreich und der Schweiz zu küren.

Der Nautic Club ist ganzjährig geöffnet und bietet auch für Privatfeiern und Firmenevents einen besonderen Rahmen.

**Nautic Club**  
TIMMENDORFER STRAND

Informationen unter  
[www.nautic-timmendorf.de](http://www.nautic-timmendorf.de)



# MALERISCHES BINNENLAND

Wer Abwechslung vom Ostseestrand sucht, findet am Hemmeldorfer See eine himmlische Ruhe inmitten zauberhafter Natur. Einen Ausflug solltest du am besten ohne Uhr, dafür mit viel Zeit und Muße planen.

.....  
In der Natur kann  
Schönheit so einfach  
wie vielfältig sein  
.....

Seite an Seite schwimmen Schwäne und Enten gemächlich am Ufer entlang. Eine leichte Brise kräuselt den See und lässt das Schilf sanft von rechts nach links wiegen.



## DER SEE RUFT! FOLGT MAN SEINER EINLADUNG, ENTDECKT MAN IN DIREKTER NACHBARSCHAFT ZUR OSTSEE EINE ANDERE, WUNDERBARE WELT

Entstanden in der letzten Eiszeit war der Hemmeldorfer See ursprünglich eine Förde der Ostsee. Heute verbindet die Aalbeek, die am Niendorfer Hafen in die Ostsee mündet, den Süßwassersee mit dem Salzwasser.

Für Naturliebhaber ein Muss, für Rad- und Wanderbegeisterte ein abwechslungsreiches Ausflugsziel: Der rund 4,5 Quadratkilometer große Hemmeldorfer See mit seiner erstaunlichen Tier- und Pflanzenwelt ist ein verträumtes Refugium, das es auf reizvollen Wegen zu entdecken gilt. Schilfröhricht, Schwarzerlen und verschiedene Weidenarten umsäumen das seichte Ufer. Blässhühner und Haubentaucher ziehen schnatternd ihre Bahnen durch das leuchtende Blau und mit etwas Glück lässt sich der majestätische Seeadler am Himmel beobachten. Wer zwischen seinen Erkundungen zu Fuß oder mit dem Rad eine erfrischende Abkühlung im klaren Wasser sucht, findet in Offendorf am Südwestufer des Sees eine hübsche Badestelle.

### Am Tiefpunkt angekommen?

Neben den unvergesslichen Erlebnissen, die der Hemmeldorfer See zu bieten hat, trumpft er zudem mit einem Superlativ auf:

Im südlichen Becken, mit einer Boje markiert, befindet sich mit 39,60 Metern unter Normalhöhennull der tiefste Festlandpunkt Deutschlands.

### Naturschutzgebiet Aalbeek-Niederung

Seit 1984 sind die Aalbeek-Niederung und der nördliche Teil des Hemmeldorfer Sees als Naturschutzgebiet ausgezeichnet und gelten als Natura 2000-Gebiet. Neben Moorbirken, Faulbäumen und Sumpfdotterblumen lassen sich hier auch gefährdete Pflanzenarten wie die Gelbe Wiesenraute und Orchideen bestaunen. Viele Vogelarten haben in dem intakten ökologischen Idyll ihr Zuhause gefunden – faszinierend ist auch die Kleintierwelt von Moorfrosch bis hin zu unterschiedlichsten Libellen- und Schmetterlingsarten, wie dem Diestelfalter, denen in der Aalbeek-Niederung optimale Lebensbedingungen geboten werden.

Die circa sechs Kilometer lange Fischwanderung führt dich an der Seite des Ostseebotschafters Theo Bauernschmidt vom Süßwasser zum Salzwasser durch diese einmalige Landschaft. Alle Infos findest du hier:



Hübscher Singvogel mit grimmigem Namen: Von Anfang Mai bis Anfang September ist der Neuntöter als zugereister Gast zu beobachten.

## ZEIT FÜR EINE PAUSE – DAS LAKEHOUSE °54

Mit großer Sonnenterrasse, rustikalem Biergarten und urgemütlichem Innenbereich lädt das Lakehouse °54 zum geselligen Einkehren ein. Zwei einheimische Hemmeldorfer haben den Charme des geschichtsträchtigen Fischereihofes neu aufleben lassen und verwöhnen ihre Gäste mit köstlichen Speisen, frischem Räucherfisch aus eigener Räucherei und ausgewählten Getränken. Für welchen Platz man sich auch entscheidet, genießt man die fantastische Aussicht auf den idyllischen See.





## AUF SCHÖNEN PFADEN DURCH DIE NATUR

DER WEG IST BEKANNTLICH DAS ZIEL:  
VON DER BLAUEN OSTSEE INS  
KONTRASTREICHE GRÜN

Mit Rast- und Ruhebereichen sowie  
Informationstafeln zum Landschafts-  
raum lässt es sich auf dem Holzsteg  
in Hemmelsdorf herrlich innehalten.



Für Aufsteiger: Mit etwas Glück  
erblickt man vom Hermann-Löns-  
Turm aus die markanten Kirchturm-  
spitzen Lübecks in der Ferne.



### Planen und loswandern

Wald und Wiese, See und Steilküs-  
te – zu Fuß oder mit dem Fahrrad,  
von leicht bis lang: Tolle Inspira-  
tionen und neue Wege für deine  
nächste Tour hält die App von out-  
dooractive für dich bereit. Einfach  
auf dein Smartphone laden, Ruck-  
sack packen und los geht's.  
[www.outdooractive.com](http://www.outdooractive.com)

Eine attraktive Alternative zum Tag am  
Strand verspricht der Hemmelsdor-  
fer See. Auf zahlreichen Wegen lässt  
sich das Natur- und Vogelparadies zu Fuß  
oder mit dem Fahrrad erkunden. Direkt im  
Örtchen Hemmelsdorf führt ein traumhaf-  
ter, 500 Meter langer Steg aus Eichenholz  
durch die üppige Ufervegetation bis auf  
den See hinaus.

### Hermann-Löns-Aussichtsturm

Am Nordrand des Hemmelsdorfer Sees  
und tief in der Aalbeek-Niederung ge-  
legen, ist der Hermann-Löns-Turm ein loh-  
nenswertes Ausflugsziel, das man auf einer  
schönen Tour vom Vogelpark Niendorf aus  
erreichen kann. Etwa 20 Minuten dauert  
der Spaziergang durch Wald, Wiesen und  
Feuchtgebiete des Naturschutzgebietes.  
Von der zwölf Meter hohen hölzernen Aus-  
sichtsplattform genießt du einen unbe-  
schreiblichen Weitblick über die idyllische  
Landschaft des Hemmelsdorfer Sees.

Am Brodtener Steilufer laden immer  
wieder Sitzbänke zum entspannten  
Verweilen mit spektakulärem  
Panoramablick auf die Ostsee ein.

### Naturparadies Brodtener Steilufer

Zu einer reizvollen Wanderung mit Start-  
punkt in Niendorf/Ostsee in Richtung Tra-  
vemünde lädt das rund vier Kilometer lange  
Brodtener Steilufer ein. Bis zu 20 Meter ragt  
die Steilküste wie ein Kap in die Höhe und  
eröffnet eine atemberaubende Aussicht auf  
die Lübecker Bucht. Seltene Uferschwalben  
haben das Steilufer als Brutplatz für sich  
entdeckt, verschiedene Wasservögel nut-  
zen die Küstenlinie als Rast- und Überwin-  
terungsgebiet. Ein sagenhafter Weg führt  
oberhalb des Naturstrandes entlang – un-  
gefährlich auf halber Strecke wartet das Café  
Hermannshöhe für eine Verschnaufpause.



# Die Hermannshöhe



## Das Erlebniscafé am Brodtener Steilufer

„Meer erleben“ zwischen Travemünde und Niendorf. Samstag & Sonntag  
großes Frühstück vom Büffet. Kaffee & Kuchen aus der hauseigenen Konditorei,  
großer Abenteuer-Spielplatz. Jeden 3. So. im Monat Kids Day ab 12 Uhr mit  
Zauberprogramm für Jung und Alt. **NEU:** Hermanns Klönstuv, Ideal für 20- 50  
Personen. Taufe, Konfirmation, Geburtstage, Hochzeiten, Familienfeiern aller Art.  
Wir haben Ihr Büffet für jeden Anlass. Buchen Sie jetzt Ihren festlich gedeckten  
Tisch.



Tisch Reservierungen  
[info@die-hermannshoehe.de](mailto:info@die-hermannshoehe.de)  
[www.die-hermannshoehe.de](http://www.die-hermannshoehe.de)

# MIT DEM RAD DIE WATERKANT ENTLANG



THE  
FLAMINGO  
TIMMENDORFER STRAND



## Soviel Glitzer wie ihr wollt. Soviel Business wie ihr braucht.

**Eure Tagungen, Veranstaltungen und besonderen Events bei uns am Timmendorfer Strand. Make a wish!**

Bei uns findet ihr Raum und Räume, um eure Ideen, euer Business und eure Erfolge so zu feiern, wie ihr es wollt. Mit UpToDate-Veranstaltungsräumen für bis zu 72 Personen im THE OCEAN's und fabelhaften, flexiblen Event-Spaces im THE FLAMINGO und SIX ZERO, sind euren Veranstaltungs-Ideen kaum Grenzen gesetzt. Ihr mixt. Wir matchen! Und organisieren alles für euch und euer Event. Mit und ohne Übernachtung.



Es gibt was zu feiern? Prima! Unser SIX ZERO ist wie gemacht für besondere Veranstaltungen. Ob Hochzeitsfeier, Jubiläum, Happy Birthday oder Business-Meeting, wir setzen es auch kulinarisch ins perfekte Licht. Ihr plant mit uns von A – Z. Im Restaurant. Im Wintergarten. In der BeachBar. Völlig elegant, total crazy, absolut feudal oder mit eurem Motto. Aber immer mit viel Liebe für eure Details. Schaut bei unseren Events vorbei und lasst euch inspirieren!



**+49 4503 8090**  
**reservations@nordic-wave.com**  
**the-flamingo.de | the-oceans.de**

**Strandallee 60**  
**23669 Timmendorfer Strand**



## AUF AUSGEZEICHNETEN ROUTEN IN DER URLAUBSREGION LÜBECKER BUCHT UNTERWEGS

**M**it Startpunkt in Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee warten auf begeisterte Radfahrer fantastische Strecken. Ob kurze Abstecher zum Hemmelsdorfer See oder längere Touren den Ostseeküsten-Radweg entlang wählt man sein Ausflugsziel ganz nach seinem Geschmack. Ausgesprochen empfehlenswert ist die Fahrt oberhalb des Brodtener Steilufers bis nach Travemünde.

Von der Weite des Meeres in die Stille des Waldes, rund um die Pönitzer Seenplatte oder in das sanft hügelige Fahrradparadies der Holsteinischen Schweiz haben Fahrradliebhaber die vermeintliche Qual der Wahl. Vielerorts stehen Rastplätze für eine Picknickpause bereit, die eine perfekte Möglichkeit bieten, die facettenreiche Natur bewusst in sich aufzunehmen. Für eine süße oder herzhaftere Stärkung kehrt man in eines der heimeligen Cafés ein oder lässt sich in einem Landgasthof mit Spezialitäten aus der Region verwöhnen.

Mit der Ostsee als steten Begleiter an deiner Seite munter in die Pedale treten.



### Erkundungen im idyllischen Binnenland

Gut ausgebaute Radwege laden zudem zu erlebnisreichen Entdeckungen ins beschauliche Hinterland der Lübecker Bucht ein.

Anregungen für Rad- und Wandertouren in der Lübecker Bucht und im Binnenland findest du hier:



## WEISSER BALL AUF SCHÖNSTEM GRÜN

Unterteilt in Nord- und Südplatz erwartet dich in Timmendorfer Strand mit dem Golfresort Strandgrün die einzige 36-Loch-Anlage Schleswig-Holsteins und die größte noch dazu. Eingebettet in eine malerische, leicht hügelige Landschaft, die sich rund um den Oeverdieker See erstreckt, kommen hier Einsteiger und Könner gleichermaßen auf ihre Kosten.

## DURCHATMEN AM WINTERSTRAND

Die Natur macht es vor:  
zur Ruhe kommen  
und eine wohltuende  
Pause einlegen

Der weite Strand ist leer und friedlich. Eine leichte Schneeschicht liegt wie Puderzucker auf der Natur und die tiefstehende Sonne taucht die Ostsee in ein märchenhaftes Licht.

## SICH GEGEN DEN WIND STEMMEN, DIE FRISCHE MEERESBRISE EINATMEN UND DIE OSTSEE BEI WIND UND WETTER GENIESSEN

Mit dem Herbst kehrt Ruhe an den Stränden in Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee ein. Die Strandkörbe verabschieden sich in ihren wohlverdienten Winterschlaf. Die Natur leuchtet von Goldgelb bis Dunkelrot in den schönsten Farben und das Meer präsentiert sich von seiner natürlichsten Seite. Mal zeigt es sich spiegelglatt und lieblich, mal tost es rau und stürmisch an den Strand. Wie temperamentvoll die Ostsee während deines Aufenthaltes auch ist, eine erholsame Auszeit ist dir gewiss.



### Den Geist erfrischen und dem Winterblues entfliehen

Im Winter lockt die Ostsee mit stillen Stränden und reizvollem Charme. Schneeflocken tanzen vom Himmel, riesige Eiszapfen zieren die Seebrücken und die Meeresluft ist frisch und klar. Warm eingepackt mit Mütze und Schal spaziert man an der Wasserkante entlang, zählt mehr Möwen als Menschen und lässt unabgelenkt seinen Gedanken freien Lauf. Zum Aufwärmen trinkt man einen heißen Punsch am Hafen oder kehrt in die gemütlichen Restaurants ein. Veranstaltungen, wie das Lichtermeer in Timmendorfer Strand oder das Fackelfest in Niendorf/Ostsee, versüßen die stimmungsvolle Zeit abendrein.

### AUSGELASSEN AUF VIER PFOTEN

Vom 1. Oktober bis 31. März heißt es an den Stränden der Lübecker Bucht: Leinen los! Sind in der Hochsaison die vierbeinigen Gefährten an den ausgewiesenen Hundestränden herzlich willkommen, erwartet sie in der kühlen Jahreszeit grenzenloses Tobevergnügen. Stöckchen aus der Ostsee fischen und kilometerweit den Strand entlang laufen – im Herbst und Winter ist das Hundeglück perfekt.



# DAHLER

## ZUHAUSE IN BESTEN LAGEN!



### Mit exzellenter Beratung Immobilien erwerben oder veräußern Willkommen bei DAHLER – Ihrem Immobilienmakler in Timmendorfer Strand

„Wir arbeiten gerne für Sie. Noch lieber mit Ihnen“, so Inhaber Patrick Schröder und Axel Wilken von DAHLER Timmendorfer Strand und Lübeck. Unser Team aus der Region steht Interessenten und Eigentümern gleichermaßen mit Rat und Tat zur Seite. Mit unserem Büro in der Poststraße 12 – direkt gegenüber dem Alten Rathaus, sind wir für unsere Kunden schnell und einfach erreichbar.

Die DAHLER Group ist aktuell an über 60 Orten mit mehr als 80 Maklerbüros vertreten. Seit fast 30 Jahren führen Björn und Kirsten Dahler das Unternehmen mit seinem Hauptsitz in Hamburg. Mit dem Shop-Prinzip der Büros in den besten Einkaufslagen und der erfolgreichen Vermittlung exklusiver Häuser und Wohnungen unterhält die Unternehmensgruppe ein stetig expandierendes Netzwerk.

### UNSER TEAM ERREICHEN SIE PERSÖNLICH IM SHOP TIMMENDORFER STRAND

Wir unterstützen Sie gern bei der Suche nach Ihrer Traumimmobilie. Oder wenn Sie in der Region wohnhaft sind und an einer kostenlosen und unverbindlichen Bewertung Ihrer Immobilie interessiert sind. Rufen Sie uns an, schreiben eine E-Mail oder vereinbaren direkt einen Termin in unserem Shop. **Wir freuen uns auf Sie.**

Für eine erste, unverbindliche Marktwert-  
ermittlung bitte QR-Code einscannen:



Oder Sie besuchen uns unter:  
dahler.com/immobilienbewertung



DAHLER Timmendorfer Strand  
Poststraße 12 | 23669 Timmendorfer Strand | Telefon: 04503.83 12 | timmendorferstrand@dahler.com  
Öffnungszeiten: Mo – Fr: 10–18 Uhr, Sa: 11–15 Uhr | www.dahler.com

Exklusives Ambiente inklusive  
Meerblick: Im maritim spa & beauty  
care kannst du dich wunderbar  
entspannen und treiben lassen.

## Zeit für dich BALSAM FÜR DIE SEELE



### WOHLFÜHLORTE UND WELNESSOASEN IN TIMMENDORFER STRAND

Eine Auszeit am Meer ist per se Balsam für Körper und Seele. Eine Extra-  
portion Erholung erwartet dich bei Wellness, Massage & Co. Hier kannst  
du die Seele baumeln und dich von Kopf bis Fuß verwöhnen lassen.

#### ★ maritim spa & beauty care

3.000 qm großes, exklusives Wellness-  
paradies mit Meerwasserinnen- und  
außenpool, verschiedenen Saunen und  
Ruhebereichen sowie einem vielseitigen  
Angebot für Thalasso-, Kosmetik- und  
Massageanwendungen.

#### ★ Grand Hotel Seeschlösschen Spa

Großzügige Saunalandschaft mit  
Frischluf- und Entspannungsbereich,  
Außenschwimmbad und umfangrei-  
chem Angebot an Spa-Momenten und  
Kosmetikbehandlungen.

#### ★ The Cozy Hotel Spa

Das Pure Relax & Beauty Spa lockt mit  
kleinen und größeren Wohlfühlzeiten  
für Körper und Seele zum Eintauchen,  
Entspannen und Kraft tanken.

#### ★ Hotel Yachtclub

Im hoteleigenen AuraVita Spa mit schönem  
Saunabereich werden alle Sinne angespro-  
chen und der Körper bei entspannenden  
Anwendungen verwöhnt.

#### ★ Fuchsbau Spa

Behaglicher Rückzugsort weit weg vom  
Alltag mit Innenpool, Saunen, Dampfbad,  
Erlebnisduschen und verschiedenen  
Anwendungen von Massage bis Ayurveda.

### EINE RUNDE ABTAUCHEN

Bei Schietwetter oder in der  
kühlen Jahreszeit lädt das an-  
genehm temperierte Meerwas-  
ser-Hallenbad in Niendorf / Ost-  
see zum Indoor-Badevergnügen  
ein. Mit schützendem Dach über  
dem Kopf kannst du schwerelos  
im Wasser schweben, sportlich  
deine Bahnen ziehen oder beim  
Aqua-Power deine Muskeln stär-  
ken. Direkt am Strand gelegen,  
hast du die Ostsee dabei im Blick.



In Timmendorfer Strand  
teilen sich Stars und Sterne  
eindrucksvoll die Bühne



### SAVE THE DATE!

Vom 29. August bis 1. September 2024  
trifft sich die Deutsche Beach-Volleyball-Elite  
in Timmendorfer Strand, um ihre  
Deutschen Meister zu küren. Ein fesselndes  
Sportevent der Extraklasse!

## ERLEBNISREICHE OSTSEEZEIT

Berausende Live-Musik vor atemberaubender Kulisse: Die Open-Air-Konzertreihe „Stars am Strand“ ist zweifelsohne das absolute Event-Highlight des Jahres. Aber auch an allen anderen Tagen rund ums Jahr wird es garantiert nicht langweilig.

In Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee haben Kultur und andere besondere Erlebnisse das ganze Jahr über Saison. Die Deutschen Beach-Volleyball Meisterschaften versprechen sportliche Höchstleistung zum Mitfeiern. Spannungsreiche Lesungen, wechselnde Kunstausstellungen und melodische Konzerte locken in die Trinkkurhalle. Auch in der dunklen Jahreszeit warten mit dem Lichtermeer im Strandpark, Fackelwanderungen am Strand und Fischers Wiehnacht

stimmungsvolle Veranstaltungen und unvergessliche Momente.

Worauf du dich während deines Aufenthaltes bei uns freuen kannst, siehst du übersichtlich und auf einen Blick in unserem Veranstaltungskalender.



### STARS AM STRAND 2024

Der Termin für das spektakuläre Konzert-erlebnis 2024 steht. Vom 6. bis 8. September heißt es in der Musik-Arena in Timmendorfer Strand wieder: Bühne frei und die Party kann beginnen! Den Startschuss am 6. September gibt Bosse, der seine Fans zum Träumen und Feiern bringen wird. Am 7. September wird PUR das Publikum begeistern und am 8. September geht's mit Silbermond „Auf Auf in den Sommer 2024“.

Ausführliche Infos und Tickets unter  
[www.stars-am-strand.de](http://www.stars-am-strand.de)

**CHARISMATISCH UND PUBLIKUMSNAH:  
WINCENT WEISS WAR IM JAHR 2023  
EINER DER GROSSARTIGEN STARS  
AM STRAND, DER MIT SEINEN SONGS  
DAS PUBLIKUM VERZAUBERTE.**



© Darío Suppan Graphic &amp; Photography

Seine Stimme geht unter die Haut, seine Balladen direkt ins Herz: Wincent Weiss gehört zu den gefeierten Sängern und Songwritern am deutschen Pop Himmel – mit seiner authentischen, zugewandten Art ist er zum umschwärmten Publikumsliebling avanciert.

Ein Gespräch mit dem sympathischen Musiker über Heimat und Ankommen, über den Norden und das Meer...

**Herzlichen Dank, Wincent, dass du dir Zeit für unsere Fragen nimmst. Wir freuen uns sehr, dich in Timmendorfer Strand zu unserer Eventreihe „Stars am Strand“ zu begrüßen!**

**Du bist in Eutin, einen Katzensprung von der Lübecker Bucht entfernt, aufgewachsen. Fühlst du dich mit dem Norden verbunden und würdest du dich als „echtes Nordlicht“ bezeichnen?**

Absolut. Der Norden ist und bleibt meine Heimat. Ich bin am Meer groß geworden, habe hier für die Schule gelernt und meine Familie wohnt hier. Ich werde hier immer einen Wohnsitz haben.

**Vom eher beschaulichen Norddeutschland bist du in die quirlig schönen Großstädte München und Berlin gezogen. Was hat dich dazu bewegt, wieder nach Schleswig-Holstein zurückzukehren?**

So richtig weg war ich ja nie, ich hatte immer ein Zuhause im Norden, aber klar: Zum Arbeiten bieten sich die anderen Städte auf jeden Fall an. Aber es ist auch schön, immer wieder nach Hause zu kommen.

**Für viele Künstlerinnen und Künstler bedeutet das Meer Inspiration. Bringt dich das Rauschen der Ostseewellen auf neue Ideen oder lässt es dich eher abschalten und zur Ruhe kommen?**

Auf jeden Fall. Ich habe schon viele Alben am Meer geschrieben oder Writingssessions dahin gelegt.

**Dein perfekter Tag am Meer: Wie sieht dieser aus und wer oder was darf auf keinen Fall fehlen?**

Der perfekte Tag ist, mit meinen alten Freunden zusammen zu sein, mit denen ich immer noch befreundet bin.

**Zu deinen Hobbys zählen Skaten und Snowboarden. Gesellt sich demnächst eine Wassersport-Disziplin dazu?**

Ich habe die letzten Jahre immer mal wieder Surfkurse besucht – das werde ich sicher noch öfters machen.

**Dein neues Album, ein besonders schönes übrigens, trägt den Titel „Irgendwo Ankommen“. Verbindest du das Ankommen mit einem besonderen Ort oder sind es für dich eher die Menschen – Familie, Freunde –, die dir das gute Gefühl geben, angekommen zu sein?**

Ankommen ist auf jeden Fall mehr als ein Ort für mich und ganz klar meine Freunde und meine Familie.

**Du bist in diesem September einer unserer Top-Acts bei „Stars am Strand“. Open Air mit Meerblick in Timmendorfer Strand – für viele unserer Gäste eines der Highlights des Jahres. Für dich auch?**

Klar, ich hab eine riesige Gästeliste, weil meine ganze Familie und sogar meine Großeltern kommen. Das ist immer besonders, wenn man so nah an der Heimat spielen darf.

**Sonnenuntergang am Meer. Du hast einen Song frei – welchen wünschst du dir und warum?**

Das ist schwer und da will ich mich gar nicht festlegen, ich verbinde mit dem Meer und meiner Kindheit sehr viele Songs, sodass einfach sehr viele passen könnten.

# Wincent Weiss

## IN CONCERT

Für ihn als Schleswig-Holsteiner war es ein „echtes Heimspiel“: Wincent Weiss entzündete in der einmaligen Musik-Arena direkt am Strand bei bestem Wetter ein musikalisches Feuerwerk. Bei seinem Song „Frische Luft“ ließ er sich dafür – völlig verdient – von seinen ausgelassenen Fans auf Händen durch die Menge tragen.





31. März

**OSTERFEUER**  
Freistrand Niendorf/Ostsee

Am Ostersonntag lädt die Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus GmbH Gäste und Einheimische ein, es sich beim traditionellen Osterfeuer am Strand gemütlich zu machen. Entfacht wird das Feuer ab 17.00 Uhr von der Freiwilligen Feuerwehr Niendorf/Ostsee. Das gastronomische Angebot reicht von warmen und kalten Getränken bis hin zu kulinarischen Leckereien und für musikalische Stimmung ist ebenfalls gesorgt.



31. Mai – 2. Juni

**STRANDKONZERTE**  
Freistrand Niendorf/Ostsee

Mit den Füßen im Sand ausgelassen feiern, tanzen, mitsingen und Spaß haben: Auch 2024 kannst du dich am Freistrand in Niendorf/Ostsee auf großartige Strandkonzerte unter freiem Himmel freuen. Mit kühlen Getränken und kleinen Snacks ist vor Ort für eine Stärkung gesorgt. Welche tollen Stars in diesem Jahr den schönen Strand zum Beben bringen werden, erfährst du in Kürze in unserem Veranstaltungskalender.



27. – 30. Juni

**JAZZBALTICA**  
Timmendorfer Strand

Großartige Jazzmusik vor maritimer Kulisse: Jedes Jahr im Juni begeistert die JazzBaltica ihre Zuhörer im Festsaal des Maritim Seehotel und im umliegenden Strandpark. In rund 30 Konzerten treten internationale Jazzgrößen und junge Nachwuchstalente der internationalen und regionalen Musikszene gemeinsam auf. Zum Konzept der JazzBaltica gehört es, einmalige Projekte anzustoßen und Musikerinnen und Musiker zusammenzubringen.



29. August – 1. September

**DIE DEUTSCHEN BEACH-VOLLEYBALL MEISTERSCHAFTEN**  
Seebrücke Timmendorfer Strand

Das große Saisonfinale mit Meisterfeier! Alljährlich trifft sich die Crème de la Crème des deutschen Beach-Volleyballs in Timmendorfer Strand, um bei den deutschen Meisterschaften die Besten zu küren. Direkt an der Wasserkante geht es für die Frauen- und Männerduos um nicht weniger als die nationale Beach-Krone. Ein sportliches Highlight zum Mitfeiern!



6. – 8. September

**STARS AM STRAND**  
Seebrücke Timmendorfer Strand

Die Konzertreihe „Stars am Strand“ hat sich mit ihrer magischen Atmosphäre unter freiem Sternenhimmel zum Top-Event in Timmendorfer Strand entwickelt. Vor traumhafter Ostseekulisse verzaubert jedes Jahr drei großartige Stars das Publikum mit ihrer mitreißenden Musik. Den Startschuss gibt Bosse, der am 6. September seine Fans mitreißen wird. Am 7. September bringt

PUR die Bühne zum Beben und am 8. September wird die Band Silbermond ihre Gäste begeistern. Mit Speisen und Getränken ist im Strandpark für das leibliche Wohl gesorgt.

Sichere dir schon jetzt deinen Platz in der ersten Reihe!

Per QR-Code direkt zur Ticketbuchung:



10. Juli

**KONZERT MIT DER MUSIKHOCHSCHULE LÜBECK**  
Timmendorfer Platz

Das stilvolle Open-Air-Konzert am Timmendorfer Platz zählt zweifelsohne zu den musikalischen Highlights der Saison. Unter der leidenschaftlichen Leitung von Professor Bernd Ruf entführen Studierende der Musikhochschule Lübeck mit großem Chor, dem Pops Orchestra und den Pops Singers das Publikum auf eine ganz besondere musikalische Reise. Freu' dich auf ein bewegendes Themenkonzert unter freiem Himmel!

**ALLE EVENTS AUF EINEN BLICK**

Ganz gleich, ob du in der kühleren Jahreszeit oder im Sommer bei uns zu Gast bist: In Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee warten jede Menge tolle Veranstaltungen und einzigartige Erlebnisse auf dich! Stöbere am besten gleich online durch unseren Veranstaltungskalender und notiere dir deine Lieblingsevents, die du auf gar keinen Fall verpassen möchtest.



Oktober

**LICHTERMEER**  
Strandpark Timmendorfer Strand

Zum Herbstanfang kannst du dich im Strandpark im Oktober auf ein traumhaftes Lichtermeer freuen. Bunte Lampions, beleuchtete Fische und Lichterketten zieren die Bäume. Die Trinkkurhalle ist in fröhliche Farben getaucht und verschiedene Lichtinstallationen illuminieren die Wege und Grünflächen. Ein Hingucker ist das riesige Leuchtzeichen #timmenlove, das auf der Wiese hinter dem Fischrestaurant Gosch den Strandpark in Timmendorfer Strand erstrahlt.



2. November

**TIMMENDORF STRAHLT**  
Timmendorfer Platz

Die Uhren sind auf Winterzeit umgestellt und die Tage werden wieder kürzer. Am 2. November begrüßt Timmendorfer Strand die dunkle Jahreszeit mit mehr als 150.000 Lichtern und lässt den Urlaubsort erstrahlen. Die Eröffnung des zauberhaften Lichtspiels wird mit einem Laternenumzug der hiesigen Kindergärten und Grundschulklassen sowie Fackelträgern der Freiwilligen Feuerwehr eingeleitet. Wärmender Punsch und duftende Waffeln laden zum Verweilen ein.



31. Dezember

**SILVESTER**  
Seebrücke Timmendorfer Strand

Die letzte Nacht des Jahres steht an und das muss gefeiert werden! Mit DJ und Partymusik ist ausgelassene Stimmung garantiert und für ausreichend Getränke selbstverständlich ebenfalls gesorgt. Sei dabei und erlebe einen einzigartigen Jahreswechsel direkt am Strand an der neuen Seebrücke am Maritim Hotel. Das neue Jahr wird traditionell mit einem zertifiziert nachhaltigen Feuerwerk begrüßt, das den Himmel zum Strahlen und die Augen zum Leuchten bringt.

# Urlaub am Meer geht immer

Die schönsten Reiseziele für Ihren Ostsee-Urlaub finden Sie in Scharbeutz und Timmendorfer Strand.



**ostsee**  
appartements

HEIKE WONGEL

FERIENWOHNUNGEN | APPARTEMENTS | FERIENHÄUSER



Abwechslungsreiche ANGEBOTE finden Sie Online!

Die Lübecker Bucht hat zu jeder Jahreszeit ihren ganz besonderen Reiz. Im Frühjahr genießen die Gäste die ersten warmen Sonnenstrahlen und freuen sich auf die Badesaison an den feinen Sandstränden im Sommer. Im Herbst pustet die starke Brise den Kopf frei. Im Winter laden Promenaden zu langen Spaziergängen mit der ganzen Familie ein, um anschließend die kalten Hände in einem der Restaurants an einem heißen Glas Tee zu wärmen. Neben modernen Appartements und gemütlichen Ferienwohnungen sind großzügige

Ferienhäuser mit Meerblick bei uns im Angebot. Seit über 40 Jahren sind wir die Experten, wenn es um kompetente Reiseplanung für Ihren Urlaub an der Lübecker Bucht geht. Dieses Trendziel zieht nicht nur junge Menschen an, auch Familien mit Kindern und Ältere finden abwechslungsreiche Angebote vor Ort. Urlauber mit Hund, Stand up Paddler, Radwanderer sind in der Region Ostholstein ebenso herzlich Willkommen.

Wir von Ostsee-Appartements freuen uns auf Sie.

Onlinebuchung einfach und bequem  
[www.ostsee-appartements.de](http://www.ostsee-appartements.de)

/OstseeAppartements.HeikeWongel  
 ostsee.appartements

Persönlich erreichen Sie uns in unseren Büros an der Ostseeküste:

**23683 Scharbeutz** · Seestr. 6 · Tel. 04503 74189 · [scharbeutz@ostsee-appartements.de](mailto:scharbeutz@ostsee-appartements.de)  
**23683 Haffkrug** · Bahnhofstr. 4 · Tel. 04563 473606 · [info@ostsee-appartements.de](mailto:info@ostsee-appartements.de)  
**23669 Timmendorfer Strand** · Bergstr. 48 · Tel. 04503 86970 · [prehn@ostsee-appartements.de](mailto:prehn@ostsee-appartements.de)  
**23669 Niendorf/Ostsee** · Strandstr. 152 · Tel. 04503 356940 · [niendorf@ostsee-appartements.de](mailto:niendorf@ostsee-appartements.de)



**NÄCHSTER HALT:  
OSTSEEGLÜCK**

**M**it der Bahn oder dem Auto, mit dem Boot oder Flugzeug: Der Weg ist das Ziel und mit Timmendorfer Strand, Niendorf/Ostsee und Hemmelsdorf wartet ein besonders schönes schon bald auf dich. Wir wünschen dir eine gute Anreise!

## ENTSPANNT UND UMWELTBEWUSST MIT DER BAHN ANS MEER

Keine Staus, keine Hektik, sondern einfach nur behaglich zurücklehnen und der Lübecker Bucht von Minute zu Minute ein Stückchen näherkommen: Mit der Bahn reist du deinem Ostseevergnügen über die nahen Hansestädte Hamburg und Lübeck stressfrei und umweltfreundlich entgegen. Der Bahnhof in Timmendorfer Strand ist nur wenige Minuten vom Ortszentrum entfernt und fußläufig zu erreichen. Wer sich seinen Start in den Urlaub bequemer wünscht, steigt in ein Taxi oder den Bus um. Auf [www.nah.sh](http://www.nah.sh) findest du alle Busverbindungen. Auch für deine Ausflüge vor Ort kommst du mit dem Bus gut von A nach B. Alternativ mietest du dir ein Fahrrad, E-Bike oder E-Roller und erkundest die abwechslungsreiche Urlaubsregion aktiv. Alle Informationen über die Anreise mit der Bahn und die besten Zugverbindungen hält die Website [www.bahn.de](http://www.bahn.de) für dich bereit.

## VOM MEER AUS BEI UNS ANLANDEN

Dein Segel- oder Bootstörn führt dich nach Niendorf/Ostsee? Herzlich willkommen! Im Fischerei- und Jachthafen treffen urige Fischerboote auf moderne Yachten und natürlich gibt es hier auch einige schöne Gastliegeplätze. Der Hafenmeister gibt dir gern ausführlich Auskunft.

## MIT DEM FLUGZEUG AN DIE OSTSEE

Für alle, deren Weg etwas länger ist, ist eine Anreise in unseren schönen Norden mit dem Flugzeug eine komfortable und schnelle Option. Timmendorfer Strand besitzt zwar selbst keinen Flughafen, aber der Flughafen Lübeck ist mit rund 40 Kilometern recht nah und auch der Hamburger Flughafen ist mit etwa 80 Kilometern nicht allzu weit von der Lübecker Bucht entfernt. Von dort aus reist du bequem mit dem Nahverkehr, per Shuttle-Service oder mit einem Mietwagen direkt an unseren Ostseestrand.

*Vorfreude ist bekanntlich die schönste Freude, also:  
Auf die Koffer, fertig, los!*



Per QR-Code alle Infos zur Anreise direkt zur Hand.

## FLEXIBEL UND MOBIL MIT DEM PKW VOR ORT

Durch die gute Anbindung an die Autobahn A1 erreichst du Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee unkompliziert aus vielen Himmelsrichtungen. Strandnahe Parkplätze zeigt dir der Ostsee Guide an. Hierüber findest du auch die nächste Tankstelle oder eine Ladestation für dein E-Mobil. Einfach auf dem Smartphone [www.ostsee-guide.de](http://www.ostsee-guide.de) eingeben und alles Wissenswerte rund um die Mobilität bei uns vor Ort erfahren.



# HERZLICH WILLKOMMEN

Exklusive Hotels, gediegene, familiengeführte Häuser, maritim inspirierte Apartments oder kuschelige Ferienwohnungen – mit Blick auf die Ostsee, direkt am Hafen oder mitten auf dem Golfplatz: Bei uns ist die Auswahl an Urlaubsdomizilen riesengroß und vielfältig wie deine Wünsche. Wir beraten dich gern, telefonisch oder per E-Mail, und helfen dir bei deiner Entscheidung weiter. So kannst du dich schon heute auf deinen Urlaub am Ostseestrand freuen und deine Zeit bei uns vom ersten Moment an genießen.



**Joachim Nitz**  
Geschäftsführer



**Silke Szymoniak**  
Leiterin Marketing  
Prokuristin



**Kristina Wenske**  
Leiterin Service  
& Information

## TEAM – MARKETING



**Stine Schöning**  
Online- und  
Content Managerin



**Stephanie Scheel**  
Grafikerin

## TEAM – ALTES RATHAUS



**Bettina Löser**



**Heike Lütjohann**



**Atha Muuß**



**Burcu Celikel**



**Evi Pannewig**

## TEAM – VERANSTALTUNGEN



**Jana Thomsen**



**Martina Block**

## TEAM – HAUS DES KURGASTES



**Lena Schwarz-Priegnitz**  
Strategische Leitung  
Appartementvermittlung



**Lena Rath**  
Büroleitung



**Monika Schmitz**



**Nicole Goldbaum**



**Vanessa Breuker**

## TEAM – TRINKKURHALLE



**Moni Carlsdotter**



**Brigitte Damerow**



**Alexandra Gräff**



**Claudia Neumann**

## TEAM – HAFENINFO



**Ann-Cathrin  
Leihberg**



**Christina Benthien**



**Heidi Behncke**

## AUSZUBILDENDE



**Cara Westphal**



**Lale Marijke  
Schoenberg**



**Melvin Kamp**



**Lara Schobeß**

## IN UNSEREN TOURIST-INFOS SIND WIR GERNE FÜR DICH DA!

Gleich an vier Standorten in Timmendorfer Strand und in Niendorf/Ostsee ist das Team der Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus GmbH für dich und deine Wünsche da. Bei uns kannst du Konzerttickets buchen oder dich über Veranstaltungen informieren. Wir haben die besten Ausflugstipps und Freizeitideen für dich und auf all deine Fragen kompetente Antworten. Obendrein findest du bei uns schöne Urlaubsmitbringsel und Souvenirs für dich oder deine daheim gebliebenen Liebsten.



**ALTES RATHAUS**  
Tourist-Information Timmendorfer Strand  
★ Timmendorfer Platz 10 · 23669 Timmendorfer Strand  
☎ 04503 3577-0  
✉ info@timmendorfer-strand.de  
[www.timmendorfer-strand.de](http://www.timmendorfer-strand.de)



**HAUS DES KURGASTES**  
Tourist-Information Niendorf/Ostsee  
★ Strandstraße 121 a · 23669 Niendorf/Ostsee  
☎ 04503 3577-60  
✉ niendorf@timmendorfer-strand.de  
[www.timmendorfer-strand.de](http://www.timmendorfer-strand.de)



**TRINKKURHALLE**  
Tourist-Information Timmendorfer Strand  
★ Kurpromenade 3 · 23669 Timmendorfer Strand  
☎ 04503 3577-40  
✉ info-strand@timmendorfer-strand.de  
[www.timmendorfer-strand.de](http://www.timmendorfer-strand.de)



**FISCHEREI- UND HAFENINFORMATION**  
Tourist-Information Niendorf/Ostsee  
★ Im Hafen 4 + 5 · 23669 Niendorf/Ostsee  
☎ 04503 3577-50  
✉ hafen@timmendorfer-strand.de  
[www.timmendorfer-strand.de](http://www.timmendorfer-strand.de)



In den nordicwave hotels **THE FLAMINGO** und **THE OCEAN's** am Timmendorfer Strand begegnen sich knalliges Design, handverlesenes Interior, edle Materialien und immer genauso viel Technologie, wie man in einem lässigen Konzept braucht. Mehr Gefühl als Hotels: Hier findet man viel Leidenschaft für ausgefallene Details und das fabelhafte Leben an der Küste. Zwei Hotels zum Abtauchen und Erleben. Zum Energie tanken und das Leben feiern. Easy und so, wie man mag!



nordicwave hotel **THE FLAMINGO**

**TIMMENDORFER STRAND MEETS MIAMI BEACH. SERIOUSLY FUNKY!**

**S**ummerfeeling 365 Tage im Jahr? Im Lifestylehotel **THE FLAMINGO**, nur 50 Meter vom Sandstrand entfernt, easy! Mit 50 cozy-stylischen Zimmern und Sauna-Suiten, tollem Wellnessbereich mit Pool, Sauna und Fitnesszone sowie upscale Kitchen & Bar ist das **THE FLAMINGO** ein unkonventioneller, großartiger Mix in der Lübecker Bucht. Und ein detailverliebtes Glanzlicht am Timmendorfer Strand, inspiriert vom legendären Miami Beach.

**LET'S HAVE A DRINK FIRST. IT'S MAGIC!**

Willst du ihn klassisch? Oder vertraust du mir? Eine perfekte Bar ist wie das eigene Wohnzimmer. Nur mit besseren Drinks. Die **FLAMINGO BAR** ist für ihre Drink-Highlights und Weinauswahl der Extraklasse bekannt. Und sie ist ein großartiger Hotspot für Hotelgäste und Nicht-Hotelgäste, die gute Drinks und das Außergewöhnliche lieben. Die Bar öffnet täglich um 17.00 Uhr.

Advertorial



nordicwave hotel **THE OCEAN's**  
**ZUHAUSE AM MEER.**

**M**it seiner großen und super gemütlichen Lounge ist das **THE OCEAN's** legeres Beachhotel und Strand-Wohnzimmer zugleich. Geschmackvoll maritim und herrlich down-to-earth. Ein echter Gute-Laune-Macher also, nur 130 Meter vom schönen Sandstrand entfernt. Einatmen. Ausatmen. Entspannen. Im **THE OCEAN's** ist alles easy. Die Lounge ist 24/7 geöffnet und bie-

tet einen gut gefüllten Self-Service-Kühlschrank und sweete Snacks auf Vertrauensbasis. Welcome Home!

Drei außergewöhnlich schöne, cool designte Veranstaltungsräume für bis zu 72 Personen machen das **THE OCEAN's** außerdem zu einer tiefenentspannten Tagungs- und Veranstaltungs-Location am Timmendorfer Strand.



Großartig schlafen, fabelhaft chillen und sich glücklich in die Kissen knautschen. Cosy up in unseren brandnew rooms.

Kitchen & Bar **SIX ZERO**

**SCHLESWIG-HOLSTEIN UND DIE WELT.**

**F**inest Cuts aus eigener, nachhaltiger Wagyu-Zucht, großartiger Fisch, knuspriges Seafood und Edles aus Fässern und Flaschen, sorgfältig abgestimmt. Im **SIX ZERO** wird nichts dem Zufall überlassen, alles wird frisch in der Showküche zubereitet und kommt von regionalen und internationalen Partnern.

Mit dem eleganten Wintergarten und der großen BeachBar ist das **SIX ZERO** außerdem eine fantastische Event-Location, in der ganzjährig Partys und kulinarische Veranstaltungen, von exklusiv bis crazy, stattfinden.



nordicwave hotel **THE FLAMINGO**  
TIMMENDORFER STRAND

nordicwave hotel **THE FLAMINGO**  
Strandallee 60 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 4503 8090  
www.the-flamingo.de

nordicwave hotel **THE OCEAN's**  
TIMMENDORFER STRAND

nordicwave hotel **THE OCEAN's**  
Strandallee 198 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 4503 8090  
www.the-oceans.de

**SIX ZERO**  
KITCHEN & BAR TIMMENDORFER STRAND

Kitchen & Bar **SIX ZERO**  
Strandallee 60 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 4503 8090  
www.sixzero.de · www.the-flamingo.de

# Zu jeder Jahreszeit SCHÖNE URLAUBSTAGE



Endlich mal wieder im Hier und Jetzt die Seele baumeln lassen?  
Ausspannen, die frische Ostseebrise spüren und einfach nur  
das Leben genießen?

Now is your time  
WILLKOMMEN BEI THE COZY!

Im Sommer oder in der kühlen Jahreszeit, mit der ganzen Familie oder romantisch zu zweit:  
Das Maritim Seehotel am traumhaft schönen Ostseestrand lässt mit seinen einladenden Restaurants  
und seinem vielseitigen wie stimmungsvollen Gästeprogramm keine Wünsche offen.

Das Jetzt ist immer dann, wenn man sich bewusst die Zeit dafür nimmt. Das Hier bieten wir. Ein zum  
Hotel gewordenes Lebensgefühl, das die Gäste umgibt und erfüllt: Umsorgt mit entspannter Herzlichkeit  
in einem einzigartigen Wohlfühlambiente. Verwöhnt von einer frischen und authentischen Küche.



## Kulinarische Vielfalt

Im Seeterrassen-Restaurant genießt man eine lecker-leichte Küche mit fantastischem Ostseeblick. Herzhaftes wird in der rustikalen Friesenstube serviert. Ausgezeichnet mit einem Michelin-Stern zählt unsere Orangerie zu den besten Gourmetadressen des Nordens. Sternekoch Lutz Niemann und Chefpâtissier Taro Bünemann verwöhnen dich hier mit Genussmomenten auf höchstem Niveau.

## Beauty und Wellness

Der maritim spa & beauty care-Bereich bietet auf 3.000 Quadratmetern ein echtes Wohlfühlprogramm mit Duft- und Klangräumen, Gesichts- und Körperbehandlungen, Thalassotheapie und vielen weiteren Treatments und Angeboten speziell für Teens. Und das Beste: Auch an kühlen Tagen lässt sich das Ostseefeeling im Meerwasser-Innenpool genießen. Sportlich wird es dann im modern ausgestatteten Fitnessraum.



## Gästeprogramm, Feste und Feierlichkeiten

Das ganze Jahr über lädt unser vielseitiges Gästeprogramm zu erlebnisreichen Stunden,

stimmungsvollen Festlichkeiten sowie tollen Ausflügen in die reizvolle Umgebung und zu regionalen Veranstaltungshöhepunkten ein. Mit erstklassigem Service und perfekter Organisation bieten wir zudem einen exklusiven Rahmen für Hochzeiten, Jubiläen, Taufen und andere Familienfeiern mit dem gewissen Extra für unvergessliche Momente.



**MARITIM**  
Seehotel Timmendorfer Strand

**Maritim Seehotel Timmendorfer Strand**  
Strandallee 73 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 04503-605-0 · info.tim@maritim.de  
[www.maritim.de](http://www.maritim.de)

Advertorial

**The COZY Hotel** und **The COZY Lofts** – Anspruchsvoll, aber mit Bodenhaftung. Stylish, aber leger. Zentral in Timmendorfer Strand, aber jenseits des Trubels. Wir nennen das „Gentle Luxury“.

The COZY Hotel und The COZY Lofts in Timmendorfer Strand liegen nur ca. 200 Meter von der schönen Ostseeküste entfernt. Im Juni 2017 öffneten die Pforten des familiären Erholungshotels am Timmendorfer Strand. 55 Zimmer und Suiten in unterschiedlichen Varianten stehen bereit. Seit April 2023 ergänzen die 24 Lofts direkt gegenüber das Zimmerangebot für

den noch individuelleren Anspruch und das Bedürfnis nach Rückzug.



Hausgäste und Feinschmecker können regionale Spezialitäten im erstklassigen Restaurant The Cozy Kitchen genießen und den Abend bei einem Glas Wein auf der Terrasse oder in der Loungecke vor dem Kamin ausklingen lassen. Die The Deli Bar verwöhnt mit täglich wechselnden Angeboten, hausgemachten Kuchen, eigens gerösteten Kaffeespezialitäten sowie raffinierten Kleinigkeiten.

## Entspannung und Aktivität

Auf Wunsch kann die hoteleigene Sauna mit großem Relaxbereich genutzt werden. Hier genießt man vollkommene Ruhe und kann bei den regelmäßig angebotenen Yoga Retreats die innere Balance wiederfinden. Auch für Fitness-Begeisterte und Sportler gibt es ein paar ganz besondere Extras: Im hauseigenen GYM wird neben verschiedenen Cardiogeräten auch ein Multifunktionsgerät mit vielfältigen Trainingsmöglichkeiten, ein Freihantelbereich, TRX-Bänder sowie ein Sandsack für Boxtrainings angeboten. In unmittelbarer Nähe zum



Mit The COZY wurde ein Ort der entspannten Herzlichkeit in einem einzigartigen Wohlfühlambiente geschaffen, den man nicht mehr verlassen möchte.

Advertorial



Helle, freundliche Zimmer, Suiten und Lofts, natürliche Materialien und warme Naturtöne laden zum Wohlfühlen ein.

Hotel befinden sich ein gut ausgestatteter Tennisplatz und ein 36-Loch Golfplatz für ausgedehnte Spiele auf gepflegtem Grün.

Es gibt Parkplätze an beiden Häusern mit jeweils 2 Lademöglichkeiten für Elektroautos. Aus dem Onlineshop kann man sich COZY Feeling mit nach Hause nehmen.

**THE COZY HOTEL**

**The Cozy Hotel Timmendorfer Strand**  
Schmilinsky Str. 2 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 760 910 00 · info@thecozy-hotel.de  
[www.thecozy-hotel.de](http://www.thecozy-hotel.de)



## Hotel Villa Gropius



### Ihr Urlaubs-Hotel

#### 50 elegante Doppelzimmer & Suiten

- Nur 50m zum Strand, zentral im Ort gelegen
- Alle Zimmer & Suiten inkl. Dusche oder Bad / WC, Fön, Schminkspiegel, TV-Sat, Radio, Minibar, Tel u. Safe
- Inkl. Frühstück vom Buffet und tägl. Tageszeitung
- Freies WLAN im ganzen Hotel inkl.
- Zimmer mit Balkon oder Terrasse / teilw. Meerblick
- Gemütliche Gropius Lounge mit TV und Bibliothek
- Fahrradverleih mit Bring- und Holservice über Partner
- 20 % Golf Greenfee Ermäßigung für Hotelgäste
- Welcome Tarife u. Special Weekend Angebote
- Privater großer beleuchteter Parkplatz am Hotel

#### Wellness Oase

- 85° Finnische Sauna inkl.
- 50° Bio Klang & Licht Sauna inkl.
- Privates „Kapitänsbad“ geg. Gebühr
- Außen-Whirlpool mit Holzdeck & Liegen inkl.
- Massagen & Anwendungen über Anbieter im Haus

### Dankeschön

Buchen Sie online auf unserer Homepage und Sie erhalten den garantierten günstigsten **„Bestpreis“** Oder entscheiden Sie sich für den **„Exklusivpreis“** und Sie erhalten 2 kuschelige Bademäntel + 1 Prosecco für Ihren nächsten Aufenthalt bei uns.

### Hotel Villa Gropius

Strandallee 50 · 23669 Timmendorfer Strand  
Telefonische Buchung: 04503/70 2003  
Telefax 04503/70 2004  
www.villa-gropius.de · info@villa-gropius.de  
*Wir freuen uns auf Ihren Anruf.*



## Sand ZEIT FÜR SICH

Das 4\* Lifestylehotel SAND ist ein Mix aus purer Natürlichkeit und Lifestyle – ein Ort zum Wohlfühlen, kosmopolitisch und unkompliziert zugleich.

**K**lare Farben, stylisches Design – ein Rückzugsort für Körper und Seele – perfekt für Gäste ab 16 Jahre. Die Ostsee, nur wenige Schritte vom Hotel entfernt, lädt das ganze Jahr hindurch zu Naturerlebnissen und erholsamen Momenten ein. Abschalten, entspannen und die Seele einfach baumeln lassen.

Sand Aspires Natural Design strebt nach natürlichem Design und einem nachhaltigen Lebensstil. Dieses Gesetz der Natur ist in Timmendorfer Strand zur Philosophie geworden. Wie gut es gelungen ist, die Schönheit eines langen Sandstrandes „mit ins Haus zu nehmen“ und dabei auch ökologisch zu handeln, lassen kleine und große Details spüren. Panorama-Strandbilder sowie helle Farben von Meerblau über Perlmutter bis zu Sandbraun gestalten das Innere – auch in den 75 Zimmern mit Designmöbeln aus recyceltem Teakholz und Schlafprodukten aus reinen Naturmaterialien.

### SAND

Timmendorfer Strand

Lifestylehotel SAND

Strandallee 168 · 23669 Timmendorfer Strand

T 04503 8970 · info@hotelsand.de

www.hotelsand.de



## Entspannter URLAUB MIT STIL

**B**ehagliches Traditionshaus mit familiärem Service: Das direkt an der Strandpromenade und im Zentrum gelegene Landhaus Carstens ist nicht nur mit seinem verspielten Schieferdach eine Augenweide, sondern bietet seinen Gästen in 22 Zimmern ein stilvolles Ambiente für erholsame Urlaubstage am Meer.

sorgt der großzügige Wellnessbereich mit Sauna, Whirlpool und Ruheräumen. Das Restaurant mit seiner sonnenreichen, von Rhododendren umschlossenen Gartenterrasse, verwöhnt seine Gäste am Nachmittag mit täglich frisch gebackenem Kuchen und abwechslungsreichen Tortenkreationen aus der hauseigenen Konditorei. Am Abend genießen Sie traditionelle Speisen mit internationalen Einflüssen, zubereitet aus frischen saisonalen Produkten. Das historische Brauhaus mit seinem rustikalen Ambiente bietet den perfekten Ausklang des Abends.

Advertorial

HOTEL · RESTAURANT  
**LANDHAUS CARSTENS**

TIMMENDORFER STRAND

Landhaus Carstens Hotel & Restaurant

Strandallee 73 · 23669 Timmendorfer Strand

T 04503-608-0 · info@landhauscarstens.de

www.landhauscarstens.de

# Unter dem Sternenzelt MIT MEERESRAUSCHEN

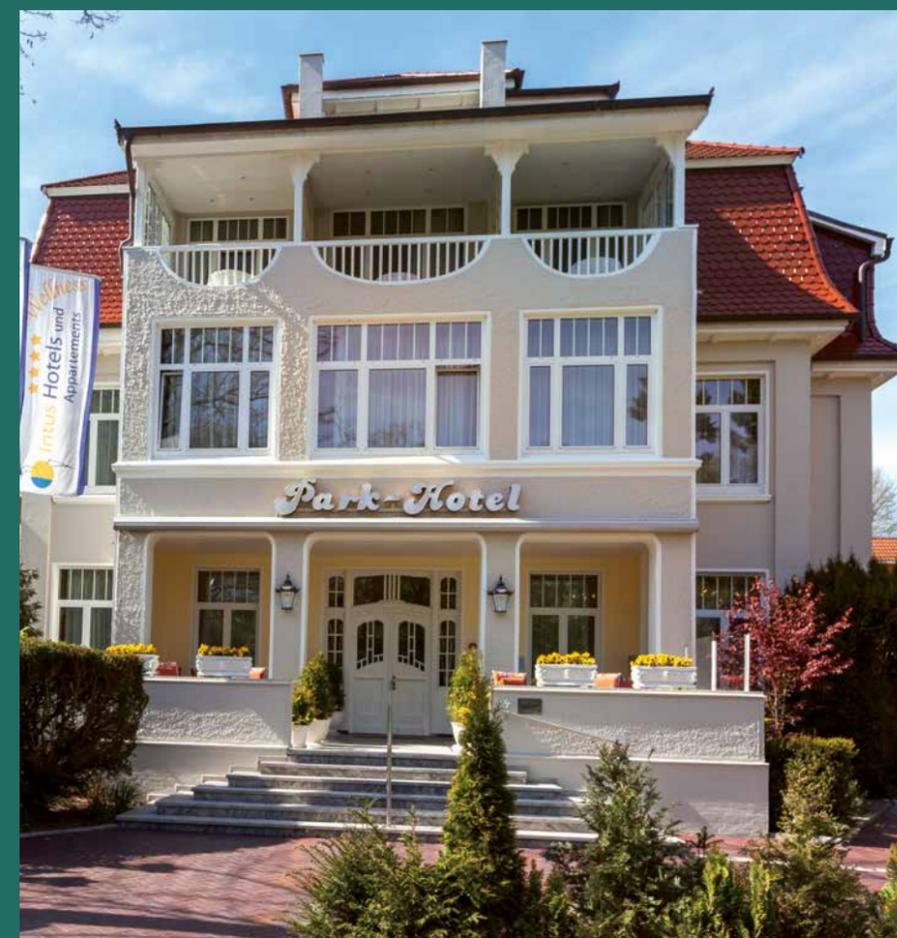
Nachts die Sternschnuppen zählen und morgens von der Sonne geweckt werden: In Timmendorfer Strand und Niendorf / Ostsee kannst du im Schlafstrandkorb eine einmalige Nacht am Meer verbringen. Zu buchen sind die himmlischen Betten über die Tourist-Infos und online unter [www.timmendorfer-strand.de/strand/schlafstrandkorb](http://www.timmendorfer-strand.de/strand/schlafstrandkorb). Dazu lockt das Lifestylehotel SAND mit einem exklusiven Arrangement, das die Annehmlichkeiten eines Hotels mit einer Übernachtung unter dem funkelnden Sternenzelt kombiniert.

Halb Strandkorb, halb Zelt  
und perfekt für eine romantische,  
urgemütliche Nacht zu zweit  
direkt am Strand.

## EXKLUSIVES SCHLAFSTRAND-ARRANGEMENT IM LIFESTYLEHOTEL SAND

Freue dich auf 3 Übernachtungen in  
einem Zimmer der Kategorie For Two  
und genieße davon 1 Nacht im  
Schlafstrandkorb am Ostseestrand.

Alle Infos  
zur Buchung  
findest du hier:



## Lebendiges Urlaubsflair und wohltuende Ruhe

Im Herzen vom Timmendorfer Strand, direkt am Kurpark, liegt unser kleines Juwel: Das romantische Park-Hotel.

Die ruhige Lage am Kurpark und die Nähe zur Strandpromenade und der Flaniermeile von Timmendorfer Strand sind ein idealer Mix für einen entspannten Urlaub.

Nur wenige Schritte sind es bis zur mit Rosenbäumen umsäumten Strandpromenade. Entspannend die Ruhe im nahen Kurpark mit seinem alten Kiefernbestand und seinen Durchblicken aufs Meer.

Genießen Sie die herzliche Aufmerksamkeit eines persönlich und mit Sorgfalt geführten Hauses. Ihr Tag beginnt morgens im hellen

Frühstücksraum mit einem reichhaltigen Frühstücksbuffet, im Sommer auch auf der Terrasse möglich - den Kurpark im Blick.

Die 25 Komfortzimmer verfügen über Bad mit Badewanne oder Dusche und WC, Telefon, WLAN, Flachbild-TV und Minibar. Ein hauseigener Parkplatz und ein Personenlift sind vorhanden.

Der Maritim Golfpark liegt nur 8 km entfernt inmitten hügeliger Ostseelandschaft und bietet allen Golfanhängern und denen die es werden wollen, ideale Bedingungen. Gerne stehen wir für Fragen rund um unsere Arrangements für alle Jahreszeiten zur Verfügung.

Wir haben ganzjährig für Sie geöffnet.

**Direkt über uns buchen Sie immer am günstigsten!**

Auf unserer Internetseite [www.park-hotel-timmendorf.de](http://www.park-hotel-timmendorf.de) können Sie Verfügbarkeiten und Preise einsehen und auch direkt selbst online buchen oder telefonisch über unsere Reservierungshotline: 04381 / 407680. Immer zum besten Preis.



[www.park-hotel-timmendorf.de](http://www.park-hotel-timmendorf.de)  
 [parkhotel.timmendorferstrand](https://www.facebook.com/parkhotel.timmendorferstrand)

# Ostsee Lübecker Bucht



- Legende:**
- Apotheke
  - Bootsanleger
  - Bushaltestelle
  - Beachlounge
  - DLRG
  - Einbahnstraße
  - Feuerwehr
  - Friedhof
  - Golfplatz
  - Hundestrand
  - Kinderklub (in der Saison)
  - Kinderspielplatz
  - Kirche
  - Minigolf
  - Anlaufpunkte
  - Öffentliche Toilette
  - barrierefrei
  - Parkplatz
  - Sportstrand (in der Saison)
  - Surfstrand
  - Supermarkt
  - Tourist-Info
  - Tankstelle
  - Ladestation
  - W-LAN
  - Strandzugang

## Timmendorfer Strand

- 1 = Pastor-Rohde-Weg
- 2 = Stolpmünder Straße
- 3 = Neukuhrener Weg
- 4 = Elsterweg
- 5 = Rosittener Weg
- 6 = Stargarder Weg
- 7 = Kösliner Straße

Aalweg	15	An der Waldkapelle	D2/E3	Dr.-Heinrich-Fix-Weg	E2/3	Forstweg	H5	Havenothstraße	F4	Krabbenweg	I5	Neukuhrener Weg	H5	Poststraße	F4/H5	Stargarder Weg	H5	Vogelsang	D6	<b>Öffentliche Einrichtungen</b>	Trinkkurhalle	E3
Ahornweg	K5	Andresenstraße	F4	Dr.-Karl-Krause-Straße	K4/5	Fr.-Bebensee-Straße	L6	Hemmelsdorf	A/B8	Krugsweg	F/G5	Niobeweg	L/M5	Ratzebührer Allee	C/D4	Steenbek	D4	Waldblick	L5	Ausbildungsgärtnerei	Kunstrasenplatz	D1
Alter Schulweg	A6	Bäderrandstraße	D1/M6	Dr.-Waßmund-Straße	L5	Friedrich-August-Straße	E3	Hermann-Kröger-Str.	K/L6	Kurparkstraße	E3	Nothweg	B2/6	Rodenbergstraße	H/I5	Steenkamp	D4/5	Walddweg	K4/5	Berufsbildungswerk	Tourismus GmbH	F3
Am Bahnhof	C4/5	Bahnhofstraße	C/D4	Dorfstraße	A6	Gartenstraße	E4	Herrenbruchstraße	F4	Kurpromenade	E3	Oeverdieker Weg	B2/6	Roddenbergstraße	H/I5	Stettiner Straße	D5/6	Weidenweg	J5	Bugenhagen-Berufsbildungswerk	Meerwasserhallenbad	M4/5
Am Elchgrund	E4	Barkholtredder	I5/6	Dornkampstraße	D/E4	Gartenweg	J4	Höppnerweg	E5/F4	Lachsweg	I5	Op'n Barg	A/B7	Roggenkamp	B8	Stolpmünder Weg	D3/4	Wiesengrund	L5	Haus des Kurgastes	Ostsee-Therme	D1
Am Kardohr	C6	Beesenbrook	K4/5	Dünenweg	H5	Gorch-Fock-Straße	G4/H5	Im Brook	E4	Lübecker Straße	D4/5	Op'n Barg	A/B7	Roggenkamp	B8	Stolpmünder Weg	D3/4	Wiesengrund	L5	Bugenhagen-Berufsbildungswerk	E1	M4/5
Am Kuhlbrook	D1	Bergstraße	D4/E3	Dünenweg	I5	Groß Timmendorf	A/B6	Islandring	M6	Margertenweg	N6	Op'n Barg	A/B7	Roggenkamp	B8	Stolpmünder Weg	D3/4	Wiesengrund	L5	Meerwasserhallenbad	D1	M4/5
Am Kurpark	E3	Birkenallee	F4/5 + G5	Ebeltofter Straße	C4	Grüner Grund	A/B6	Jütlandweg	D5	Marienburg Straße	H5/6	Op'n Barg	A/B7	Roggenkamp	B8	Stolpmünder Weg	D3/4	Wiesengrund	L5	Ostsee-Therme	D1	M4/5
Am Rethwarder	J5	Birkenhain	F4/5	Eichenweg	K5	Grüner Weg	J4	Kastanienallee	G/H5	Meinweg	K4/5	Op'n Barg	A/B7	Roggenkamp	B8	Stolpmünder Weg	D3/4	Wiesengrund	L5	Rathaus	F3	D/E2
Amselweg	G5	Birkenweg	J/K5	Elsterweg	H5	Grönlandring	M6	Kaitenhöhler Weg	B1	Misdroyer Straße	C5	Op'n Barg	A/B7	Roggenkamp	B8	Stolpmünder Weg	D3/4	Wiesengrund	L5	Sea-Life	F3	F3
Am Wittighaaf	L5	Breslauer Straße	C5	Erlenbruchstraße	E4	Hävener Allee	L6/8	Klein Timmendorf	C5/D6	Mittelweg	J/K5	Op'n Barg	A/B7	Roggenkamp	B8	Stolpmünder Weg	D3/4	Wiesengrund	L5	Sport- & Spielstrand	D1	E1/E3/J4
An de Eek	A7/8	Brodtenner Straße	M5 + N6	Erlenweg	J5	Hafenstraße	J5	Kleiner Wohldkamp	C5/D5	Möhlenbeede	C5	Op'n Barg	A/B7	Roggenkamp	B8	Stolpmünder Weg	D3/4	Wiesengrund	L5	Kurmittelhaus	D3	J6
An der Aalbeek	J5	Brookredder	J5/K4	Finkenstraße	G5	Hainbuchenweg	K5	Klotzstraße	C/D5	Molsweg	C4	Op'n Barg	A/B7	Roggenkamp	B8	Stolpmünder Weg	D3/4	Wiesengrund	L5	Vogelpark Niendorf	D3	D3
An der Acht	I5	Dänemarkweg	L6 + M6	Finlandring	L/M6	Hainholzweg	A8/C8	Kornblumenweg	C5/D6	Möhlenweg	N6	Op'n Barg	A/B7	Roggenkamp	B8	Stolpmünder Weg	D3/4	Wiesengrund	L5			
An der Kammer	D1	Dänische Straße	D5	Fockenrader Redder	C/D4	Haselweg	H5	Königsberger Straße	C5/D6	Möhlenweg	C4	Op'n Barg	A/B7	Roggenkamp	B8	Stolpmünder Weg	D3/4	Wiesengrund	L5			
An der Mühlenau	C4/5	Danziger Allee	C5/6	Föhrenweg	K5	Hauptstraße	B6/D5	Kösliner Straße	H5	Nagelsallee	L5	Op'n Barg	A/B7	Roggenkamp	B8	Stolpmünder Weg	D3/4	Wiesengrund	L5			

**TIMMENDORFER STRAND**

**HOTELS**

Grand Hotel Seeschlösschen .....	76	Appartementhaus Parkfrieden .....	87
Hotel & Restaurant Holsteiner Hof **** .....	75	Böbs Apartments .....	82/83
Hotel Royal **** .....	74	Das Appartement-Hotel Timmendorfer Strand .....	87
Hotel Strandgrün Golf- & Spa Resort Timmendorfer Strand <sup>(S)</sup> *** .....	76	Die Insel - Ferien-Appartements .....	84
Landhaus Carstens <sup>(S)</sup> **** .....	75	Ferienwohnung „Bremen“ (Domizil Strandburg) <sup>(F)</sup> **** .....	86
Maritim Seehotel .....	76	Ferienwohnung Haus Mansfeldt <sup>(F)</sup> *** .....	91
Sand-Lifestylehotel **** .....	77	Gästehaus Kolz .....	90
Strandhotel Fontana .....	73	Haus Albatros <sup>(F)</sup> **** .....	86
The Cozy Hotel Timmendorfer Strand .....	72	Haus Damm .....	91
		Haus Frisia .....	90
		Haus Lackner <sup>(F)</sup> **** .....	87
		Haus Mansfeldt <sup>(F)</sup> *** .....	81
		Hof Gestüt am See .....	87
		Kiek Ut, Fofteihn, Suutsche & Eekboom .....	90
		Kurparkresidenz (Willenbücher) <sup>(F)</sup> *** .....	86
		Meeresrauschen <sup>(F)</sup> **** .....	87
		Moderne Kurparkresidenz <sup>(F)</sup> ****/*** .....	90
		Niedersachsen & Kiek Ut .....	86
		Ostsee Appartements Heike Wongel - Lust auf Meer ....	88/89
		Paul Fenker .....	91
		Pension Langenhop .....	91
		Villa Wilhelma .....	80
		Strand und Mehr <sup>(F)</sup> **** .....	80
		Villa an der See <sup>(F)</sup> **** .....	91

**HOTELS GARNI**

Hotel Garni Seestern .....	77
Hotel Parkfrieden Garni .....	79
Hotel Villa Gropius **** .....	77
Park-Hotel Garni **** .....	79
Techt's Hotel Stadt Lübeck .....	79

**PENSIONEN & GÄSTEHÄUSER**

Pension Ingrid .....	80
Pension Langenhop .....	80
Villa Wilhelma .....	80

**FERIENWOHNUNGEN & APARTEMENTS**

Appartements im Hotel Royal .....	87
Apartment-Hotel Klara .....	87
Apartments Haus Waldschmidt <sup>(F)</sup> ****/*** .....	85
Apartment Strandallee 176 <sup>(F)</sup> **** .....	86

**FERIENHÄUSER**

Haus Damm .....	91
Hof Gestüt am See .....	87
Ostsee Appartements Heike Wongel - Lust auf Meer ....	88/89
Seehof Hemmelsdorf <sup>(F)</sup> ****/*** .....	86

**NIENDORF / OSTSEE**

**HOTELS**

Hotel Stadt Hamburg .....	95	Hof Ulrich <sup>(F)</sup> *** .....	99
Hotel Yachtclub **** .....	95	Kleine Brise 14 <sup>(F)</sup> *** .....	99
Mein Strandhaus .....	94	Kleines Strandhotel - Beach House .....	99
SeeHuu Lifestyle Hotel .....	94	Ostsee-Appartements Heike Wongel - Lust auf Meer .....	97
		Skipper Appartements <sup>(F)</sup> *** .....	100
		Strandhuus - Gästhuus Wittinghuus <sup>(F)</sup> *****/**** .....	100

**HOTELS GARNI**

Hotel Becker <sup>(S)</sup> *** .....	94
Strandhotel Miramar .....	95

**PENSIONEN & GÄSTEHÄUSER**

Appartementhaus Müller <sup>(F)</sup> *** .....	99
Ferienhaus Hamann .....	100
Gästehaus Müller .....	103
Kleines Strandhotel - Beach House .....	99

**FERIENWOHNUNGEN & APARTEMENTS**

Appartementhaus Müller <sup>(F)</sup> *** .....	99
Appartementvermittlung Marlene Rönnfeld <sup>(F)</sup> *****/*** .....	101
Appartementvermittlung „Mehr als Meer“ <sup>(F)</sup> *** - **** .....	98
Böbs Apartments .....	96
Ferienhaus Hamann .....	100
Ferienhaus Kirchner .....	103
Gästehaus Müller .....	103
Haus Krüger <sup>(F)</sup> ****/**** .....	100
Haus Memel .....	100
Haus Mundt <sup>(F)</sup> *** .....	103

**FERIENHÄUSER**

Ferienhaus Adrian <sup>(F)</sup> *** .....	103
Ferienhaus am Ulmenweg <sup>(F)</sup> **** .....	103
Ferienhaus Kirchner .....	103
Haus Mundt <sup>(F)</sup> *** .....	103
Hof Ulrich <sup>(F)</sup> *** .....	99
Ostsee-Appartements Heike Wongel - Lust auf Meer .....	97
Strandhuus - Gästhuus Wittinghuus <sup>(F)</sup> *****/**** .....	100
Villa Bullerbü <sup>(F)</sup> *** .....	103

Weitere Unterkünfte in Niendorf / Ostsee ..... ab 106

**Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus GmbH**  
 Timmendorfer Platz 10 · 23669 Timmendorfer Strand  
 T 04503-3577-0 · info@timmendorfer-strand.de  
[www.timmendorfer-strand.de](http://www.timmendorfer-strand.de)

Ihre Gastgeber

**TIMMENDORFER**

**STRAND**



## THE COZY HOTEL TIMMENDORFER STRAND

Plan E3



### Now is your time - Willkommen bei The COZY!

Das Jetzt ist immer dann, wenn man sich bewusst die Zeit dafür nimmt. Ein Hotel gewordenen Lebensgefühl, das die Gäste umgibt und erfüllt: Umsorgt mit entspannter Herzlichkeit in einem einzigartigen Wohlfühlambiente.

**The COZY Hotel** und **The COZY Lofts** in Timmendorfer Strand liegen nur ca. 200 m von Schleswig-Holsteins schöner Ostseeküste entfernt. Die weißen Fassaden mit großen Holzbalkonen, helle, freundliche Zimmer, Suiten und Lofts, natürliche Materialien und warme Naturtöne laden zu ultimativer Entspannung und zum Wohlfühlen ein.

### Ankommen und relaxen

Im Juni 2017 öffneten die Pforten des familiären und gemütlichen Erholungshotels am Timmendorfer Strand. 55 Zimmer und Suiten in unterschiedlichen Varianten stehen bereit. Seit April 2023 ergänzen die 24 Lofts direkt gegenüber das Zimmerangebot für den noch individuelleren Anspruch und das Bedürfnis nach Rückzug und Privatheit.

Die Highlights sind die Lofts „Seahorse“ und „Beachbird“. Das „Beachbird“ kann exklusiv für Partys mit bis zu 12 Personen gebucht werden und ist mit einer Showküche und großer verglaster Dachterrasse ausgestattet.

Hausgäste und Feinschmecker können regionale Spezialitäten im erstklassigen Restaurant **The Cozy Kitchen** genießen und den Abend bei einem Glas Wein auf der Terrasse oder in der Loungeecke vor dem Kamin ausklingen lassen.

Die **The Deli Bar**, das Bistro-Konzept der The COZY Marke, stellt die Versorgung mit täglich wechselnden Angeboten, hausgemachten Kuchen, eigens gerösteten Kaffeespezialitäten sowie raffinierten Kleinigkeiten sicher.

### Entspannung wird großgeschrieben: SPA und Wellness Angebote

Auf Wunsch kann die hoteleigene Sauna mit großem Relaxbereich genutzt werden. Hier genießt man vollkommene Ruhe und kann bei den regelmäßig angebotenen Yoga Retreats die innere Balance wiederfinden. Die Kurpromenade ist nur wenige hundert Meter vom Hotel entfernt und führt Sie direkt in die Natur. Am Timmendorfer Strand schalten die Gäste mit der ganzen Familie ab und unternehmen ausgedehnte Strandspaziergänge. Gleichzeitig ist der Ortskern mit zahlreichen Shopping-Möglichkeiten nur wenige Gehminuten entfernt.

### Bringen Sie Ihren Körper in Form: Sport und Fitness

Für Fitness-Begeisterte und Sportler gibt es ein paar ganz besondere Extras: im hauseigenen GYM wird neben verschiedenen Cardiogeräten auch ein Multifunktionsgerät mit vielfältigen Trainingsmöglichkeiten, ein Freihantelbereich, TRX-Bänder sowie ein Sandsack für Boxtrainings angeboten. In unmittelbarer Nähe zum Hotel befinden sich ein gut ausgestatteter Tennisplatz und ein 36-Loch Golfplatz für ausgedehnte Spiele auf gepflegtem Grün.

Es gibt Parkplätze am Haus und eine Ladestation für Elektroautos.

### Zimmerpreise für 2 Personen inkl. Frühstück in €

	Ü/NS	Ü/ZS	Ü/HS
<b>Pure</b> Bett 1,60 m teilw. Balkon	ab 110	ab 145	ab 175
<b>Classic</b> Bett 1,80 m · teilw. Balkon	ab 185	ab 215	ab 245
<b>Suite</b> 2 Räume · Bett 1,80 m Balkon, Minibar und Nespresso-Maschine	ab 270	ab 295	ab 325
<b>Premium</b> Bett 2,00 m · Sauna Balkon, Minibar und Nespresso-Maschine	ab 285	ab 315	ab 345
<b>Loft / Suiten mit Cozy Kitchen</b> Bett 1,80 m · Balkon und Nespresso-Maschine	ab 310	ab 340	ab 380

### KONTAKT

The Cozy Hotel Timmendorfer Strand  
Schmilinsky-Straße 2  
23669 Timmendorfer Strand (Ostholstein)  
T 04503 76 09 10 00  
booking@thecozy-hotel.de  
[www.thecozy-hotel.de](http://www.thecozy-hotel.de)

📍 The Cozy Hotel @thecozy-lifestyle  
📍 The Cozy Kitchen @TheCozyKitchen



## STRANDHOTEL FONTANA

Plan E2



In der ersten Reihe von Timmendorfer Strand liegt dieses familiengeführte, stilvoll eingerichtete Hotel.

Direkt an der Ostsee und 300 Meter vom Zentrum entfernt, erwartet den anspruchsvollen Gast in jedem Zimmer eine bis ins Detail abgestimmte Einrichtung.

Im Restaurant **HORIZONT** genießen Gäste raffinierte, nordische Küche mit asiatischen Einflüssen.

Die aufwändig gestaltete Gartenanlage mit ihren Terrassen und Loungemöbeln weckt die Vorfreude auf Sonnenstunden an der frischen Luft.

Edle Stoffe, eigens für das Hotel angefertigte Möbel, originale Ölgemälde und in den Wintermonaten ein wärmerer Kamin garantieren einen unverwechselbaren Aufenthalt.

Eine angenehme und freundliche Atmosphäre wird durch die persönliche Note des Hauses und das feine Gespür für die Wünsche der Gäste geschaffen.

Für erholsame Stunden verfügt das **STRANDHOTEL FONTANA** über einen Spa-Bereich mit Sauna und gemütlichem Ruheraum sowie einen separaten Bereich für wohltuende Massagen.

Insgesamt 19 individuell eingerichtete Zimmer verfügen über einen Flachbild-TV, und kostenfreies WLAN, zum Teil Meerblick, Balkon oder Terrasse.

„Fühlen Sie sich bei uns wie zu Hause. Wir bieten Ihnen feinste Wohnkultur, die im Einklang von Ambiente und Service keine Wünsche offenlässt.“

Das **STRANDHOTEL FONTANA TEAM** freut sich auf Sie!

Das Hotel in Timmendorfer Strand – direkt an der Ostsee.

### Preise pro Zimmer inkl. Frühstück in €

	Ü/NS	Ü/HS
<b>19 Doppelzimmer</b>	205 – 390	240 – 450
<b>Einzelzimmer</b>	ab 180	ab 210

### KONTAKT

Strandallee 49  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 87 04 - 0 · F 87 04 - 28  
info@strandhotel-fontana.de  
[www.strandhotel-fontana.de](http://www.strandhotel-fontana.de)



## HOTEL ROYAL ★★★★

Plan E3



### Liebe Gäste,

wir empfangen Sie im Herzen von Timmendorfer Strand, direkt an der Kurpromenade und am Kurpark – 50 Meter entfernt vom Ostseestrand und der Seebrücke. Wir bieten unseren Gästen die angenehme Atmosphäre eines privat geführten Hauses und stehen für perfekten Service.

Die komfortabel eingerichteten Zimmer und Suiten verfügen alle über einen Balkon oder eine Terrasse und sind ausgestattet mit Bad oder Dusche/WC, Föhn, Minibar, Radio, Flachbild-TV, kostenfreiem WLAN und Safe. Weiterhin bietet das Haus einen Fahrstuhl, einen Tagungsraum für max. 20 Personen sowie eine Tiefgarage (kostenpflichtig, Reservierung erforderlich). Zugreisenden bieten wir einen Transfer vom und zum Bahnhof Timmendorfer Strand an. Für Langschläfer servieren wir unser Frühstück bis 12:00 Uhr.

Ein eigenes Hallenbad mit Gegenstromanlage und Sauna sowie unsere Hotellobby runden unser Angebot ab. Das Restaurant Filou bietet das ganze Jahr über eine große Auswahl an Leckereien an. Das Angebot reicht von Snacks über Fisch- und Fleischspezialitäten bis hin zu leichten Salaten sowie wechselnden saisonalen Aktionen.

Weitere Informationen über unser Haus und Ferienwohnungen finden Sie auf unserer Homepage [www.royal-timmendorf.de](http://www.royal-timmendorf.de), über die Sie uns auch direkt buchen können.

Erleben Sie ein Hotel, das Ihre Sinne verwöhnt, Erholung und Urlaub verbindet und offen ist für alle Generationen.



### Preise pro Zimmer exkl. Frühstück in €

	Ü/NS	Ü/ZS	Ü/HS
<b>12 Doppelzimmer</b> (ca. 26 m <sup>2</sup> ) Balkon o. Terrasse	ab 79	ab 89	ab 99
<b>11 Junior-Suiten</b> (ca. 26 bis 35 m <sup>2</sup> ) Balkon	ab 89	ab 99	ab 109
<b>15 Einzelzimmer</b> (ca. 14 bis 16 m <sup>2</sup> ) Balkon o. Terrasse	ab 59	ab 69	ab 79
<b>1 Suite</b> (ca. 42 m <sup>2</sup> ) Balkon	ab 99	ab 109	ab 119

Betriebsferien:  
08.01.2024 bis einschließlich 25.01.2024

**KONTAKT**  
Kurpromenade 2  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 35 95 - 0 · F 68 20  
reservierung@royal-timmendorf.de  
[www.royal-timmendorf.de](http://www.royal-timmendorf.de)

## LANDHAUS CARSTENS <sup>(S)</sup> ★★★★

Plan E3



### Das Landhaus Carstens ist ein Privathotel in zentraler Lage in Timmendorfer Strand direkt an der Ostsee.

Das Haupthaus verfügt über 22 gemütlich eingerichtete Zimmer und lädt mit seinem großzügigen Wellnessbereich – ausgestattet mit Whirlpool, Sauna und Ruheräumen – zu einem abwechslungsreichen Aufenthalt in familiärer Atmosphäre ein. In der gegenüberliegenden, modern gestalteten Dependance befinden sich weitere zehn Zimmer, davon acht Doppelzimmer und zwei Juniorsuiten, sowie drei Tagungsräume und eine gemütliche Winery, die für Degustationen oder Veranstaltungen genutzt wird. Ergänzt wird das Landhaus Carstens durch das im Haupthaus gelegene Restaurant mit einer Sonnenterrasse, wo aus regionalen frischen Produkten kulinarische Köstlichkeiten angeboten werden. Zudem verfügt das Landhaus Carstens über zwei individuelle

Veranstaltungsräume, in denen Hochzeiten oder Familienfeiern jeglicher Art ausgerichtet werden können: Das elegante Landhaus Stübchen im hellen Pastellton bietet Platz für bis zu 15 Personen. Das ehrwürdige Kaminzimmer ist für Hochzeiten und Bankette für bis zu 50 Personen bestens geeignet. Den Abschluss bildet das kleine, rustikale Brauhaus, das unseren Gästen, den Einwohnern Timmendorfs und Freunden des Hauses als geselliger Ort des Austausches dient. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

**KONTAKT**  
Strandallee 73 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 60 80 · F 60 86 0  
info@landhauscarstens.de  
[www.landhauscarstens.de](http://www.landhauscarstens.de)

### Preise\* pro Zimmer und Nacht in €

<b>Juniorsuiten Dependance</b>	ab 220
<b>Komfort-doppelzimmer Seeseite</b>	ab 200
<b>Doppelzimmer mit Balkon Seeseite</b>	ab 180
<b>Doppelzimmer Gartenseite o. Dependance</b>	ab 160
<b>Einzelzimmer</b>	auf Anfrage

\* inklusive Frühstück und gesetzlicher Mehrwertsteuer

## DEUTSCHE HOTELKLASSIFIZIERUNG\*

HOTELS UND PENSIONEN AB 9 BETTEN

### \* (Tourist) Unterkunft für einfache Ansprüche

Einzelzimmer 8 m<sup>2</sup>, Doppelzimmer 12 m<sup>2</sup>, Empfangsdienst, Erweitertes Frühstück, Etagedusche/WC, Telefax am Empfang, Depotmöglichkeit.

### \*\* (Standard) Unterkunft für mittlere Ansprüche

Einzelzimmer 12 m<sup>2</sup>, Doppelzimmer 16 m<sup>2</sup>, Frühstücksbuffet, 70% der Zimmer mit Bad oder Dusche/WC, 70% der Zimmer mit Farb-TV, Getränkeangebot im Betrieb, Sitzgelegenheit pro Bett.

### \*\*\* (Komfort) Komfort-Unterkunft für gehobene Ansprüche

Einzelzimmer 14 m<sup>2</sup>, Doppelzimmer 18 m<sup>2</sup>, alle Zimmer mit Bad oder Dusche/WC, 12 Stunden besetzte Rezeption, 24 Stunden erreichbar, Getränkeangebot auf jedem Zimmer, Alle Zimmer mit Farb-TV, Bargeldloses Zahlen mit Karten, Restaurant.

### \*\*\*\* (FirstClass) FirstClass Unterkunft für gehobene Ansprüche

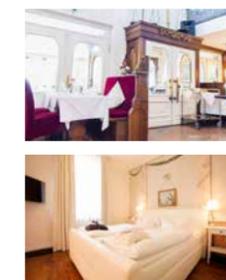
Einzelzimmer 16 m<sup>2</sup>, Doppelzimmer 22 m<sup>2</sup>, Frühstück und Speisen im Roomservice, Minibar oder 24 h Roomservice, Bademantel auf Wunsch, Kosmetikspiegel, Föhn, Sessel/Couch, Waschen und Bügeln der Gästewäsche, Hotellobby, Restaurant, Hotelbar.

### \*\*\*\*\* (Luxus) Luxus Unterkunft für höchste Ansprüche

Einzelzimmer 18 m<sup>2</sup>, Doppelzimmer 26 m<sup>2</sup>, Suiten, 24 Stunden besetzte Rezeption mit Concierge, Safe im Zimmer, Empfangshalle, Restaurant, Hotelbar.

\*Auszug aus den offiziellen Kriterien der Klassifizierung gemäß Deutschem Hotel- und Gaststättenverband e.V. (DEHOGA)

## HOTEL & RESTAURANT HOLSTEINER HOF ★★★★ Plan F4



### Moin & ♥lich willkommen im Holsteiner Hof

Unser Hotel bietet Ihnen die perfekte Gelegenheit, einen unvergesslichen Strandurlaub zu verbringen. Genießen Sie kulinarische Köstlichkeiten und verwöhnen Sie Ihren Gaumen in unserem hoteleigenen Restaurant. Unser Hotel befindet sich nur wenige Gehminuten vom Ostseestrand entfernt, sodass Sie die Sonne, den Sand und das Meer in vollen Zügen genießen können. Neben der traumhaften Strandlage bieten wir Ihnen die Möglichkeit, das exklusive Flair von TimmenLove zu erleben. Freuen Sie sich auf erstklassige Shopping-Erlebnisse und einen glänzenden Ostseestrand vom Feinsten, der zum Träumen einlädt. Wir freuen uns darauf, Ihnen eine Auszeit der Extraklasse zu bieten.

**HOTEL & RESTAURANT HOLSTEINER HOF**  
Strandallee 92  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 3 57 40  
Restaurant T 04503 35 74 15  
info@holsteiner-hof.de · [www.holsteiner-hof.de](http://www.holsteiner-hof.de)

**Doppelzimmer, Einzelzimmer, Appartements, Ferienwohnungen**



## MARITIM SEEHOTEL

Plan F3 / F4



**Direkt am Ostseestrand gelegen**, im Herzen von Timmendorfer Strand erwartet Sie ein Hotellebnis der Extraklasse. Im Maritim Seehotel wohnen Sie in der ersten Reihe mit Ostseeblick über die Lübecker Bucht. Und dennoch mittendrin in Timmendorfer Strand, ganz nahe an allem Spaß. An der feinen Shoppingmeile mit den besten Labels. An allen Hotspots, an denen man sehen und gesehen werden möchte. Jedoch ebenso blitzschnell auf einsamen, ungestörten Pfaden, ganz privat, nur Sie und die Natur. Ob Wellness-, Golf- oder Verwöhnurlaub, die einmalige Lage und die Ausstattung des Hauses bieten Entspannung pur. Die Urlaubsgäste genießen das stilvolle Ambiente mit Meerblick sowie ein hervorragendes gastronomisches Angebot. Für das körperliche Wohlbefinden steht der exklusive Wellnessbereich für Massagen, Kosmetik und Treatments zur Verfügung. Den Mittelpunkt bildet der mit Meerwasser befüllte Innenpool unter

einem kunstvollen Sternenhimmel. Ein Außenpool mit Liegebereich sowie der Fitnessraum lassen keine Wünsche offen.

Im hoteleigenen Maritim Golfpark Ostsee in Warnsdorf erhalten Maritim Hotelgäste 50% Greenfee-Ermäßigung. Das Gästeprogramm des Hotels sorgt zudem ganzjährig für gute Unterhaltung.

### KONTAKT

Strandallee 73 b · 23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 605 - 0 · F 04503 605 - 24 50  
Reservierung T 0800 3 38 33 44  
info.tim@maritim.de  
[www.maritim.de](http://www.maritim.de)  
(Betriebsstätte der Maritim Hotelgesellschaft mbH  
Herforder Straße 2 · 32105 Bad Salzuflen)



### Preise pro Zimmer inkl. Frühstück in €

	Ü
<b>34 Einzelzimmer</b>	100 - 435
<b>200 Doppelzimmer</b>	160 - 485
<b>7 Suiten (Penthouse)</b>	500 - 800

Ebenso gibt es verschiedene Angebote inkl. Halbpension.

## HOTEL VILLA GROPIUS

★★★★

Plan E2



### Wohnen Sie in einem der schönsten Häuser von Timmendorfer Strand.

Das stilvoll gepflegte Hotel liegt nur 50 Meter vom Strand entfernt, den Sie durch einen Privatweg bequem erreichen. Das Zentrum mit der Ostsee-Therme und das Sea Life Centre sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Alle Zimmer und Suiten sind individuell eingerichtet und selbstverständlich mit Dusche oder Bad/WC, Farb-TV, Telefon, freies WLAN, Safe, Balkon o. Terrasse ausgestattet. Das Hotel verfügt über ein Café und Außen-terrasse. Entspannung nach einem aufregenden Ostseetag finden Sie im Wellnessbereich mit 50° Bio- und 90° Sauna, Whirlpool, Holzterrasse und Liegen. Privates Kapitän's Bad und Massagen buchbar.

- Restaurants in unmittelbarer Nähe
- Eigener Strandzugang, 50 m
- Frühstück vom Buffet inklusive
- Wellness-Bereich mit Sauna und Whirlpool, Massagen auf Wunsch
- Beleuchteter Parkplatz am Haus
- Sonnenterrasse
- Holzaußenterrasse mit Liegen

### KONTAKT

Strandallee 50  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 70 20 - 03 · F 04503 70 20 - 04  
info@villa-gropius.de  
[www.villa-gropius.de](http://www.villa-gropius.de)

### Preise pro Zimmer und Nacht inkl. Frühstück in €

	NS	HS
<b>Doppelzimmer</b>	110 - 140	180 - 240
<b>Doppelzimmer als Einzelzimmer</b>	100 - 120	170 - 220
<b>Junior Suiten</b>	180 - 220	200 - 260
<b>Suiten</b>	260 - 280	280 - 340

Wellness im Haus · kinderfreundlich  
Kinderermäßigung auf Anfrage.

Bitte fordern Sie unseren Hausprospekt an oder besuchen uns im Internet.

## GRAND HOTEL SEESCHLÖSSCHEN

Plan G4



**Im Grand Hotel Seeschlosschen Sea Retreat & SPA ist das Meer zum Greifen nah.** Nur wenige Schritte vom beliebten Timmendorfer Strand entfernt, verzaubert das familiengeführte Hotel seine Gäste mit ganz individuellem Charme. Die zeitlos-eleganten Möbel und Stoffe machen jedes der 122 Zimmer und Suiten zu einem Unikat. Fast alle Zimmer verfügen über einen einmaligen Blick auf die Lübecker Bucht. Im Seeschlosschen können Sie morgens mit dem Blick auf das Meer aufwachen und abends zum Rauschen der Wellen einschlafen. In unserem großzügigen Wellnessbereich verwöhnen wir Sie mit exklusiven SPA-Anwendungen. Bei herrlicher Aussicht können Sie die kulinarische Vielfalt des hoteleigenen Restaurants genießen.

### Tagesaktuelle Preise

Grand Hotel Seeschlosschen Sea Retreat & SPA  
Strandallee 141  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 60 11  
info@seeschloesschen.de · [www.seeschloesschen.de](http://www.seeschloesschen.de)



## HOTEL STRANDGRÜN GOLF- & SPA (S) ★★★

Plan B3



**Das Hotel Strandgrün** liegt direkt an dem Golfresort Strandgrün Timmendorfer Strand und verfügt über 85 Hotelzimmer, zwei Restaurants, eine Bar, Veranstaltungsräume für bis zu 200 Personen, die „Players Lodge“ als Veranstaltungslocation sowie einen Wellnessbereich, verteilt auf vier Gebäudeteile. Vom Golfurlaub in unseren Standard- und Komfortzimmern bis zum perfekten Golfvergnügen in den geräumigen Superiorzimmern und Maisonette-Plus-Suiten, die teilweise mit einer eigenen Küche ausgestattet sind, bieten wir jedem Gast eine passende Unterkunft. Die Gäste des Hotels Strandgrün erhalten 25 % Greenfee-Ermäßigung auf dem am Hotel gelegenen Golfresort Strandgrün (2 x 18 Löcher) in Timmendorfer Strand sowie der Golfanlage Hohwacht (18- & 9-Löcher) an der Hohwacher Bucht.

**Preise pro Nacht in €** → tagesaktuelle Preise · Zuschlag Dinner ab 35,00 · Zuschlag Frühstück ab 15,90 · **85 Hotelzimmer** · 1 Wellnessbereich · 1 Bar · 2 Restaurants Greenfee-Ermäßigungen · Pauschalangebote · Änderungen vorbehalten  
Auch Nicht-Golfer sind herzlich willkommen · Betriebsferien: 08.01. - 25.01.2024

Am Golfplatz 3 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 3 56 00 88 · F 04503 7 04 40 14  
reservierung@hotel-strandgruen.de · [www.hotel-strandgruen.de](http://www.hotel-strandgruen.de)



*Ich will Spaß!*  
**EISKALTES VERGNÜGEN**

**Warum auf den Winter warten?**  
Im ETC Eissport- und Tennis-Centrum Timmendorfer Strand, der einzigen Eishalle Schleswig-Holsteins, kannst du von Frühling bis Herbst deine Runden auf zwei Kufen drehen oder dich beim Eisstock-schießen üben. Große Kids und Teens kommen bei der ausgelassenen „Saturday Night on Ice“ auf ihre Kosten.

[www.etc-timmendorferstrand.de](http://www.etc-timmendorferstrand.de)

## SAND-LIFESTYLEHOTEL

★★★★

Plan G5

**Urlaub mit Stil** und einer Extraportion Natur bietet das SAND in Timmendorfer Strand als erstes Lifestyle-Hotel an der Ostsee nur 40 m vom Sandstrand entfernt. In den **75** Zimmern, ausgestattet mit Möbeln aus recyceltem Teakholz und reinen Naturmaterialien, sind Natürlichkeit, Nachhaltigkeit und Lifestyle geschickt und liebevoll in Einklang gebracht. In unserer SANDbar bieten wir nachmittags Süßes und abends Drinks an. Strandallee 168  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 89 70 · info@hotelsand.de  
[www.hotelsand.de](http://www.hotelsand.de)



**ÜF Preise p. Raum in €**

<b>LittleTwo (16 qm)</b>	ab 110
<b>ForOne (13 qm)</b>	ab 75
<b>ForTwo &amp; More</b>	ab 150
<b>And More Suite</b>	ab 170



## HOTEL GARNI SEESTERN

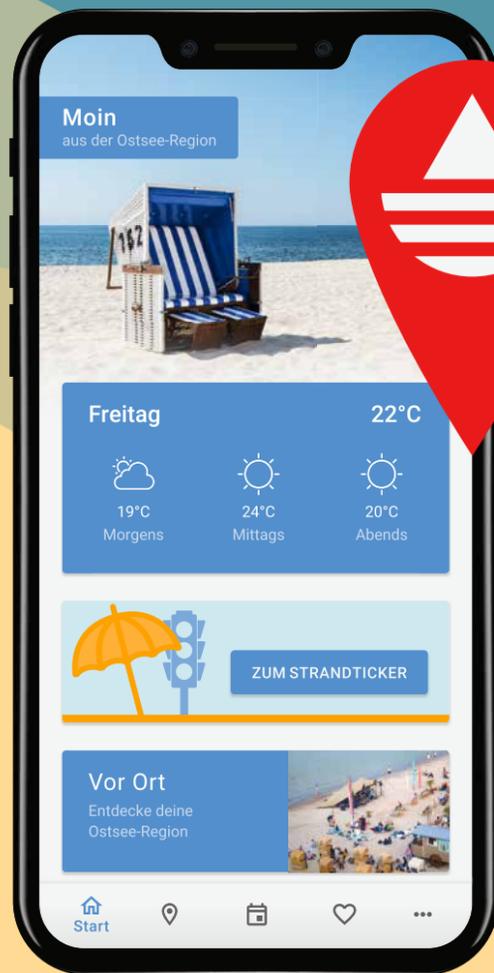
Plan F4

**Moin und herzlich willkommen im Hotel Seestern!** Kommen Sie an, lassen Sie den Alltag hinter sich und genießen Sie die sanfte Meerbrise der Ostsee. In unserem Hotel Seestern verbringen Sie gemütliche Tage in heimischem Ambiente. Restaurant · Fitnessraum · E-Ladesäule f. PKW Verfügbarkeit und Preise finden Sie direkt auf unserer Webseite



**Hotel Garni Seestern · Familie Lehmann**  
Strandallee 124 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 26 51 · info@hotel-seestern.de  
[www.hotel-seestern.de](http://www.hotel-seestern.de)

Preise auf Anfrage



# Ostsee Guide



**TOUREN**  
Rad- und Wanderrouten



**VOR ORT INFORMATION**  
Shopping, Freizeit, Gastronomie und vieles mehr



**DAT MUTT BÜDEL**  
Die Merkliste mit deinen persönlichen Highlights



**VERANSTALTUNGSKALENDER**  
Alle Events in deiner Ostsee-Region



**KARTE**  
Erkunde deine Ostsee-Region um dich herum



**DIGITALE OSTSEECARD**  
Deine ostseecard immer dabei

## DEINE DIGITALE TOURIST-INFO

Gehe auf [www.ostsee-guide.de](http://www.ostsee-guide.de) oder scanne einfach den QR-Code!



EIN SERVICE IN ZUSAMMENARBEIT VON



## HOTELS GARNI

### PARK-HOTEL GARNI ★★★★★

Plan E3



#### Lebendiges Urlaubsflair und wohltuende Ruhe

Im Herzen von Timmendorfer Strand, direkt am Kurpark, liegt unser kleines Juwel: Das romantische Park-Hotel. Die ruhige Lage am Kurpark und die Nähe zur Strandpromenade und der Flaniermeile von Timmendorfer Strand sind ein idealer Mix für einen entspannten Urlaub. Nur wenige Schritte sind es bis zur mit Rosenbäumen umsäumten Strandpromenade. Entspannend die Ruhe im nahen Kurpark mit seinem alten Kiefernbestand und seinen Durchblicken aufs Meer.

Genießen Sie die herzliche Aufmerksamkeit eines persönlich und mit Sorgfalt geführten Hauses. Ihr Tag beginnt morgens im hellen Frühstücksraum mit einem reichhaltigen Frühstücksbuffet, im Sommer auch auf der Terrasse möglich – den Kurpark im Blick.

Die 24 Komfortzimmer verfügen über Bad oder Dusche und WC, Telefon, WLAN, Flachbild-TV und Minibar, sowie einen hauseigenen Parkplatz und einen Aufzug.

Der Maritim Golfpark liegt nur 8 km entfernt inmitten hügeliger Ostsee-Landschaft und bietet allen Golfanhängern und denen die es werden wollen, ideale Bedingungen.

Gerne stehen wir Ihnen für Fragen rund um unsere Arrangements für alle Jahreszeiten zur Verfügung.

**Direkt über uns buchen Sie immer am günstigsten!** Schauen Sie doch einfach mal auf unserer Internetseite [www.park-hotel-timmendorf.de](http://www.park-hotel-timmendorf.de) vorbei. Hier können Sie Verfügbarkeiten und Preise einsehen und auch direkt selbst online buchen. Zum besten Preis.

#### Preise pro Zimmer und Person inkl. Frühstück in €

	Ü/F
21 Doppelzimmer	ab 78
3 Einzelzimmer	ab 95

Wir haben ganzjährig für Sie geöffnet.

#### KONTAKT

Am Kurpark 4  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 60 06 - 0 · F 60 06 - 50  
park-hotel@intus-hotels.de  
[www.park-hotel-timmendorf.de](http://www.park-hotel-timmendorf.de)  
f parkhotel.timmendorferstrand

### TECHT'S HOTEL STADT LÜBECK

Plan F4

#### Strandnah, ruhig und zentral!

Das familiengeführte Hotel Stadt Lübeck liegt in einer ruhigen Seitenstraße wenige Gehminuten vom Ostseestrand und Timmendorfer Platz entfernt. Alle Zimmer sind individuell und persönlich gestaltet, die Doppelzimmer im Gästehaus verfügen außerdem alle über einen Balkon. Am Morgen starten Sie mit einem reichhaltigen Frühstücksbuffet in den Tag. Wir bieten Ihnen kostenfreies WLAN und kostenfreie Parkplätze nach Verfügbarkeit am Haus. Herzlich willkommen am Timmendorfer Strand! Wir freuen uns auf Sie!

#### Zimmerpreise pro Nacht inkl. Frühstück in €

→ **Doppelzimmer** ab 130,00 · 1 Nacht ab 140,00 · als Einzelzimmer ab 80,00  
→ **Einzelzimmer** ab 70,00 · 1 Nacht ab 80,00 · Kinderermäßigung auf Anfrage  
Die Preise variieren nach Ausstattung, Aufenthaltsdauer und Verfügbarkeit.

Andresenstraße 4 - 6 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 20 13 · Bitte nutzen Sie unseren Anrufbeantworter.  
andresenstrasse@gmail.com · [www.techts-hotel.de](http://www.techts-hotel.de)



### HOTEL PARKFRIEDEN GARNI

Plan E3

#### Gemütlichkeit kann man spüren, aber nur sehr schwer beschreiben ...

Wenn Sie, lieber Gast, für Ihren bevorstehenden Urlaub etwas besonders Persönliches suchen, dann haben Sie es gefunden. Unser kleines, sehr individuell geführtes Familienhotel mit herzlicher Atmosphäre liegt direkt an der Kurpromenade nur wenige Meter durch den Kurpark vom Strand entfernt. In unmittelbarer Nähe befinden sich das Sea Life Centre und die Curschmann-Klinik. Ihnen unbeschwerter Urlaubstage zu bereiten, ist unser größtes Ziel – dafür wollen wir unser Möglichstes tun. Herzlich willkommen bei uns im „Parkfrieden“! Ihre Familie Evers

#### Zimmerpreise pro Nacht und pro Person inkl. Frühstück in €

→ **Doppelzimmer** NS 65,00 – 80,00 · HS 68,00 – 90,00  
→ **Einzelzimmer** NS 55,00 – 115,00 · HS 65,00 – 130,00  
Buchbar ab 1 Tag · Bitte fordern Sie unseren Hausprospekt an.

Kurpromenade 4 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 35 34 0 · F 20 20  
hotel-parkfrieden@t-online.de · [www.hotel-parkfrieden.de](http://www.hotel-parkfrieden.de)



## VILLA WILHELMA

Plan G4



### Villa WILHELMA

Unsere Strandvilla finden Sie herrlich gelegen, nur wenige Meter bis zur Promenade und vom Ostseestrand entfernt, ruhig und doch zentral. Die Seeschlösschen-Seebrücke mit dem Teehaus Mikado nur wenige Meter von unserer Strandvilla entfernt. Bis zur Fußgängerzone-Zentrum nur fünf Gehminuten. Ein Minigolfplatz mit Fahrradverleih liegt nur wenige Meter von unserer Strandvilla entfernt. Die gepflegten Appartements, Studios und Einzelzimmer sind alle mit Dusche, WC, Fön oder Vollbad ausgestattet. Flachbild-TV gehört selbstverständlich dazu. Die Appartements bestehen aus zwei Räumen, einem Wohnzimmer mit Flachbild-TV und einer Sofa-Sitzgruppe, einer Küchenzeile und einer Essecke, ein sep. Schlafzimmer, Bad=Vollbad oder Dusche, WC, Fön. Die Handtücher und die Bettwäsche sind im Preis enthalten.

Unser gepflegter Garten lädt zum Verweilen ein. Kinderermäßigung auf Anfrage! Internetzugang über WLAN kostenfrei. Parkplätze direkt am Haus. Alle Appartements bzw. Zimmer und Preise können Sie auf unserer Homepage [www.pension-wilhelma.de](http://www.pension-wilhelma.de) anschauen oder fordern Sie unseren Hausprospekt an.

Wir freuen uns auf Sie – Marita & Günter Schütt

### Kontakt

Marita und Günter Schütt  
Strandallee 146  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 26 26  
[buero@pension-wilhelma.de](mailto:buero@pension-wilhelma.de)  
[www.pension-wilhelma.de](http://www.pension-wilhelma.de)



### Preise pro Nacht in €

	Ü/NS	Ü/ZS	Ü/HS
<b>3 Studios</b> für 1 – 2 Personen	75 – 95	80 – 100	90 – 120
<b>2 EZ</b>	55	60	65
<b>5 Appartements</b> für 2 Personen	100 – 115	115 – 125	130 – 150

Im Studio oder Appartement zzgl. einmalig Endreinigung ab 50,00 – 90,00

Ab 4 Übernachtungen buchbar.  
2 oder 3 Übernachtungen nur in der Vor- und Nachsaison auf Anfrage buchbar.

## PENSION INGRID

Plan D4

Nur ca. acht Gehminuten vom Strand und Zentrum entfernt, liegt in ruhiger Lage die Pension »Haus Ingrid«. Alle Zimmer haben Dusche u. WC. Gemütlicher Aufenthaltsraum, Kaminzimmer, alle Zimmer mit TV. An schönen Tagen können Sie auf der Liegewiese sonnenbaden.



**Ü / F Preise p. P. in € (NS / HS)**  
**7 DZ** 38 / 40  
**3 EZ** 40 / 42  
**2 MZ** 33 / 35  
(Buchbar ab 1 Tag)

**Ingrid Grabowski** · Redderkamp 19  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 3 19 90 · F 04503 8 67 79  
[pension-ingrid@t-online.de](mailto:pension-ingrid@t-online.de)  
[www.pension-ingrid.de](http://www.pension-ingrid.de)

## PENSION LANGENHOP

Plan E4

Individuell ausgestattete Gästezimmer mit Dusche / WC, TV, Telefon, Pantryküche in einem gepflegten, gastfreundlichen Haus, reichhaltiges Frühstück, ruhig gelegen, ca. 200 m vom Zentrum, 300 m vom Strand, Wald, Kureinrichtungen, ETC entfernt. Ganzjährig geöffnet. Winterpreise auf Anfrage.



**Preise Ü / F p. P. in € (NS / HS)**  
**3 DZ** 30 / 35  
**1 EZ** 35 / 40  
Reservierung ab 4 Nächten.

**Hildegard Kissmann** · Wolburgstraße 11  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 35 02-0 · F 04503 35 02-15  
[kissmann@pension-langenhop.de](mailto:kissmann@pension-langenhop.de)  
[www.pension-langenhop.de](http://www.pension-langenhop.de)

## STRAND UND MEHR (F) ★★★★★

Plan F4

Die Ferienwohnung Strand und mehr im Domizil Strandburg befindet sich nur 90 Meter von der Ostsee und 150 Meter von der Innenstadt entfernt. Die im Erdgeschoss gelegene Ferienwohnung mit Türmchenzimmer bietet einen eleganten Wohnbereich mit Leder-Sitzgruppe und Smart-TV, ein Schlafzimmer mit erhöhtem Doppel-Boxspringbett und Flachbild-TV, eine vollausgestattete Küche mit Kaffeevollautomat, ein Tageslichtbad mit DU/WC, WLAN, Safe, Tiefgaragenplatz sowie eine große Sonnenterrasse. Ein Strandkorb (HS) ist inklusive.

**Preise pro Nacht in € → 1 Ferienwohnung** 91,00 – 165,00  
zzgl. einmalig Endreinigung 89,00 · 2 Zimmer, 50 m<sup>2</sup>,  
2 Personen, sehr strandnah inkl. Strandkorb (HS), WLAN

### Heinze

Poststr. 37 a + b (Zuf.) · Strandallee 132 a (Fußw.)  
23669 Timmendorfer Strand  
T 01525 9 29 77 67 oder 05451 9 36 61 60  
[fewo-timmendorfer-strand-und-mehr@email.de](mailto:fewo-timmendorfer-strand-und-mehr@email.de)  
[www.fewo-timmendorfer-strand-und-mehr.de](http://www.fewo-timmendorfer-strand-und-mehr.de)



## HAUS MANSFELDT (F) ★★★

Plan E3



### Guten Tag, lieber Feriengast.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Rufen Sie uns an oder besuchen Sie uns im Internet unter [www.haus-mansfeldt.de](http://www.haus-mansfeldt.de). Unser Haus wurde 2006 komplett renoviert und liegt in einer Seitenstraße zur Strandallee, trotzdem zentral und ruhig.

Zum Strand sind es nur 150 Meter. Das Zentrum, Kurpark, Kurmittelhaus, Trinkkurhalle, Seebrücke und das Sea Life Center (Aquarium) sind 2 bis 5 Gehminuten entfernt. Gepflegte 2- bis 3 Zimmer-Komfortwohnungen für 1 bis 4 Personen erwarten Sie, so richtig zum Wohlfühlen.

Die Ferienwohnungen sind komplett neu eingerichtet und verfügen über kostenloses WLAN, Flachbild-Kabel-TV, CD-Player, Telefon und Radio. Teilweise auch mit Balkon. Die Terrasse im Gartenbereich lädt zum Plausch ein. Feinste Bäderkultur mit geräumigen Duschbädern mit Fön, Kosmetikspiegel und ausreichend Ablagemöglichkeiten.



Für den kleinen Gast sind Kinderbetten, Wickelaufgabe, Hochstühle, Bollerwagen, Strandspielzeug und Babyfon vorhanden.

Eine kleine Bibliothek und eine Info-Mappe mit Informationen über Sehenswürdigkeiten und Attraktionen der näheren und weiteren Umgebung stehen unseren Gästen zur Verfügung. Die Küchen sind mit Ceranherd, Backofen, Geschirrspüler, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster und ausreichend Geschirr und Besteck ausgestattet. Bettwäsche und Handtücher werden gestellt.

Fahrräder, Kinderräder, Kindersitz und City Roller bieten wir unseren Gästen kostenlos für Erkundungsfahrten der reizvollen Umgebung an. Auch ein Rollator ist vorhanden. Parkplätze am Haus. Ganzjährig geöffnet. Vor- und Nachsaison Sonderpreise. Bitte Hausprospekt anfordern.

### Preise pro Nacht in €

	NS	HS
<b>6 Ferienwohnungen</b> 2 – 3 Zimmer, 1 – 4 Pers. , 30 – 70 m <sup>2</sup>	60 – 90	70 – 110

Buchbar ab 3 Tage  
Kinderfreundlich · Parkplatz am Haus · Fahrräder  
Je nach Personenzahl zzgl. einmaliger Endreinigung  
40,00 – 85,00 €  
Pauschalangebote siehe Seite 91.

### KONTAKT

Hans und Margret Mansfeldt  
Friedrich-August-Straße 4  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 26 35 · F 88 17 58  
[hausmansfeldt@t-online.de](mailto:hausmansfeldt@t-online.de)  
[www.haus-mansfeldt.de](http://www.haus-mansfeldt.de)

## BÖBS APARTEMENTS

Plan B8



### Urlaub bei Freunden

Mit uns haben Sie den richtigen Ansprechpartner für moderne Ferienwohnungen und Ferienhäuser gefunden. Unsere modernen und komfortabel eingerichteten 1 bis 5 Zimmer Ferienobjekte bilden den perfekten Rahmen für Ihren gelungenen Urlaub an der Ostsee.

Unsere Ferienwohnungen und Ferienhäuser sind liebevoll und modern eingerichtet. In einigen Ferienapartements wird Ihnen in der Strandkorbsaison ein Strandkorb am Strand als Inklusivleistung angeboten – Ihr persönlicher Platz an der Sonne. Bei uns können Sie gegen eine Gebühr auch Bettwäsche und Handtücher sowie Kinderreisebetten und Hochstühle leihen.

Ob strandnah, mit Meerblick oder ruhig und ein wenig dezentraler gelegen: Gerne finden wir gemeinsam mit Ihnen das auf Ihre Bedürfnisse abgestimmte Ferienobjekt. Kilometerlange Promenaden und weiße Sandstrände, naturbelassene Steilufer zu Fuß erkunden, Surf- und Segelmöglichkeiten, Baden, Fitness oder Aktiv-Sport wie Tennis oder Golf: Hier findet jeder seine persönliche Freizeitgestaltung in unmittelbarer Nähe. Shopping – sehen und gesehen werden – auf der Promenade bzw. in den Cafés und Restaurants. Ein Besuch im Vogelpark Niendorf, Sea Life Center, Ostsee-Therme oder Hansa-Park Sierksdorf machen den Urlaub zu einem unvergesslichen Erlebnis.

In der Vor- bzw. Nachsaison halten wir für unsere Gäste besonders attraktive Angebote bereit. Ausführliche Informationen zur Lage und Ausstattung der Ferienobjekte sowie Bilder und Bewertungen anderer Urlaubsgäste finden Sie auf unserer Homepage unter [www.ferienwohnungen-timmendorfer-strand.de](http://www.ferienwohnungen-timmendorfer-strand.de)

Unsere Apartments und Ferienhäuser sind online buchbar, wir beraten Sie ebenso gerne telefonisch, per Mail oder WhatsApp.

**BÖBS APARTEMENTS** – Ihr Partner für moderne Ferienwohnungen und Ferienhäuser an der Ostseeküste.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!



### Appartements

1 – 5 Zimmer  
34 – 140 m<sup>2</sup>  
1 – 6 Personen

Preise auf Anfrage

Online buchbar · buchbar ab 3 Tagen

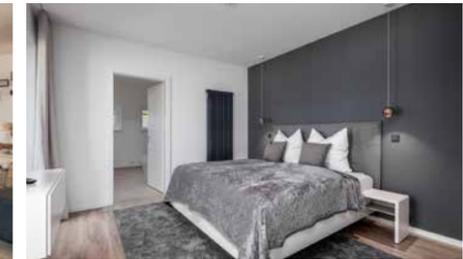
### KONTAKT

Seestraße 15  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 68 05  
info@boebs.de  
[www.ferienwohnungen-timmendorfer-strand.de](http://www.ferienwohnungen-timmendorfer-strand.de)



## BÖBS APARTEMENTS

Plan B8



### Urlaub bei Freunden

Wir heißen Sie herzlich willkommen in unseren geschmackvollen und modernen Traumdomizilen an der Ostsee. Bei uns buchen Sie zentral gelegene Ferienwohnungen und Ferienhäuser in den Küstenorten Timmendorfer Strand, Niendorf / Ostsee sowie Scharbeutz. Von 1 Zimmer bis hin zu 5 Zimmern lässt jede Ferienunterkunft Urlauberherzen höherschlagen.

Sie sehnen sich nach Urlaub, Strand, Erholung und Meer? Dann heißen wir Sie bei uns herzlich willkommen! Es erwarten Sie Komfort, helle lichtdurchflutete Wohnräume, eine große Portion Liebe zum Detail und ein Händchen für freundlichen und kompetenten Service.

Wir bieten Ihnen das Geheimrezept für Ihren ganz persönlichen Erholungsurlaub mit Ihren Liebsten bei uns an der Ostseeküste. All unsere Ferienunterkünfte verfügen über einen WLAN-Anschluss und in vielen darf zudem Ihr Hund gerne gegen Voranmeldung mitreisen. Zu beachten wäre, dass alle unsere Ferienunterkünfte als Nichtraucher-Objekte beworben werden. Gegen eine Gebühr können Sie auch Bettwäsche und Handtücher sowie Kinderreisebetten und Hochstühle leihen.

Ob Strandnah, mit Meerblick oder ruhig und ein wenig dezentraler gelegen: Gerne finden wir gemeinsam mit Ihnen das auf Ihre Bedürfnisse abgestimmte Ferienobjekt.

Kilometerlange Promenaden und weiße Sandstrände, naturbelassene Steilufer zu Fuß erkunden, Surf- und Segelmöglichkeiten, Baden, Fitness oder Aktiv-Sport wie Tennis oder Golf: hier findet jeder seine persönliche Freizeitgestaltung in unmittelbarer Nähe.

Shopping – sehen und gesehen werden – auf der Promenade bzw. in den Cafés und Restaurants. Ein Besuch im Vogelpark Niendorf, Sea Life Center, Ostsee-Therme oder Hansa-Park Sierksdorf machen den Urlaub zu einem unvergesslichen Erlebnis.

In der Vor- bzw. Nachsaison halten wir für unsere Gäste besonders attraktive Angebote bereit. Ausführliche Informationen zur Lage und Ausstattung der Ferienobjekte sowie Bilder und Bewertungen anderer Urlaubsgäste finden Sie auf unserer Homepage unter [www.ferienwohnungen-timmendorfer-strand.de](http://www.ferienwohnungen-timmendorfer-strand.de).

Unsere Apartments und Ferienhäuser sind online buchbar, wir beraten Sie ebenso gerne telefonisch, per Mail oder WhatsApp.

**BÖBS APARTEMENTS** – Ihr Partner für moderne Ferienwohnungen und Ferienhäuser an der Ostseeküste.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

### Appartements

1 – 5 Zimmer  
34 – 140 m<sup>2</sup>  
1 – 6 Personen

Preise auf Anfrage

Online buchbar · buchbar ab 3 Tage

### KONTAKT

Seestraße 15  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 68 05  
info@boebs.de  
[www.ferienwohnungen-timmendorfer-strand.de](http://www.ferienwohnungen-timmendorfer-strand.de)



## DIE INSEL FERIEN-APARTEMENTS

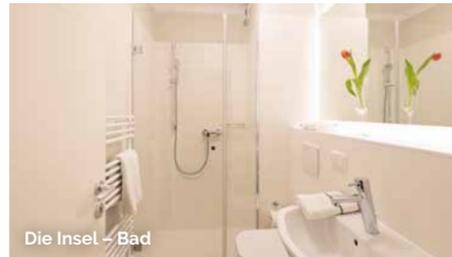
Plan D3 / E3



Die Insel



Die Insel – Wohnzimmer



Die Insel – Bad



Weedkroog



Seeadler



PIER 9395

### Meer geht immer – hier ist Ihr Urlaub zu Hause!

Wann immer Ihnen der Sinn nach Wellen, Wind und Entspannung steht, unsere Appartements bieten Ihnen die passende Unterkunft. Sie können mit Kind und Kegel einen tollen Sommerurlaub bei uns verbringen, zum Auftanken beim Kurzurlaub zu uns kommen oder das maritime Klima bei einem Langzeitaufenthalt genießen. Wir freuen uns zu jeder Jahreszeit auf Ihren Besuch. Willkommen in Ihrer Rezeption „Die Insel“.

### Meer vor der Haustür – die Lage.

Bei uns in Timmendorfer Strand wohnen Sie in schönster Lage. 100 Schritte zum Meer, 100 Schritte zum Wald. In nur wenigen Gehminuten sind die Strandpromenade, die Curschmann Klinik oder der Kurpark zu erreichen. Der reizvolle Ortskern mit bunten Cafés und Boutiquen sowie die vielseitigen Freizeiteinrichtungen wie **SEA LIFE**, drei Golfplätze, Ostsee-Therme oder Tennisplätze sind fußläufig oder per Auto bequem zu erreichen.

### Meer nach Ihrem Geschmack – die Ausstattung.

Privat, komfortabel oder luxuriös: Wie Sie bei uns wohnen, entscheiden Sie selbst. Sie haben mehrere unterschiedliche Appartement-Anlagen zur Auswahl. Alle mit WLAN, Flatscreen-TV, Parkplatz, Fahrrädern und Wäschepaket inklusive. Bilder und weitere Informationen zu unseren Appartements sowie Bewertungen unserer Urlaubsgäste finden Sie unter [www.appartements-timmendorferstrand.de](http://www.appartements-timmendorferstrand.de) oder Sie scannen den QR-Code ein.

### Die Insel-Appartements. Maritimes Wohnen.

1-, 2-, oder 3-Zimmer Appartements – fast alle mit Balkon. Je nach Vorliebe wählen Sie Ihr Ambiente im modernen Hamptons-Stil mit hellen Hölzern und frischen Farben oder Sie wohnen klassisch. Die Ausstattung ist durchweg hochwertig. **An der Waldkapelle 2a – E3.**

### Weedkroog Appartements. Im Grünen zu Gast <sup>(F)\*\*\*\*</sup>

In Ihren aufs Beste ausgestatteten und frisch renovierten 1- oder 2-Zimmer Appartements mit SW-Balkon wohnen Sie ruhig und zugleich zentral in privater Atmosphäre – direkt am Kurpark. Hier lässt es sich entspannt urlauben und Sie kommen erholt nach Hause. **Weedkroog 5 – D3.**

### Seeadler – Lust mit Meeresblick <sup>(F)\*\*\*\*</sup>

Rund 82 m<sup>2</sup> Wohnfläche in zentraler Lage und eine Einrichtung vom Feinsten bieten reichlich Platz fürs individuelle Relaxen. Von der Loggia aus können Sie zusehen, wie die Sonne über dem Meer aufgeht. Auf der Dachterrasse genießen Sie die Nachmittagssonne, gerne auch im Schatten unter der Markise. **Kurpromenade 12 – D3.**

### PIER 9395 – exklusiver Urlaub mit privater Sauna <sup>(F)\*\*\*\*</sup>

Vom ersten Moment an wohl fühlen – nach diesem Motto ist diese ca. 95 m<sup>2</sup> große Ferienwohnung eingerichtet. Ausgestattet mit privater KLAFS-Sauna und hochwertigen Betten und Möbeln genießen Sie die Behaglichkeit Ihres Urlaubs. Von einer kleinen Loggia aus hören Sie das Meeresrauschen. Sie wohnen in ruhiger, strandnaher Lage in der obersten Etage des Hauses. Bestens geeignet für Langzeiturlaube. **Poststraße 93/95 – G5**

### Appartementpreise pro Nacht in € (zzgl. Endreinigung)

	Ü/NS	Ü/ZS	Ü/HS
<b>Die Insel/ Weedkroog <sup>(F)****</sup></b>			
Appartements für 1 – 5 Personen	60 – 90	90 – 130	100 – 160
32 – 70 m <sup>2</sup>			
<b>Seeadler <sup>(F)****</sup></b>			
Ferienwohnung für 1 – 2 Pers.		100 – 199	
<b>PIER 9395 <sup>(F)****</sup></b>			
Ferienwohnung für 1 – 5 Personen.		120 – 230	

**Monatspauschalen & günstige Angebote** sind ganzjährig und besonders für Langzeiturlaube und Wokation-Trips möglich.

**Wir freuen uns auf Ihren Besuch!**

### KONTAKT

Rezeption Die Insel  
An der Waldkapelle 2a  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 10 01  
info@appartements-timmendorferstrand.de  
[www.appartements-timmendorferstrand.de](http://www.appartements-timmendorferstrand.de)



## APARTMENTS HAUS WALDSCHMIDT <sup>(F)★★★★/★★★</sup>

Plan E2



### In einer Minute am Wasser! – Privatweg zum Strand

Liebe Feriengäste, wir freuen uns, Sie in unseren schönen Ferienwohnungen willkommen zu heißen.

Sehr gut ausgestattete Wohnungen für 2 bis 6 Personen.

- WLAN
- TV und Radio
- Safe
- Küche mit Geschirrspüler
- vorwiegend Balkon oder Terrasse
- Kinderbettchen vorhanden
- Parkplatz
- zentrumsnah und trotzdem ganz ruhig
- morgendlicher Brötchenservice
- Frühstück auf Anfrage

### In nächster Nähe:

- Strand und Strandpromenade
- Fußgängerzone mit allen Einkaufsmöglichkeiten
- Hundestrand
- Badelandschaft „Ostsee-Therme“
- Tauchschule
- Surfschule, Fahrradverleih

### KONTAKT

Kathrin Wiemer  
Strandallee 52 a  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 1000  
info@haus-waldschmidt.de  
[www.haus-waldschmidt.de](http://www.haus-waldschmidt.de)

### Preise pro Nacht in €

	NS	HS
<b>8 Ferienwohnungen</b>		
Preise für 1 – 2 Personen	70 – 100	120 – 170

Ab 3. Person 8,00,- pro Nacht  
2 – 4 Zimmer, 45 – 90 m<sup>2</sup> · 1 – 6 Personen  
Zzgl. einmalig Endreinigung 65,00 – 95,00

# Ostseefrische

## IM HERBST & WINTER

Die Lübecker Bucht mit ihren schönen Sandstränden, naturbelassenen Steilküsten, vielseitigen Wellnessoasen und abwechslungsreichen Erlebnissen verspricht zu jeder Jahreszeit eine erholsame Auszeit für alle Sinne. Neun Urlaubsorte, aufgereiht wie auf einer Perlenkette, freuen sich auf dich!

### LASS DICH INSPIRIEREN!

Impressionen und Informationen zu den Urlaubsorten in der Lübecker Bucht findest du hier:



Lübecker Bucht



Timmendorfer Strand

## NIEDERSACHSEN & KIEK UT

Plan F4

**Direkt am Strand in der ersten Reihe.** In den großzügigen 2-, 3- und 4-Zimmer-Appartements mit gut ausgestatteter Küche und Balkon/Terrasse finden Sie alles vor, was Sie von einem komfort. Apartment erwarten. Von Dingen wie Bettw. u. Handt., Geschirrsp., Mikrow., Telefon über kostenl. Internetanschluss, TV inkl. Sky, DVD-Player, Stereoanlage, Münz-Waschm. u. Münz-Trockner im Haus Niedersachsen ist alles vorhanden. Pro Apartment steht Ihnen gegen Gebühr ein Parkplatz zur Verfügung. Vor den Häusern gibt es zur Seeseite einen Kinderspielplatz. Die Teilnahme am Frühstücksbuffet (außerhalb der Hauptsaison) im 4-Sterne-Hotel „Country Hotel“ ist gegen Aufpreis möglich.

**Preise pro Nacht in € → Ferienwohnungen** NS 65,00 – 190,00 · HS 85,00 – 219,00 zzgl. einmalig Endreinigung ab 69,00 · 2 – 4 Zimmer · 45 – 93 m<sup>2</sup>  
1 – 4 Personen · Buchbar ab 3 Tage · Curschmannklinik in 100 m Entfernung  
Kinderspielplatz · Hausprospekt

Strandallee 123 – 125 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 35 17 - 01 · F 35 17 - 35  
tim.siegel@siegel-apartments.de · [www.siegel-apartments.de](http://www.siegel-apartments.de)



## FERIENWOHNUNG „BREMEN“ (F) ★★★ Plan F4

**Exquisite 4-Sterne-FeWo im Domizil Strandburg,** 2 Zi., 54 m<sup>2</sup>, für 2 Pers., bevorzugte ruhige Lage, 150 m zum Strand, sehr hochwertig und komfortabel ausgestattet, geräumiger Wohnraum mit gemütlicher Sitzgruppe, Essecke im Turm, Schrankbett, Komfort-Küchenzeile, Kabel-TV (LCD), Blu-Ray-DVD-Player, Tel., WLAN, sep. Schlafzi. m. Doppelbett u. TV, DU/WC, Balkon, 2. OG, Parkplatz, Fahrrad-Abstellraum.



**Preise Ü für zwei Pers. in €**  
NS 78 – 95 · HS 127  
Endr. 89 · inkl. Bettw., Handt., Strandkorb, strandnah, Schrankbett für weitere 1 – 2 P. steht im WZ als Zustellbett bereit.

**H. und H. Hafkemeyer**  
Poststraße 37 a · 23669 Timmendorfer Strand  
T 0421 5 66 96 21 · [info@domizil-strandburg.de](mailto:info@domizil-strandburg.de)  
[www.domizil-strandburg.de](http://www.domizil-strandburg.de)

## KURPARKRESIDENZ (F) ★★★ Plan E3

**Gemütliche, komfortable Ferienwohnung**  
Direkt am Kurpark, zentral und strandnah, Wohnraum mit integrierter Küche, Mikrowelle, Geschirrspüler, Bad mit Dusche, separates Schlafzimmer, Terrasse, Gartenmöbel, Parkplatz am Haus.  
2 Zimmer · 45 m<sup>2</sup> · 2 Personen  
Wilhelmstraße 2 c · 23669 Timmendorfer Strand



**1 Ferienwohnung**  
NS 60  
HS 78  
zzgl. einm. Endreinigung 45

**Lars Willenbücher**  
Schulstraße 44 · 30855 Langenhagen  
T 0511 7 85 18 13  
[fam-willenbuecher@t-online.de](mailto:fam-willenbuecher@t-online.de)

## SEEHOF HEMMELSDORF (F) ★★★★★/★★★ Plan B8

**Unser Hof liegt direkt am Hemmeldorfer See,** mit Zugang zum Wasser. Es bietet sich an zu surfen, segeln und angeln. Außerdem befinden sich am See eine große Spiel- und Liegewiese und sehr viele Sitzmöglichkeiten im Freien. Großer Kinderspielplatz und Tischtennisplatte. Bitte fordern Sie unseren Hausprospekt an! Kinderfreundlich.

Buchbar ab 3 Tage

**Preise pro Nacht in € → 5 Ferienhäuser** · NS 90,00 – 100,00  
HS 110,00 – 120,00 · 65 – 90 m<sup>2</sup>, 2 – 6 Personen  
**2 Ferienwohnungen** · NS 85,00 – 98,00 · HS 90,00 – 110,00  
70 – 75 m<sup>2</sup>, 4 – 5 Personen · Preise inklusive Wäsche und Nebenkosten

**Gabriela Rix**  
Seestraße 9 · 23669 Hemmeldorf  
T 04503 55 97 · F 49 03  
[info@seehof-hemmelsdorf.de](mailto:info@seehof-hemmelsdorf.de)  
[www.seehof-hemmelsdorf.de](http://www.seehof-hemmelsdorf.de)



## HAUS ALBATROS (F) ★★★ Plan E3

**Strand (250 m), Promenade (50 m),** Kurpark und Zentrum zu Fuß erreichbar. 3 FeWos (Albatros 1, Albatros 2 und Albatros 3) mit jeweils separatem Eingang, überdachter Terrasse und eingezäuntem Garten/Rasenfläche. Hunde sind herzlich willkommen!  
**3 Ferienwohnungen** · 2 – 3 Zimmer · 46 – 73 m<sup>2</sup>  
1 – 4 Personen



**Michael Lex**  
Strandallee 76/78 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 7 94 41 70  
[kontakt@haus-albatros-ostsee.de](mailto:kontakt@haus-albatros-ostsee.de)  
[www.haus-albatros-ostsee.de](http://www.haus-albatros-ostsee.de)

**Preise pro Nacht in € (NS/HS)**  
80 – 100/110 – 130  
pro Person 3,50 / Nacht  
pro Hund einmalig 25  
zzgl. einm. Endr. 80

## APARTMENT STRANDALLEE 176 (F) ★★★★★ Plan G5

**Nur wenige Meter zum Strand, zu den Strandkörben und zur Promenade.** Frisch renoviertes sonniges Apartment mit Balkon für 2–3 Personen in der 3. Etage (Lift). WZ mit Essplatz, 1 SZ mit Doppelbett, 1 kl. SZ mit Einzelbett, Duschbad, Küchenzeile mit Geschirrspüler, 2 Flachbildfernseher. Parkplatz, WLAN, Fahrräder auf Anfrage



**Tanja Werner**  
Strandallee 176 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 0170 4 15 95 49  
[info@apartment-strandallee176.de](mailto:info@apartment-strandallee176.de)  
[www.apartment-strandallee176.de](http://www.apartment-strandallee176.de)

**Preise pro Nacht in € (NS/HS)**  
**2-3-Zimmer-Apartment**  
70 – 120/120 – 140  
zzgl. Endreinigung 60,  
inkl. Bettwäsche/Handtücher,  
Bahnhofstransfer auf Anfrage



## APPARTEMENTHAUS PARKFRIEDEN Plan E3

**So schön ein Haus auch sein mag, erst durch seine Lage wird es wertvoll ...** Unser Appartementhaus finden Sie direkt an der Kurpromenade, nur wenige Meter durch den Kurpark vom Strand getrennt. Viele Attraktivitäten des Ortes erreichen Sie in kürzester Zeit. Herzlich willkommen bei uns im »Parkfrieden«! Ihre Familie Evers. Buchbar ab 1 Tag · Bitte fordern Sie unseren Hausprospekt an!



**Peter Evers**  
Strandallee 75 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 4503 35 34 0 · F 20 20  
[hotel-parkfrieden@t-online.de](mailto:hotel-parkfrieden@t-online.de)

**Preise Ü. in € (8 Appartements)**  
NS 70 – 140  
HS 75 – 150  
31 – 40 m<sup>2</sup>, 1 – 4 Personen,  
Kinderbetten

## APPARTEMENTS IM HOTEL ROYAL Plan E3

**Acht 1-oder 2-Raum-Ferienwohnungen** im Hotel Royal in Zentrumslage. Bilder und detaillierte Beschreibungen der einzelnen Wohnungen finden Sie auf unserer Homepage [www.royal-timmendorf.de](http://www.royal-timmendorf.de), über die Sie uns auch direkt buchen können. Buchbar ab 4 Tage.  
1 – 2 Zimmer · 41 – 53 m<sup>2</sup> · 1 – 4 Personen



Kurpromenade 2  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 3 59 50 · F 04503 68 20  
[info@royal-timmendorf.de](mailto:info@royal-timmendorf.de)  
[www.royal-timmendorf.de](http://www.royal-timmendorf.de)

**Preise pro Nacht in €**  
NS 70 – 95 HS 100 – 130  
zzgl. einm. Endr. 70  
**Weitere Informationen siehe Hotel Royal.**

## MEERESRAUSCHEN (F) ★★★/★★★★ Plan F4

**Gepflegte, liebevoll eingerichtete Ferienwohnungen** für 2 bis 4 Personen, 2 Schlafräume, Wohnraum mit integr. Küche, Dusche/WC, Balk., Sat.-TV, Heizung, Parkplätze am Haus. Bettwäsche und Handtücher inkl.  
**2 Ferienwohnungen** · 2 – 3 Zimmer · 43 – 57 m<sup>2</sup>  
2 – 4 Personen · Nichtraucher-Haus · Buchbar ab 5 Tage



**Hermann u. Gudrun Gülzow**  
Andresenstraße 5  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 45 54 · [hegug@t-online.de](mailto:hegug@t-online.de)  
[www.timmendorfer-meeresrauschen.de](http://www.timmendorfer-meeresrauschen.de)

**Preise Ü in €**  
NS 60 – 70  
HS 75 – 95  
zzgl. einm. Endr. 40

## DAS APPARTEMENT-HOTEL TIMMENDORFER STRAND

Das Apartment-Hotel Timmendorfer Strand bietet modern eingerichtete Ein-, Zwei- und Dreizimmerappartements mit Balkon und Terrasse. Damit Sie Ihren Ostseurlaub rundum genießen können, stehen Ihnen Schwimmbad und Sauna zur Verfügung. Der große Garten hinter dem Haus lädt zu sommerlichen Grillabenden ein.



Strandallee 166 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 60 16 40  
[appartements@seeschloessen.de](mailto:appartements@seeschloessen.de)  
[www.appartement-hotel-timmendorf.de](http://www.appartement-hotel-timmendorf.de)

**Tagesaktuelle Preise**  
Plan G4



## HOF GESTÜT AM SEE Plan E8



**Traumurlaub für Reiter und Pferd!** Das Gestüt Hof am See (ausgezeichnet mit dem DLG Gütezeichen) liegt knapp zwei Kilometer von der Ostsee/Timmendorfer Strand entfernt, direkt am Hemmeldorfer See, eigener Bade- und Angelsteg. Ein heimlicher Tipp für alle, die mit ihren Pferden Urlaub machen wollen, ob nun aktiv oder ganz entspannt ... Ponyführerschein f. Kinder 4 – 9 Jahre, Longenstd. u. Gruppenunterricht für Kinder u. Jugendliche, Dressur u. Springen auf eigenen Pferden. Vom 1.10. – 1.4. Strandritte ebenfalls auf eigenen Pferden! Unterbringung in Appartements oder Blockhäusern, individuelle Einrichtung. Kinderfreundlich. Seeblick pur. **Anmeldung für Reiten u. Pferde: 0172 9 44 07 82 (Caroline).**

**Preise pro Nacht in € → 4 Ferienhäuser · 3 Appartements** · NS 98,00 – 125,00  
HS 115,00 – 138,00 · App. 45 – 65 m<sup>2</sup> · 2 – 5 Personen · Buchbar ab 3 Übernachtungen · inkl. Bettwäsche, Handtücher, Energie, Endreinigung

**Inge und Caroline von Barby**  
Nothweg 2-4 · 23669 Hemmeldorf/Timmendorfer Strand  
Vermietung: T 0162 6 34 87 48 und 04503 3 14 29  
[info@gestuet-hofamsee.de](mailto:info@gestuet-hofamsee.de) · [www.gestuet-hofamsee.de](http://www.gestuet-hofamsee.de)



## HAUS LACKNER (F) ★★★ Plan D/E4

**3 Komfort-Wohnungen: OG:** ca. 80 m<sup>2</sup>, Küche, Wohn-/Essz., Schlafz., DU/WC, gr. Dachterrasse (36 m<sup>2</sup>) mit Strandkorb, TV 107 cm. **EG 1:** 80 m<sup>2</sup>, Küche, DU/WC, 2 Schlafz., Wohn-/Essz., gr. Terrasse. **EG 2:** 38 m<sup>2</sup>, Küche, Wohn-/Essz., Schlafz. DU/WC, gr. Terrasse. 5 Min. zu Fuß zum Zentrum, 8 Min. zum Strand. 1. OG mit Kamin u. Waschm. 2 – 4 Pers., inkl. Kinderbett u. Hochstuhl



**Normen Lackner** · Otto-Langbehn-Straße 8  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 69 78 o. 0179 3 27 07 21  
[info@ferien-am-strand.de](mailto:info@ferien-am-strand.de)  
[www.ferien-am-strand.de](http://www.ferien-am-strand.de)

**Preise Ü in € (jede weitere Person auf Anfrage)**  
NS 60 – 115 HS 115 – 145  
Endreinigung 70 – 80, Bettw. 8,50 p. P., buchbar ab 2 Nächten, Radverm. 10 – 20 €

## APART-HOTEL KLARA Plan F4

**Unsere gemütlichen Appartements** sind mit Bad, Dusche u. WC oder 2 x Dusche und WC, Fön, Telefon, Radio u. Sky-TV, sowie einer Wohnküche mit Geschirrsp., Mikrow., Kaffeem., Wasserk., Toaster, Kühlschrank, Geschirrsp. sowie 2 Platten Ceranfeld ausgestattet. Im Übernachtungspreis sind enthalten: Bettw., Handt., Endr., Parkplatz sowie WLAN.  
7 Apts. · 25 – 50 m<sup>2</sup>, 1 – 4 Pers. o. 2 Erw. u. 1 – 2 Ki.



**Familie Köster**  
Poststraße 44 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 26 23 oder 70 18 01 · F 8 78 92  
[aparthotel-klara@t-online.de](mailto:aparthotel-klara@t-online.de)  
[www.apart-hotel-klara.de](http://www.apart-hotel-klara.de)

**Preise pro Nacht in € (NS/HS)**  
**Familienapt.** 95 – 140  
**Apt. (1 P.)** 60 – 80/75 – 110  
**Apt. (2 – 4 P.)** 75 – 120/85 – 150  
Buchbar ab 3 Tage.

## OSTSEE-APARTEMENTS HEIKE WONGEL – LUST AUF MEER

Plan E2, G4, E3, F4



Ferienwohnung SA7101



Ferienwohnung WOL1611



Ferienwohnung WOL1611

**Ein Ort zum Genießen, Entdecken und Entspannen**  
Die Lübecker Bucht hat zu jeder Jahreszeit ihren ganz besonderen Reiz. Im Frühjahr genießen unsere Gäste die ersten warmen Sonnenstrahlen und freuen sich auf die Badesaison an den feinen Sandstränden im Sommer. Im Herbst pustet die starke Brise den Kopf frei. Im Winter laden Promenaden zu langen Spaziergängen mit der ganzen Familie ein, um anschließend die kalten Hände in einem der Restaurants an einem heißen Glas Tee zu wärmen.

**Von kuschelig klein bis geräumig groß:**  
**Wir haben die richtige Unterkunft für Sie!**  
Ob allein, zu zweit, mit der ganzen Familie und/oder mit Hund. In unmittelbarer Küstennähe bieten wir Ihnen geschmackvolle Appartements, Ferienhäuser und Ferienwohnungen für die ganze Familie. An alles ist gedacht: vom Kinderhochstuhl über barrierefreie Unterkünfte bis hin zum befüllten Kühlschrank bei Anreise.

**Spannung, Sport und Spaß für alle**  
An der Lübecker Bucht gibt es viel zu erleben: ob ein Stadtbummel durch Lübeck, ein Besuch der kleinen Orte im Umland, Entspannung im Strandkorb, Besuch der vielen Ausflugsziele, Surfen, Kiten, Schwimmen, Paddeln und vieles mehr. Bei uns ist für jeden etwas dabei.

**Shopping, Schmökern, Schlemmen**  
Inhabergeführte Boutiquen und Läden, ergänzt durch ausgesuchte Geschäfte, die es braucht, um für jeden

das richtige Angebot zu schaffen. An der Lübecker Bucht gibt es eine riesige Auswahl für die neueste Mode, die besten Bücher und regionale Küche. Während der Saison und in der Weihnachtszeit bleiben die Geschäfte auch für einen Sonntagsbummel geöffnet.

**Herzlich willkommen bei ostsee-apartements Heike Wongel.**

Weitere Informationen zum Traumurlaub an der Lübecker Bucht finden Sie auf unserer Website unter [www.ostsee-apartements.de](http://www.ostsee-apartements.de).

Die Ferienhäuser und Appartements sind online buchbar, gern beraten wir Sie aber auch telefonisch. Wir freuen uns auf Sie!



Ferienwohnung KAR519

**1 - 5 Zimmerappartements oder Häuser**  
ab ca. 25 m² bis ca. 240 m²

**Onlinebuchung möglich!**  
**Interessante Pauschalangebote!**

**KONTAKT**  
Bergstraße 48 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 8 69 70 · F 04503 8 68 78  
prehn@ostsee-apartements.de  
[www.ostsee-apartements.de](http://www.ostsee-apartements.de)

## OSTSEE-APARTEMENTS HEIKE WONGEL – LUST AUF MEER

Plan C6, D2, E3, E4



Ferienwohnung BG3516



Ferienwohnung PO1608



Ferienwohnung PO1608

**Timmendorfer Strand**  
Muscheln im feinkörnigen Sand sammeln, Sandburgen bauen, Drachen steigen lassen, Konzerte am Strand genießen, an der langen Promenade spazieren gehen, Schiffe beobachten, im Sea Life buchstäblich in die Unterwasserwelt eintauchen oder den Eishockeyverein anfeuern. Kein Wunder, dass der Timmendorfer Strand zu den beliebtesten Urlaubsorten in Deutschland gehört. In der Umgebung gibt es viel unberührte Natur, aber auch Landleben mit knalligen Rapsfeldern, Maislabyrinth und alten Bauernhöfen.

Besuchen Sie unser Büro in Timmendorfer Strand in der Bergstraße 48. Wir sind von Montag bis Samstag von 9 bis 18 Uhr für Sie da. In der Hauptsaison von April bis Oktober öffnen wir auch sonntags von 15 bis 17 Uhr.

**Ausflüge und Aktivitäten mit vergünstigtem Eintritt**  
Ostsee-Therme · Sea-Life · Golfen und genießen Meerwasser-Hallenbad Niendorf

**Weitere Tipps**  
Hansa-Park · Vogelpark Niendorf · Karl's Erlebnishof

**Spezialangebote**  
Genießer-Wochenende · Winter- und Frühjahrsangebote · Relax-Angebote

**Herzlich willkommen bei ostsee-apartements Heike Wongel.**

Weitere Informationen zum Traumurlaub an der Lübecker Bucht finden Sie auf unserer Website unter [www.ostsee-apartements.de](http://www.ostsee-apartements.de).

Die Ferienhäuser und Appartements sind online buchbar, gern beraten wir Sie aber auch telefonisch.

Wir freuen uns auf Sie!



Ferienwohnung BRO282

**1 - 5 Zimmerappartements oder Häuser**  
ab ca. 25 m² bis ca. 240 m²

**Onlinebuchung möglich!**  
**Interessante Pauschalangebote!**

**KONTAKT**  
Bergstraße 48 · 23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 8 69 70 · F 04503 8 68 78  
prehn@ostsee-apartements.de  
[www.ostsee-apartements.de](http://www.ostsee-apartements.de)

**MODERNE KURPARKRESIDENZ (F) \*\*\*\*/\*\*\*\*** Plan E3

**Am Strand – Promenade – Kurparklage**

- Luxus-Ferienwohnung
- Apartments
- Komfortabel
- Terrasse – Balkon
- Mediterran möbliert
- Frühstück
- Sauna – Sonnenbank
- Aufzug – Barrierefrei
- Kinderfreundlich
- WLAN Internet
- Stellplatz / Garage
- Haustiere auf Anfrage



**Preise pro Nacht in €**  
**FeWo / Apt.** 50 – 190  
 (40 – 90 m², 1 – 5 Personen)  
 inkl. einmalig Endreinigung

Kurparkstraße 7 · 23669 Timmendorfer Strand  
 T 0171 5 22 78 45 · F 70 71 92  
 info@moderne-kurparkresidenz.de  
[www.moderne-kurparkresidenz.de](http://www.moderne-kurparkresidenz.de)

**HAUS FRISIA**

Plan E4

**Wohnen Sie in zentraler und strandnaher Lage im Herzen von Timmendorfer Strand!** Wir vermieten 2 komfortable Wohnungen in familiärer Atmosphäre. Zentrum, Touristinformation, Seebrücke, Strand, Promenade und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe. Parkplatz, WLAN, Bettw. und Handtücher sind bereits im Preis inklusive. **FeWo Seestern** 2 Z., 65 m² Wohnküche, Terrasse · **FeWo Leuchtturm** 4 Z., 82 m², 2 separate Schlafz. **Christine Jessen** · Poststraße 18  
 23669 Timmendorfer Strand  
 T 04503 23 77 · F 22 11  
[www.haus-frisia.de](http://www.haus-frisia.de)



**Preise pro Nacht in €**  
**Seestern** 100  
**Leuchtturm** 115 – 125  
 zzgl. einm. Endreinigung 80/90  
**NS / HS mind 4/7 Nächte**



**KIEK UT, FOFTEIHN, SUUTSCHE & EEKBOOM** Plan G5 & H5

4 liebevoll und modern ausgestattete Ferienwohnungen (F\*\*\*\*) in ruhiger Lage ca. 400 m vom Strand. Alle Appartements wurden neu eingerichtet / renoviert und bieten Ambiente zum Wohlfühlen. Balkon, Terrasse, Gartennutzung, Fahrradunterstellmöglichkeit, öffentliche Parkplätze direkt an den Häusern, freies WLAN & Sky TV. Babybett & Hochstuhl vorhanden.



**Förster-Huang GmbH · Henry Förster**  
 Finkenstraße 5 & Stolpmünder Weg 5  
 23669 Timmendorfer Strand  
 T 04503 70 26 60-0 oder 70 26 60-60  
 fewo@timmendorferstrand.cc  
[www.timmendorferstrand.cc](http://www.timmendorferstrand.cc)

**Preise / Nacht in € (NS / VS / HS)**  
**4 FeWos** 80/100/130 (20 ab der 3. Pers./Nacht) · Buchbar ab 3/7 Nächte (NS+VS/HS)  
 Endr. 75 pauschal · Bettwäsche u. Handtücher kostenfrei.

**GÄSTEHAUS KOLZ**

Plan G5

**Gepflegte Ferienwohnung** mit Küche, Dusche/WC, Balkon mit Südlage, TV, WLAN (Glasfaserleitung), Radio, Garten, Hausparkplatz.



2 Minuten bis zum Strand.  
 1 – 2 Zimmer · 40 – 50 m² · 1 – 4 Personen

**Familie Fenske**  
 Poststraße 81  
 23669 Timmendorfer Strand  
 T 04503 44 02 oder 0171 7 55 51 75  
[www.gaestehaus-kolz.de](http://www.gaestehaus-kolz.de)

**Preise pro Nacht in €**  
**NS** 47 – 65  
**HS** 54 – 80  
**Endreinigung** 55 – 60

**FEWO HAUS MANSFELDT (F) \*\*\*\*** Plan E3

Anzeige S. 81

**Ostseereisen zu Wohlfühlpreisen.**

**Genießen Sie die zauberhafte Ostsee in Verbindung mit unseren Saison-Angeboten.**

Kinderbetten, Hochstühle und Wickelaufgaben sind vorhanden. Diese Angebote gelten ausschließlich in der Zeit vom **02. Januar bis 15. April** und vom **15. Oktober bis 22. Dezember**. Davon ausgenommen sind die Ostertage von Gründonnerstag bis Ostermontag.

7 Tage Wohnen – 5 Tage Bezahlen · 10 Tage Wohnen – 7 Tage Bezahlen  
 14 Tage Wohnen – 10 Tage Bezahlen · 21 Tage Wohnen – 15 Tage Bezahlen

**Hans und Margret Mansfeldt**

Friedrich-August-Straße 4  
 23669 Timmendorfer Strand  
 Telefon 04503 26 35 · Telefax 04503 88 17 58  
 hausmansfeldt@t-online.de · [www.haus-mansfeldt.de](http://www.haus-mansfeldt.de)



**VILLA AN DER SEE (F) \*\*\*\*** Plan G4



**Beste Lage garantiert ... 50 Meter zum Strand und in fünf Minuten am Timmendorfer Platz, direkt gegenüber der Promenade nahe Ortskern ruhig gelegen ...** Jedes einzelne unserer 4-Sterne-Appartements mit Balkon oder Terrasse, zum Teil mit Blick auf die Ostsee, ist hochwertig und mit Liebe zum Detail ausgestattet. Telefon, TV und kostenloses WLAN gehören selbstverständlich dazu. Ein Parkplatz am Haus kann kostenpflichtig reserviert werden. **In der Vor- und Nachsaison bieten wir attraktive 7-Nächte-Angebote. Unsere bekannten „Specials“ und „Last Minutes“ finden Sie, auch mit der Möglichkeit online zu buchen, auf unserer Homepage. Individuelle Anfragen beantworten wir gern telefonisch oder per E-Mail.**

**Preise pro Nacht in €** → VS/NS 94,00 – 194,00 · ZS 129,00 – 219,00  
 HS 159,00 – 265,00 · **Appartements \*\*\*\*** 2 u. 3 Zimmer · ca. 45 – 80 m² mit Balkon z.T. mit Blick zur See für 2 – 5 Pers. · inkl. Endreinigung, Bettwäsche und Handtüchern  
 Strandallee 128 · 23669 Timmendorfer Strand  
 T 04503 70 30 94 · F 04503 7 04 61 20  
 info@villaandersee.de · [www.villaandersee.de](http://www.villaandersee.de)

**MIT DER OSTSEECARD DEN URLAUB UNBESCHWERT GENIEßEN**



**JETZT AUCH DIGITAL!**

Erstmalig seit 2023 erhältst du deine ostseecard von allen Gastgebern, die am Onlinemeldescheinverfahren beteiligt sind, auch digital per E-Mail übermittelt. Du kannst sie im Ostsee Guide (s. Seite 78) öffnen und nutzen und hast so deinen persönlichen Reisebegleiter auf deinem Smartphone immer dabei. Wie die Papierkarte gilt die digitale Version deiner Kurkarte als Beleg deiner Kurabgabe, Strandkarte, Vorteilskarte und Busvergünstigungsticket.

**Auf welche Ermäßigungen darf ich mich freuen?**

Das Angebot der ostseecard wird stets und ständig erweitert und erneuert. Zum Leistungsspektrum zählt unter anderem der kostenlose Strandzugang das ganze Jahr über. Der 1. Schwimmbadbesuch im Meerwasser-Hallenbad in Niendorf/Ostsee ist ebenfalls kostenfrei und für Busfahrten von Neustadt in Holstein bis nach Travemünde zahlt man € 1,00 pro Strecke und Person.

Übrigens: Die ostseecard bekommst du automatisch bei Urlaubsantritt von deinem Beherbergungsbetrieb oder Touristikbüro.

**Einfach alles auf eine Karte setzen und von exklusiven Angeboten, Rabatten und attraktiven Vergünstigungen profitieren!**



Vorteile und Vergünstigungen auf einen Blick findest du unter [www.ostseecard.de](http://www.ostseecard.de) oder per QR-Code zum Urlaub à la Card.



**PENSION LANGENHOP**

Plan E4

**Kleine, gemütliche Ferienwohnungen** für 2 – 4 Pers. in ruhiger Gartenlage. 2 – 3 Zi., Du/WC, komplett ausgestattete Küche mit Mikrow., Terrasse bzw. Balkon, Kabel-TV, Telefon, Kinderbetten, Bettwäsche und Handtücher inkl., Frühstück auf Wunsch. Ca. 200 m vom Zentrum, 300 m zum Strand, Wald, Kureinrichtungen, ETC entfernt. Im Winter ermäßigte Preise.



**Hildegard Kissmann**  
 Wolburgstraße 11 · 23669 Timmendorfer Strand  
 T 04503 35 02-0 · F 04503 35 02-15  
 kissmann@pension-langenhop.de  
[www.pension-langenhop.de](http://www.pension-langenhop.de)

**Preise in € (NS / HS)**  
**5 Ferienwohnungen**  
 40 – 70/65 – 100  
 zzgl. einm. Endr. 50  
 2 – 3 Zi., 35 – 42 m², 2 – 4 Pers.  
 Buchbar ab 5 Nächten.

**HAUS DAMM**

Plan E4

**Im Herzen von Timmendorfer Strand** nur drei Gehminuten zum Zentrum und Strand befindet sich unser gemütliches 3-Zimmer Ferienhaus (65 m²) und unser behaglich ausgestattetes 1-Raum-Appartement (ca. 35 m²) mit integrierter Pantry-Küche und Balkon. Buchbar: NS ab 4 Nächte · HS ab 7 Nächte



**Angelika Harms**  
 Wolburgstraße 15  
 23669 Timmendorfer Strand  
 T 04503 55 72  
[haus-damm@web.de](mailto:haus-damm@web.de)



**Preise pro Nacht in € (NS / HS)**  
**Ferienhaus** 75/95 (bis 4 Pers.)  
**Appartem.** 55/60 (bis 2 Pers.)  
 zzgl. Endreinigung 45

**PAUL FENKER**

Plan G5

**Willkommen das ganze Jahr.**

Gepflegte 2 Zimmer-Ferienwohnungen für 2 bis 4 Personen. Küche, Dusche, WC, TV, teils mit Balkon, Garten-Terrasse. 3 Minuten zum Strand. Parkplatz am Haus.



**2 Ferienwohnungen** · 2 Zimmer · 40 – 50 m²  
 2 – 4 Personen · buchbar ab 3 Tage

Poststraße 84  
 23669 Timmendorfer Strand  
 T 04503 42 94  
[www.ferienwohnungen-fenker.de](http://www.ferienwohnungen-fenker.de)

**Preise pro Nacht in €**  
**NS** 31 – 36  
**HS** 36 – 46  
 zzgl. einm. Endreinigung 30

*Strand · Natur · Aktiv · Abend*

**BEI UNS KANNST DU WAS ERLEBEN**

Einfach QR-Code scannen, stöbern und Erlebnis buchen.

Ihre Gastgeber

**NIENDORF / OSTSEE**



## MEIN STRANDHAUS

Plan J/K4



### Wir lieben das Leben!

Es ist die gelungene Mischung aus Strand und Meer, norddeutscher Kultur und österreichischem Charme, die MEIN STRANDHAUS so anders macht.

Urlaub steht hier für Leichtigkeit und Lebensfreude. Für Meeresrauschen und Weite. Für Freude am Genuss und Tanz auf den Wellen.

In der Küche trifft Nord auf Süd. Nordlicht, Volker Muuss, auf österreichischen Alpenländer, Horst Promberger. Gemeinsam sind sie unschlagbar. Ob Leckerbissen oder Schmankerl – beide legen großen Wert auf Produkte aus der Region. Ganz authentisch nordisch oder mit dem gewissen Etwas österreichischer Rezepturen.

Hier lässt sich das Leben feiern! Meeresrauschen inklusive.

Kinderfreundlich · Parkplatz nach Verfügbarkeit und NUR vor Ort gegen Gebühr buchbar!

### KONTAKT

Muuss-Promberger GbR  
Strandstraße 65 - 67  
23669 Niendorf / Ostsee  
T 04503 895-0 · F 895 - 110  
info@hotel-mein-strandhaus.de  
[www.hotel-mein-strandhaus.de](http://www.hotel-mein-strandhaus.de)



### Preise pro Zimmer inkl. Frühstück in €

	NS	ZS	HS
<b>Einzelzimmer/ Landseite</b>	ab 135	ab 140	ab 145
<b>Doppelzimmer</b>	ab 165	ab 185	ab 210
<b>Familienzimmer</b>	ab 240	ab 255	ab 280
<b>Suite</b>	ab 245	ab 260	ab 275

Hunde 20,00 € pro Nacht. Nur 1 Hund pro Zimmer. Kinderermäßigung auf Anfrage.

## HOTEL STADT HAMBURG

Plan L5



### Ihr Hotel in unmittelbarer Strandnähe an der Ostsee.

Mit unserem liebevoll, privat geführten Hotel werden Sie Ihren Urlaub in vollen Zügen genießen. Wir bieten Ihnen individuell eingerichtete Zimmer, teilweise mit Meerblick:

- Boxspring-Betten (z.T. elektrisch) · WLAN, Flachbild-TV
- Minibar zur Eigennutzung · Zimmersafe
- Haarföhn, Kosmetikspiegel · Haustiere auf Anfrage
- hochwertige Sitzgelegenheiten in allen Zimmern
- Pauschal- und Feiertagsangebote auf Anfrage
- Sparangebote auf Anfrage: 7 Tage wohnen, 6 Tage bez., 14 Tage wohnen, 12 Tage bezahlen (in der Vor- und Nachsaison)

Beginnen Sie den Morgen mit unserem **reichhaltigen „Langschläfer“ Frühstücksbuffet von 8.00 bis 11:30 Uhr.** Genießen Sie den schönen Sandstrand und das Rauschen der Wellen am Meer. Gerne reservieren wir für Sie einen

Strandkorb, den Sie vom Hotel aus in nur 1 Gehminute erreichen. Unseren schönen Innengarten mit Strandkörben und Liegen unter Palmen können Sie von morgens bis abends nutzen.

**NEU:** Das Besondere für Ihre Gesundheit, ein Besuch in unserer Infrarotkabine. Entspannung pur! Erkunden Sie die Umgebung direkt an der Strandpromenade oder wandern Sie an der wunderschönen Steilküste entlang nach Travemünde. Bei uns erleben Sie viel mehr als Meer ... Wir freuen uns auf Sie!

### KONTAKT

Inhaberin: Andrea Hagge  
Strandstraße 134 · 23669 Niendorf/Ostsee  
T 04503 89 08-0 · F 89 08 - 38  
info@hotel-stadthamburg.de  
[www.hotel-stadthamburg.de](http://www.hotel-stadthamburg.de)

### Zimmerpreise pro Person inkl. Frühstück in €

	Ü/NS	Ü/ZS	Ü/HS
<b>Einzelzimmer</b> Buchbar ab 3 Übern.	ab 75	ab 85	ab 95
<b>Doppelzimmer</b> gesetzliche Feiertage gelten als HS-Preise	ab 75	ab 85	ab 95
<b>Ferienwohnung</b> Preis pro Nacht, Belegung mit 2 Pers.,	ab 100	ab 110	ab 140

Hauseigener Parkplatz 5,- €/Tag · Kostenloser Internetzugang · Zusatzbett gegen Aufpreis  
Endreinigung 70,- € einmalig · Frühstück zubuchbar

## HOTEL BECKER (S) \*\*\*

Plan J4



Direkt am Meer, Strand und Ostsee vor dem Haus.

Geografische Lage 53°59,5 N, 10°49,6 E  
Ein individuelles Haus, von der Familie geführt. Für den Gast, der Ruhe und Erholung sucht. Direkt an der Promenade gelegen. Nur wenige Gehminuten vom idyllischen Fischereihafen. Frühstücksbuffet in einladenden Räumen mit Blick in den Garten oder auch im Garten selbst.

- Kein Lift
- Keine Haustiere
- Buchbar ab 4 Übernachtungen

Preise auf Anfrage

### Hotel Becker

Gartenweg 6 · 23669 Niendorf/Ostsee  
T 04503 3 18 43  
info@hotel-becker-niendorf.de  
[www.hotel-becker-niendorf.de](http://www.hotel-becker-niendorf.de)



## SEEHUUS LIFESTYLE HOTEL

Plan J4

„Wer noch näher an die Ostsee will, muss ins Wasser springen.“ Keine 50 Meter vom weichen Sandstrand und den rauschenden Wellen entfernt liegt das SeeHuus Hotel. Die 74 Zimmer und Suiten – alle mit Balkonen – laden durch ihren modern-maritimen Charme und teilweise faszinierendem Blick auf die Ostsee zum Erholen ein. Für zusätzliche Entspannung sorgt der Wellnessbereich des Lifestyle Hotels. Im SPA-Bereich können Gäste den Swimming-Pool oder eine der drei Saunen nutzen, um ihre Seele baumeln zu lassen. Wer es doch etwas aktiver mag, kann den hausinternen Fitnessraum nutzen. Für den optimalen Start in den Tag bieten wir unseren Gästen ein reichhaltiges Frühstücksangebot an.

Hotel garni · Tagesaktuelle Preise

### SeeHuus Lifestyle Hotel

Strandstraße 69 · 23669 Niendorf/Ostsee  
T 04503 80 12 60  
info@seehuus-hotel.de  
[www.seehuus-hotel.de](http://www.seehuus-hotel.de)



## HOTEL YACHTCLUB \*\*\*\*

Plan K4

**Nur 101 Meter vom Strand entfernt** und ganz in der Nähe des idyllischen Niendorfer Hafens befindet sich das 4-Sterne Hotel Yachtclub. 54 maritim eingerichtete Doppelzimmer, drei Juniorsuiten, eine Ocean Suite und zwei Penthäuser sorgen ebenso für Wohlbefinden wie der im mediterranen Stil gestaltete Wellnessbereich mit Innenpool, finnische Sauna, Dampfbad, Eisbrunnen und Erlebnisdusche. Auch ein Fitnessraum steht zur Verfügung. Die Beauty & Spa-Abteilung „AuraVita“ rundet das Angebot ab. Für Feinschmecker und Genießer komplettiert das Restaurant „Ankerplatz“ und der „Grill & Bar Butterfly“ die kulinarische Reise.

Preise pro Nacht in € → tagesaktuelle Preise · Zuschlag Dinner ab 35,00  
Zuschlag Frühstück ab 17,50

54 Doppelzimmer · 3 Juniorsuiten · 1 Ocean Suite · 2 Penthäuser

Betriebsferien: 08.01. – 18.01.2024 · Greenfee-Ermäßigungen · Pauschalangebote

### Strandstraße 94

23669 Timmendorfer Strand/Niendorf  
T 04503 3 56 00 86 · F 04503 80 61 10  
reservierung@hotel-yachtclub.de · [www.hotel-yachtclub.de](http://www.hotel-yachtclub.de)



## STRANDHOTEL MIRAMAR

Plan J4

Das kleine, privat geführte Hotel garni liegt direkt an der Strandpromenade von Niendorf und bietet schon beim Frühstück einen traumhaften Blick auf die Ostsee. Alle 36 Zimmer und Suiten sind individuell gestaltet und schaffen mit liebevoll ausgewählten Details ein besonders gemütliches Wohlfühlambiente.

### Strandhotel Miramar

Strandstraße 59 · 23669 Niendorf/Ostsee  
T 04503 80 10  
info@strandhotel-miramar.de  
[www.strandhotel-miramar.de](http://www.strandhotel-miramar.de)

### Hotel garni Tagesaktuelle Preise



## HINEIN INS FEUCHT-FRÖHLICHE VERGNÜGEN!

Schwimmen, planschen, tauchen: Bei norddeutschem Schietwetter verspricht das Meerwasser-Hallenbad in Niendorf/Ostsee Badespaß bei kuschelig warmen Temperaturen.



[www.schwimmbad-niendorf.de](http://www.schwimmbad-niendorf.de)

## BÖBS APARTEMENTS

Plan B8



### Urlaub bei Freunden

Wir bieten Ihnen die schönsten Urlaubsdomizile in Niendorf / Ostsee für Ihren wohlverdienten Erholungsurlaub in der Lübecker Bucht.

Bei unseren modernen und hochwertig ausgestatteten Ferienobjekten können Sie zwischen 1 – 5 Zimmer wählen. All unsere Ferienunterkünfte verfügen über einen WLAN Anschluss und in vielen darf zudem Ihr Hund gerne gegen Voranmeldung mitreisen. Zu beachten wäre, dass alle unsere Ferienunterkünfte als Nichtraucher Objekte beworben werden. Bei uns können Sie gegen eine Gebühr auch Bettwäsche und Handtücher sowie Kinderreisebetten und Hochstühle leihen.

Ob Strandnah, mit Meerblick oder ruhig und ein wenig dezentraler gelegen – Gerne finden wir gemeinsam mit Ihnen das auf Ihre Bedürfnisse abgestimmte Ferienobjekt.

Das Ostseeheilbad ist Ausgangspunkt für Strand- und Radwandertouren. Kilometerlang gehen Sie am Strand und an der Steilküste in gesunder, reiner Seeluft oder tauchen ab in das brodelnde Nachtleben Timmendorfer Strands. Niendorf bietet eine Menge an Freizeitmöglichkeiten wie Wassersport, Meerwasserhallenbad, Vogelpark, Shopping, Straßenrestaurants und den Hafen, das Herzstück Niendorfs.



In der Vor- bzw. Nachsaison halten wir für unsere Gäste attraktive Angebote bereit. Ausführliche Informationen zur Lage und Ausstattung der Apartements sowie viele Bilder und Bewertungen anderer Urlaubsgäste finden Sie auf unserer Homepage unter [www.ferienwohnungen-timmendorfer-strand.de](http://www.ferienwohnungen-timmendorfer-strand.de).

Unsere Apartements und Ferienhäuser sind online buchbar, wir beraten Sie ebenso gerne telefonisch, per Mail oder WhatsApp.

**BÖBS APARTEMENTS** – Ihr Partner für moderne Ferienwohnungen und Ferienhäuser an der Ostseeküste. Wir freuen uns auf Ihren Urlaub!

### Preise auf Anfrage

#### Apartements

1 – 5 Zimmer  
22 – 160 m<sup>2</sup>  
1 – 6 Personen

Online buchbar  
Buchbar ab 3 Tagen

#### KONTAKT

Seestraße 15  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 68 05 · info@boebs.de  
[www.ferienwohnungen-timmendorfer-strand.de](http://www.ferienwohnungen-timmendorfer-strand.de)

## OSTSEE-APARTEMENTS HEIKE WONGEL – LUST AUF MEER

Plan I5, J5, K5, K4, L5



Ferienwohnung MAI8H2



Ferienwohnung STRA144C



Ferienwohnung STRA1511



Ferienwohnung AHORN13



Ferienwohnung TREF64



Ferienwohnung TREF64

### Niendorf

Wenn Sie später an Ihren Urlaub in Niendorf zurückdenken, haben Sie sicher gleich den Geruch von guter Meeresluft in der Nase, das Klappern der Fischer an ihren Kuttern im Ohr und den verträumten Hafen vor Augen. Hier scheinen die Uhren einen Tick langsamer zu ticken. Niendorf ist ein Ort der Erholung. Die Promenade bietet Möglichkeiten zum Bummeln in kleinen Geschäften mit Souvenirs, handgemachten Seifen und einer Hafengalerie. Wer sich bewegen möchte, leiht sich ein Fahrrad und lässt sich die gesunde Ostseeluft auf dem Velo um die Nase wehen. Nicht nur Sandstrand gibt es hier, sondern auch wunderschöne Spazierwege. Zum Beispiel entlang des Brodtener Steilufers, das auf einer Höhe von zwanzig Metern einen einmaligen Blick über die gesamte Lübecker Bucht bietet.

Seit 40 Jahren sind wir Ihr Partner für die schönste Zeit im Jahr: Ihren Urlaub. Lassen Sie sich von unserer Begeisterung für die schöne Urlaubsregion anstecken. Wir beraten Sie kompetent und individuell und finden die perfekte Unterkunft für Ihre Bedürfnisse. Egal ob Sie ein romantisches Wochenende zu zweit planen, sich allein von der Meeresluft den Kopf frei pusten lassen, mit der Familie die Zeit verbringen möchten oder mit Ihrem Hund verreisen. Wir kennen uns aus und unterstützen Sie gern bei Ihrer Urlaubsplanung.

Schauen Sie gern auf unsere Internetseite [www.ostsee-apartements.de](http://www.ostsee-apartements.de) und informieren Sie sich über aktuelle Angebote.

In der Nebensaison bieten wir exklusive Angebote z. B. 7 Tage zum Preis von 5 Tagen. Traumurlaub an der Ostsee und weitere lohnende Angebote sind von Oktober bis März buchbar. Rufen Sie uns gerne an.

Besuchen Sie unser Büro in Niendorf / Ostsee in der Strandstraße 152. Wir sind von Montag bis Samstag von 9 bis 18 Uhr für Sie da. In der Hauptsaison von April bis Oktober sind wir auch sonntags von 15 bis 17 Uhr für Sie da.

**Ausflüge und Aktivitäten mit vergünstigtem Eintritt**  
Ostsee-Therme · Sea-Life · Golfen und genießen Meerwasser-Hallenbad Niendorf

#### Weitere Tipps

Hansa-Park · Vogelpark Niendorf · Karl's Erlebnishof

#### Spezialangebote

Genießer-Wochenende · Winter- und Frühjahrsangebot · Relax-Angebote

**Herzlich willkommen bei ostsee-apartements Heike .**

Weitere Informationen zum Traumurlaub an der Lübecker Bucht finden Sie auf unserer Website unter [www.ostsee-apartements.de](http://www.ostsee-apartements.de).

Die Ferienhäuser und Apartements sind online buchbar, gern beraten wir Sie aber auch telefonisch. Wir freuen uns auf Sie!

### 1 - 5 Zimmerapartements oder Häuser

**Onlinebuchung möglich!**  
**Interessante Pauschalangebote!**

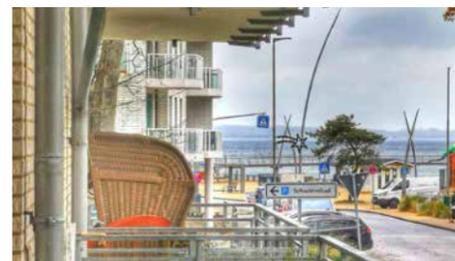
#### KONTAKT

Strandstraße 152 · 23669 Niendorf / Ostsee  
T 04503 35 69 40 · F 04503 35 69 49 9  
niendorf@ostsee-apartements.de  
[www.ostsee-apartements.de](http://www.ostsee-apartements.de)



Ferienwohnung STRA144A

## APARTEMENTVERMITTLUNG „MEHR ALS MEER“ (F) ★★ - ★★★★★ Plan L5



**Herzlich willkommen ... bei der Appartementvermittlung „... mehr als Meer“ an der Ostsee**

Erleben Sie die schönsten Tage des Jahres im Ostseeheilbad Timmendorfer Strand/Niendorf - Ostsee, genießen Sie den maritimen Flair des Niendorfer Hafens, die wunderschöne Vielfalt der Natur, das milde Reizklima unserer Region und nicht zuletzt Sonne, Strand, Wind und Meer.

Wir erfüllen Ihren Urlaubstraum entweder im komfortablen Bungalow, im modernen Komfort-Appartement direkt am Meer, im familiengerechten, komplett ausgestatteten Ferienhaus mit Garten in Strandnähe oder in einer top-renovierten und eingerichteten Ferienwohnung für 6 - 8 Personen mit 3 Schlafzimmern und Panorama- Meerblick über die Lübecker Bucht.

Wir bieten Ihnen geschmackvoll eingerichtete, auch behindertenfreundliche, Apartments und Ferienwohnungen/-häuser in allen Preisklassen, die teilweise mit Außen- und Innenkamin und Sauna ausgestattet sind und über WLAN-Internetzugang und Telefonflat ins deutsche Festnetz verfügen.

Kostenloser Kfz-Stellplatz, Nichtraucher-/Raucherapartements, Apartments, in denen Ihr Hund willkommen ist, hauseigener Fahrradverleih, Bettwäsche, Handtücher, Kinderbetten und Hochstühle.

Ostseeurlaub - auch im Winter sehr reizvoll! Entspannen Sie auf langen Strandspaziergängen bei „Wind & Wetter“, genießen Sie Ruhe und Stille in der Natur und dann die länger werdenden Abende in einer komfortablen Ferienwohnung - lassen Sie einfach mal die Seele baumeln. Wir bieten Ihnen im Herbst/Winter Angebote wie Last Minute und 7 = 5, 5 = 4 oder 4 = 3 an.

**Alle Objekte sind online buchbar!**  
[www.niendorf-ostsee.net](http://www.niendorf-ostsee.net)

Besuchen Sie unsere Website und nutzen Sie unseren Buchungsservice unter [www.niendorf-ostsee.net](http://www.niendorf-ostsee.net) oder telefonisch oder per Fax. Dort finden Sie ausführliche Beschreibungen der Objekte, mit wunderschönen Fotos, immer den aktuellsten Belegungsplan, Preise, Routenplaner und Lagebeschreibungen. Für Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

**Wir freuen uns auf Sie!**  
**Appartementvermittlung „... mehr als Meer“**

**Appartements Ferienwohnungen / -häuser**

39,00 - 264,00 €  
(inkl. Endreinigung)

30 - 120 m<sup>2</sup>  
1 - 10 Personen

**Online buchbar**  
[www.niendorf-ostsee.net](http://www.niendorf-ostsee.net)

Aktuelle Belegungspläne sowie Last Minute oder 7 = 5 und Preise für alle Saisonzeiten

**KONTAKT**  
Strandstraße 164  
23669 Niendorf/Ostsee  
T 04503 70 75 04 · F 89 85 33  
[info@niendorf-ostsee.net](mailto:info@niendorf-ostsee.net)  
[www.niendorf-ostsee.net](http://www.niendorf-ostsee.net)

## KLEINES STRANDHOTEL – BEACH HOUSE Plan J4



**Liebe Gäste, es erwartet Sie ein kleines Hotel mit viel Charme**, direkt am Strand, an der Kurpromenade sowie am Hafen gelegen. Im Haupthaus gibt es drei Apartments und drei Doppelzimmer. Im Beach House weitere zwei Apartments.

**Preise pro Nacht in € →**

**Zimmer** NS ab 110 · ZS ab 130 · HS ab 140

**Appartements** NS ab 180 · ZS ab 200 · HS ab 215

**3-Zimmer-App** NS 300 · ZS 340 · HS 390

Kostenloses WLAN · Parkplätze kostenpflichtig · Onlinebuchung möglich  
HS: Ostern, Pfingsten, Juli bis September, Weihnachten, Silvester

Bitte fragen Sie nach speziellen Angeboten bei längerem Aufenthalt.

**Familie Ewald**

Gartenweg 8 · 23669 Niendorf/Ostsee

T 04503 53 24 oder 0151 27 24 22 43

[kleines.strandhotel@gmail.com](mailto:kleines.strandhotel@gmail.com)

[www.kleines-strandhotel.de](http://www.kleines-strandhotel.de)

## KLEINE BRISE 14 (F) ★★★ Plan J5

**Die zentrale und ruhige Lage zum Niendorfer Hafen** ermöglicht Ihnen einen abwechslungsreichen Urlaub. So kurz wie der Weg zum Hafen (ca. 300 Meter) ist der Weg zum Strand oder Bus. Die als Reihenhäuser erbaute Anlage vermittelt eine private und persönliche Atmosphäre. Das erwartet Sie: Küche mit Geschirrspüler, Dusche/WC, Wohnraum mit TV und Hi-Fi-Anlage, 2 Schlafzimmer (1 Doppelbettraum, 1 Raum mit 2 Einzelbetten), Terrasse, Parkplatz, alles entsprechend der 3\*\*\*-Ausstattung. Bettwäsche, Handtücher, Wasser und Energiekosten sind im Preis enthalten. Abholservice vom Bahnhof. Fordern Sie bitte unseren Hausprospekt an.

**Preise pro Nacht in € → 3 Apartments** NS ab 65 · HS ab 85 · zzgl. einmalige Endreinigung ab 65 · 3 Zimmer, 60 - 70 m<sup>2</sup> · 2 - 4 Personen · Kinderbetten für Kleinkinder · Je nach Aufenthaltsdauer und Personenanzahl · Fahrradabstellraum

**Roswitha Lehmann**

Am Rethwarder 14 · 23669 Niendorf/Ostsee

T 04524 7 40 07 · F 7 40 08

[lehmann@jessenlenz.de](mailto:lehmann@jessenlenz.de)

[www.rl-online.de](http://www.rl-online.de)

## APARTEMENTHAUS MÜLLER (F) ★★★ Plan I5



**Wir haben unsere Apartments liebevoll und kindgerecht für Sie eingerichtet.** Lediglich 2 Gehminuten vom schönen Ostseestrand entfernt, in unmittelbarer Nähe des Hafens und des Naturschutzgebietes. Unsere Apartments verfügen teilweise über Loggia, Balkon oder Terrasse, das Doppelzimmer über DU/WC, Solarium, Kinderspielecke, Münztelefon und WLAN im Haus. SAT-TV, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Radiowecker gehören selbstverständlich zur Ausstattung wie der Föhn und der Kosmetikspiegel im Bad. Große Liegewiese mit Spielplatz und gemütlicher Sitzecke. Hauseigener Parkplatz bei Verfügbarkeit. Pauschalangebote. Besuchen Sie unsere Homepage: [www.mueller-niendorf.de](http://www.mueller-niendorf.de)

**Preise pro Nacht in €**

→ **Appartements & Zimmer** 45 - 185 · zzgl. einmalige Endreinigung 60 - 100  
1 - 3 Zimmer, 30 - 115 m<sup>2</sup> · 1 - 4 Personen · Große Liegewiese, Kinderbetten, Kinderspielplatz, Online buchbar, Hausprospekt · Entfernung zum Strand 150 m

Strandstraße 38 · 23669 Niendorf/Ostsee

T 04503 52 80 · F 52 49

[info@mueller-niendorf.de](mailto:info@mueller-niendorf.de)

[www.mueller-niendorf.de](http://www.mueller-niendorf.de)



## HOF ULRICH (F) ★★★



**Gemütliche Ferienwohnungen für die ganze Familie. Erholung pur!**

Unsere schönen Ferienwohnungen für bis zu 6 Personen in den alten Stallungen sind mit eigener Küche und zum Teil behindertengerecht ausgelegt. Unser historischer Landwirtschaftshof liegt unmittelbar am beliebten Hemmelsdorfer See mit zahlreichen Wander-, Surf-, Bade- und Angelmöglichkeiten. Abseits von jedem Trubel erreichen sie dennoch in Kürze Timmendorfer Strand oder Travemünde. Liegewiese mit Grillecke, Brötchenservice, Kinderspielplatz, Kettcars, Fahrräder mit Kinderanhänger und Kindersitz sowie Ponys, Hunde, Katzen, Ziegen und Hühner gibt es direkt auf unserem Hof und am Bootssteg unser Ruderboot zum Ausleihen.

**Preise pro Nacht in € → 65 - 85 · 1 Ferienhaus · 4 Apartments · 2 FeWos**  
1 - 3 Zimmer · 48 - 54 m<sup>2</sup> · 1 - 6 Personen · Buchbar ab 1 Tag · Kinderbetten  
Parkplätze · Terrassen · tier- und kinderfreundlich

**Hendrik Peter Ulrich**

Seekamp 3 · 23626 Ratekau/Offendorf (am Hemmelsdorfer See)

T 04504 36 10 oder 0171 5 53 19 54,

[info@hofulrich.de](mailto:info@hofulrich.de) · [www.hofulrich.de](http://www.hofulrich.de)

**STRANDHUUS – GÄSTHUUS  
WITTINGHUUS** (F) ★★★★★/★★★★

Plan J4

**Strandhuus – Urlaub in Niendorf aan de Ostsee**

Das Strandhuus – 1886 erbaut und 2018 unter Wahrung historischer Merkmale der Bäderarchitektur mit moderner Bauweise zu neuem Leben erweckt. Wenn Sie einen atemberaubenden Blick über die Lübecker Bucht suchen, stehen Ihnen die Appartements „Strandhüsing“ und „Sünnhüsing“ zur Verfügung. In unserem **Gästhuus** bieten wir zwei Doppelhaushälften „Backboord“ und „Stüörboord“ an. Am Wittinghaaf 4 ist unser **Wittinghuus** gelegen, ein Ferienhaus mit großem Garten und Platz für 2 – 6 Personen im „Grotehuus“ und im „Lütthuus“. Weitere Informationen zu Buchung, Preisen, Größe, Ausstattung und Bildergalerie finden Sie unter [www.strandhuus.de](http://www.strandhuus.de).

**Preise pro Nacht in €**

→ **Strandhuus** (F)★★★★★ · 2 Apartments NS ab 196 · HS ab 304

→ **Gästhuus** (F)★★★★ · 2 Ferienhäuser NS ab 85 · HS ab 139

→ **Wittinghuus** · 1 Ferienhaus NS ab 140 · HS ab 221 und

1 Apartment NS ab 60 · HS ab 98

50 – 84 m<sup>2</sup> · 2 – 4 Personen · zzgl. einmalig Endreinigung 96 – 118

**Familie Sinnecker** · Strandstraße 63 · 23669 Niendorf / Ostsee  
T 0179 6 83 16 18 · [info@strandhuus.de](mailto:info@strandhuus.de) · [www.strandhuus.de](http://www.strandhuus.de)



**HAUS MEMEL**

Plan J4



**In schönster Seelage** am breiten Strand von Niendorf und nur ein paar Minuten vom idyllischen Hafen entfernt liegt unser seit fünf Jahrzehnten von der Familie geführtes Haus. Einkaufsmöglichkeiten sowie Restaurants für jeden Anspruch befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die gepflegten, voll ausgestatteten Komfortferienwohnungen und Apartments für 1 bis 4 Personen sind liebevoll und individuell eingerichtet – eine gemütliche Unterkunft für Jung und Alt. Die Sonnenterrasse mit Meerblick im Vorgarten lädt zum Verweilen in maritimer Atmosphäre ein. Haus Memel – ein Stück Zuhause an der Ostsee.

**Preise pro Nacht in €** → 9 Ferienwohnungen NS 60 – 95 · HS 65 – 130  
20 – 50 m<sup>2</sup> · 1 – 4 Personen · Buchbar ab 1 Tag · kostenloses WLAN  
und Abholservice · Kinderbetten · Kinderfreundlich · Pauschalangebote

**Monika Rufo**

Strandstraße 55 · 23669 Niendorf / Ostsee  
T 04503 20 70 · F 88 19 71  
[mail@hausmemel.de](mailto:mail@hausmemel.de) · [www.hausmemel.de](http://www.hausmemel.de)



**HAUS KRÜGER** (F) ★★★/★★★★

Plan L5

**Gepflegte Ferienwohnungen in ruhiger Wohnlage.**

180 m bis zur Ostsee, zum Meerwasserhallenbad, Einkaufsmöglichkeiten sowie den Bushaltestellen. Alle Wohnungen verfügen über funktionale Küchen, seniorengerechte Duschbäder, Sat-TV, kostenloses WLAN und Pkw-Stellplatz. Außensitzplätze vorhanden. **Bettwäsche, Handtücher und Endreinigung inklusive.**

5 Ferienwohnungen · 2 – 4 Zimmer · 30 – 72 m<sup>2</sup>  
**Rüdiger Krüger**

Passatweg 6 · 23669 Niendorf / Ostsee  
T 04503 88 13-14 · Mobil 0172 9 32 15 54  
[www.fewo-krueger-ostsee.de](http://www.fewo-krueger-ostsee.de)



**Preise Ü in €**

60 – 110

je nach Größe (30 – 72 m<sup>2</sup>)  
Buchbar ab 3 Nächten

**FERIENHAUS HAMANN**

**Am Hemmeldorfer See / Niendorf / Ostsee (6 km),** ruhige, gemütliche, abgeschlossene Ferienwohnung, 45 m<sup>2</sup> für 1 bis 4 Personen. Doppelzimmer und Dusche / WC, TV, wunderhübscher Garten zum Erholen, Terrasse, Grillplatz, Surfen, Angeln, Wandern und Baden möglich. WLAN. Hausprospekt. Kinderfreundlich.



**Erna Hamann** · Grammersdorf 10  
23626 Ratekau (Grammersdorf)  
T 04502 7 17 49 · F 8 45 10 67  
[www.ferienwohnung-hamann.de](http://www.ferienwohnung-hamann.de)

**Preise pro Nacht in €**

1 DZ ab 30 (p. P.)

1 FeWo 60 – 65

(45 m<sup>2</sup>, 2 – 4 Pers.)

zzgl. einm. Endreinigung ab 20

**SKIPPER APARTEMENTS** (F) ★★★

Plan J4

**Gegenüber des Fischerei- und Sportboothafens, 100 m zum Strand.** 2-Zi.-Wohnungen 48 – 55 m<sup>2</sup>, Südbalkon oder Hafenblick. Schlafzi. mit Doppelbetten, Wohnzi. mit Schlafcouch, kompl. eingerichtete Küche, Duschbad. 1-Zi.-Wohnung 28 m<sup>2</sup>, Schlafcouch, kompl. eingerichtete Küche, Duschbad. Alle Whg. mit TV, WLAN, Autostellplatz und Fahrradgarage.



**Preise pro Nacht in €**

2-Zi-App (ab 6 T.) 85 – 102

1-Zi-App (ab 3 T.) 65 – 80

zzgl. einm. Endr. 80 / 65

Bettw. u. Handtücher inkl.

Online buchbar.

**Edmund Löw**  
Strandstraße 58 a · 23669 Niendorf / Ostsee  
T 04503 88 10-13 / -15 · [skipper.loew@t-online.de](mailto:skipper.loew@t-online.de)  
[www.skipper-appartements.de](http://www.skipper-appartements.de)

**WILLKOMMEN IM  
VOGELPARK NIENDORF**

Mit rund 1.000 Vögeln und 250 Arten auf 70.000 m<sup>2</sup> erwarten dich erlebnisreiche Stunden abseits des Ostseestrandes!




[www.vogelpark-niendorf.de](http://www.vogelpark-niendorf.de)

**APARTEMENTVERMITTLUNG MARLENE RÖNNFELD** (F) ★★★★★/★★★★

Plan K4



**Wir möchten Sie ganz herzlich** in unseren Ferienwohnungen in Timmendorfer Strand und Niendorf an der Ostsee begrüßen. Mit uns haben Sie einen kompetenten Ansprechpartner für Ihren Ostseeurlaub an der Lübecker Bucht gefunden. Ob nahe dem Brodtener Steilufer und dem Meerwasserhallenbad oder dem malerischen Fischereihafen – bei uns wohnen Sie in modernen und komfortabel eingerichteten Ferienwohnungen und -häusern nicht weit vom feinsandigen Ostseestrand entfernt.

Ein Urlaub zu zweit oder mit der ganzen Familie, mit oder ohne Vierbeiner – bei uns finden Sie das passende Urlaubsquartier für jeden Anlass. Teilen Sie uns gerne Ihre Wünsche mit, damit wir gemeinsam das auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittene Ferienobjekt aussuchen können.

Unsere Ferienunterkünfte sind individuell und modern eingerichtet und bieten Platz für bis zu zehn Personen.

Viele der Apartments verfügen über einen traumhaften Meerblick, der Ihren Ostseeurlaub zu einem unvergesslichen Erlebnis macht. Die Region um Timmendorfer Strand / Niendorf an der Ostsee bietet durch kilometerlange Promenaden und Sandstrände, der schönen holsteinischen Natur, einer Vielzahl an verschiedenen, erstklassigen Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten den idealen Ort für Ihren Ostseeurlaub.

Ein Tagesausflug in den Niendorfer Vogelpark, den Hansa-Park in Sierksdorf oder ein Bummel durch die Lübecker Altstadt sind nur einige Beispiele, die Sie in der Region rund um die Lübecker Bucht erleben können.

In der Vor- und Nachsaison bieten wir attraktive Angebote. Ausführliche Beschreibungen sowie Ausstattungen finden Sie auf unserer Homepage.

Ihr Erholungsurlaub ist bei uns direkt online buchbar. Gerne beraten wir Sie telefonisch oder per E-Mail.

**Appartements & Ferienhäuser**

1 – 5 Zimmer  
30 – 187 m<sup>2</sup>  
bis 10 Personen

**KONTAKT**

Strandstraße 120  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 88 02 - 31  
[info@roennfeld.de](mailto:info@roennfeld.de)

[www.niendorf-ferienwohnungen.de](http://www.niendorf-ferienwohnungen.de)

[@ www.instagram.com/roennfeld.de](https://www.instagram.com/roennfeld.de)

[www.facebook.com/roennfeld.de](https://www.facebook.com/roennfeld.de)



# OSTSEELIEBE FÜR ZU HAUSE

Unsere ausgewählten Mitbringsel halten dich auch nach dem Urlaub mit dem Herzen am Strand.



Diese und viele weitere liebevoll gestaltete Souvenirs erhältst du in unseren Tourist-Infos oder rund um die Uhr in unserem Onlineshop.



### Cap

Schlicht und auffällig zugleich: Das Cap schützt dich vor der Sonne und ist auch bei Wind ein zuverlässiger Begleiter.



### Schlüsselanhänger

... hochwertig aus Metall mit exklusivem Seepferdchen-Einkaufswagenchip. Verpackt ist der Schlüsselanhänger im stylischen Geschenkkarton.

### Strandtuch

Perfekt für deinen nächsten Strandtag an der Ostsee! Es bietet Platz für die ganze Familie und lässt sich trotzdem ganz einfach verstauen.



### Strohhut

Modisches Accessoire und als praktischer Sonnenschutz am Strand unverzichtbar. Mit dem Timmendorfer Strand-Seepferdchen auf dem Krempeband ist der Strohhut ein schicker Hingucker obendrein.



### Taschen aus Filz

Mit ausreichend Platz für deine Reiseutensilien und für die wichtigen Dinge des Alltags als kleinere Variante sind die Taschen aus Filz in zwei praktischen Größen erhältlich.

## ABWECHSLUNGSREICHE URLAUBSIDEEN



STRAND NATUR ABEND

ERLEBNISSE

Beim Fotokurs die Abendstimmung einfangen, den winterlichen Ostseestrand bei einer Fackelwanderung genießen oder bei einer Hafenführung Wissenswertes über Schiffe und Fische lernen.



Unser Erlebnis-Shop bietet viele Anregungen für deine Urlaubsplanung. Schau doch mal rein und buche dir gleich dein persönliches Erlebnis-Ticket.

### GÄSTEHAUS MÜLLER

Plan K5

Wir bieten Ihnen große 3-Zimmer-Wohnungen, 59 - 60 m<sup>2</sup> für 2 - 4 Pers. mit Süd-Balkon und gemütliche Zimmer für 1 - 3 Personen. Alle Zimmer haben Dusche/WC. Wir liegen in der Ortsmitte von Niendorf, ca. 2 Gehminuten vom Strand entfernt. Eine Sonnenterrasse, Liegewiese mit Garten, Spielgerät für Kinder und ein überdachter Grillplatz stehen zur Verfügung. Kinderbetten auf Anfrage. Kinderfreundlich, Fahrradverleih, 100 m zum Strand, Parken vor dem Haus.



Preise pro Nacht in €  
3 DZ Ü/F ab 45 (p. P.)  
2 FeWo ab 95  
eitm. Endr. 90 · Bettw. und Handtücher eitm. enthalten.

Grüner Grund 5 · 23669 Niendorf/Ostsee  
T 04503 44 26 oder 0176 44 45 05 06  
info@gastehaus-mueller.de  
www.gastehaus-mueller.de



### FERIENHAUS KIRCHNER

Plan K4/5

Nur 100 m zur Strandpromenade liegen die 2- und 3-Zimmer Ferienwohnungen mit Küche, Diele, Bad, Südterrasse, Garten, separaten Eingängen und Kfz-Stellplatz. Gute, ruhige und zentrale Grünanlage, nahe dem idyllischen Fischereihafen und dem Meerwasserschwimmbad.



2 - 3 Zimmer · 40 - 60 m<sup>2</sup> · 2 - 5 Personen

### Familie Kirchner

Meinweg 7 · 23669 Niendorf/Ostsee  
T 0202 71 42 05 oder 0157 82 49 11 25  
harald.j.kirchner@gmx.de

Preis pro Nacht in €  
2 Ferienhäuser/  
Ferienwohnungen 69 - 89  
zzgl. eitm. Endreinigung ab 85  
zzgl. ggf. Energiezuschlag  
Buchbar ab 3 Tage

### VILLA BULLERBÜ (F) \*\*\*

Plan J/K5

Dänisches Ferienhaus mit Garten und Terrasse. Neubau, gehobene Ausstattung, Einbauküche, Sat-TV, Wäschepaket kann dazu gebucht werden, Kinderbett, Hochstuhl. 4 Zimmer · 86 m<sup>2</sup> · 1 - 6 Personen  
Kostenzuschlag 5 € pro Hund und Tag



### Tina Welslau

Birkenweg 16 · 23669 Niendorf/Ostsee  
Info über TSNT GmbH  
T 04503 35 77-60 · F 04503 35 77-64  
niendorf@timmendorfer-strand.de  
www.ferienhaus-niendorf.de

Preis Ü Ferienhaus in €  
NS 105 · ZS 122 · HS 152  
ab 5 Pers. zus. 10 € pro  
Nacht/Person  
zzgl. eitm. Endr. 130

### FERIENHAUS ADRIAN (F) \*\*\*

Gut ausgestattetes Ferienhaus für 8 Personen in Brodten, ruhige Lage, 180 m<sup>2</sup>, 4 Schlafzimmer, gr. Wohnzimmer mit Essecke, Terrasse, Grill, Küche mit Geschirrspüler, Waschmaschine, 2 Bäder, 3 Kinderbetten, 1 Hochstuhl. Kinderfreundlich.



### Sabine Adrian

Brodter Hauptstraße 5  
23570 Travemünde-Brodten  
T 0461 3 55 24 oder 0174 9 83 18 35  
sabine.adrian@freenet.de  
www.ferienhaus-brodten.de

Preise auf Anfrage

180 m<sup>2</sup> · 5 Zimmer · bis 8 Pers.  
Buchbar ab 2 Tage

### HAUS MUNDT (F) \*\*\*

Plan L5

Ferienhaus: Wohnzimmer mit Essecke, Sat-TV, 2 Schlafzimmer, Bad, Küche mit Backofen und Cerankochfeld, separate Terrasse.

Ferienwohnung: Wohnzimmer mit Essecke, Sat-TV, 2 Schlafzimmer, davon 1 mit Etagenbett, 2 Bäder, Küche mit Backofen und Cerankochfeld, Spülmaschine und Mikrowelle, separate Terrasse. Buchbar ab 7 Tage. Inkl. Bettwäsche u. Handtücher.

### Martina Mundt

Pamirstraße 21  
23669 Niendorf/Ostsee  
T 04503 62 97 · F 52 39



Preis Ferienhaus in €  
60 - 70, Endreinigung 30  
(2 - 3 Pers., 42 m<sup>2</sup>)  
Preis Ferienwohnung in €  
70 - 80, Endreinigung 40  
(2 - 4 Pers., 55 m<sup>2</sup>)

### FERIENHAUS AM ULMENWEG (F) \*\*\*\* Plan J5

Gepflegte u. komfortable Ferien-Doppelhaushälfte (Nichtraucher) für max. 2 Personen in ruhiger Sackgassenlage, zwei Terrassen u. gr. Garten. Wohnzimmer mit Essecke und Sat-TV, WLAN, Schlafzimmer mit Doppelbett, Duschbad, Einbauküche mit Geschirrspüler, Mikrowelle und Waschmaschine, Zentralheizung, PKW-Stellplatz, keine Haustiere. Bettwäsche und Handtücher inklusive.



### Inge Walter

Ulmenweg 9 · 23669 Niendorf/Ostsee  
T 04503 78 92 20  
am-ulmenweg@t-online.de  
www.ferienhaus-am-ulmenweg.de

Preis Ü Ferienhaus in €  
NS 100  
HS 120  
zzgl. eitm. Endr. 95  
2 Zi. · 50 m<sup>2</sup> · 1 - 2 Pers.  
Buchbar ab 4 Tage

## URLAUBSLEKTÜRE VERGESSEN?

Macht nichts! In unserer Gemeindebücherei im Alten Rathaus in Timmendorfer Strand wirst du sicher fündig. Auch DVDs und Hörbücher für kleine und große Leseratten stehen in großer Auswahl für dich bereit.

Gemeindebücherei · Timmendorfer Platz 10

Per QR-Code kannst du direkt im Online-Katalog blättern.



www.strandleser.de



# SEEPFERDCHEN APPARTEMENTS

*Dein Ankerplatz  
in der Lübecker Bucht*



## AUTHENTISCH, ECHT UND ERFRISCHEND ANDERS

Typisch für die Ostsee weht auch bei uns im „Haus des Kurgastes“ ein frischer Wind! Immer ganz nah am Gast und im engen Austausch mit unseren Vermietern erwartet dich bei uns eine persönliche Betreuung und Rundumservice. Bei uns buchst du nicht irgendeine Ferienunterkunft. Sondern genau die, die du dir für deinen Urlaub wünschst. Dazu kannst du dich zu deinem perfekten Urlaubsdomizil auf tolle Erlebnisse freuen, die wir gern gleich für dich mit buchen.

Das Team von **Seepferdchen Appartements** heißt dich in Niendorf an der Ostsee und Timmendorfer Strand herzlich willkommen!



*Alles aus  
einer Hand*



Bestpreis  
Garantie



*Strandnahes  
Wohnen*



echt &  
authentisch



*... Jahre  
Erfahrung*



Agentur der  
Timmendorfer Strand  
Niendorf Tourismus GmbH



### Einfach erfolgreich vermieten!

Die Seepferdchen Appartements läuten 2024 ein aufregendes neues Kapitel ein. Werde Teil unserer spannenden Reise und vermiete deine Ferienunterkunft mit uns!

Für Gäste und Vermieter

*Jetzt festmachen!*

Seepferdchen Appartements  
Strandstraße 121a

**T. 04503 3577-60**

[urlaub@timmendorfer-strand.de](mailto:urlaub@timmendorfer-strand.de)  
[www.timmendorfer-strand.de](http://www.timmendorfer-strand.de)

# ENTSPANNTE AUSZEIT IN NIENDORF / OSTSEE

Für deine Erholung am Strand und mit malerischem Hafenflair wartet eine große Auswahl an Appartements, Ferienhäusern, Bungalows und privaten Zimmern auf dich. Alle folgenden Niendorfer Angebote sind über die **Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus GmbH** buchbar.

Buchungsanfragen gern telefonisch unter **04503 35 77 60** oder per E-Mail an [urlaub@timmendorfer-strand.de](mailto:urlaub@timmendorfer-strand.de)

Weitere Infos und Bilder zu den einzelnen Objekten unter: [www.timmendorfer-strand.de](http://www.timmendorfer-strand.de)

### Hinweise zu den Anzeigen

- Aus verbrauchs- und feuerschutztechnischen Gründen ist es allgemein nicht gestattet, dass Elektro-Kraftfahrzeuge über das Hausstromnetz des jeweiligen Grundstücks geladen werden.
- In den Preisen des ersten Tages ist die jeweils geltende Gebühr für die Endreinigung enthalten.
- Alle Preise sind ohne Gewähr.
- Bitte haben Sie Verständnis, dass in allen Unterkünften das Rauchen nicht gestattet ist

### Legende

NS Nebensaison HS Hauptsaison ZS Zwischensaison max. Personenanzahl WLAN Parkplatz Kinderbett und -hochstuhl Hunde erlaubt

### Daten

\* Als Feiertage im Jahr 2024 werden folgende Tage berechnet:

<b>Ostern</b>	28. März – 01. April
<b>1. Mai</b>	01. Mai – 05. Mai
<b>Himmelfahrt</b>	08. – 12. Mai
<b>Pfingsten</b>	17. – 20. Mai
<b>3. Oktober</b>	03. – 06. Oktober
<b>Reformationstag</b>	31. Oktober – 03. November
<b>Weihnachten und Silvester</b>	24. Dezember 2024 – 02. Januar 2025

\*\* In vielen Objekten wird offenes und kostenfreies WLAN angeboten. Verfügbarkeit und Mindestbandbreite können nicht garantiert werden.

## FERIENWOHNUNGEN UND -HÄUSER

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage
		NS	HS	ZS	
<b>AMW1</b> <b>Ferienwohnung „Garbers / Thiele“</b>		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06. -31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65
 <b>Am Wittinghaaf 1</b> , ca. 50 m², 1. Etage, Wohn-Essbereich mit Sitzecke, WLAN **, Kabel-TV, Hi-Fi-Anlage mit CD-Player und Radio, Essecke und integrierter Einbauküche, Mikrowelle, Backofen, Külschrank, Südbalkon, Schlafzimmer mit Doppelbett und Einzelbett, Dusche / WC, keine Haustiere, Pkw-Stellplatz, Fahrradunterstellmöglichkeit, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	141,00 61,00	149,00 69,00	136,00 56,00	ca. 300 m zum Strand, ruhige Lage
		mind. 3 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 2 Nächte	
		* Oster / Pfingsten / Weihnachten / Silvester = Nebensaison			
<b>AMW6A</b> <b>Ferienwohnung „Ankerherz“</b>		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06. -31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65
 <b>Am Wittinghaaf 6a</b> , ca. 50 m² 1.OG, Wohn-Essbereich mit Küchenzeile, 2er-Cerankochfeld, Külschrank mit Gefrierfach, Spüle, Smart TV, Netflix, Amazon Prime, WLAN **, JBL Box, Schlafzimmer mit Doppelbett (getrennte Matratzen) kleines Zimmer mit Einzelbett (0,90 x 1,90 m), Dusche / WC, keine Haustiere, Pkw-Stellplatz, Fahrradunterstellmöglichkeit, kleine Sitzmöglichkeit draußen, Kinderstuhl vorhanden. 2022 neu eingerichtet und renoviert. Bettwäsche und Handtücher werden einmalig gestellt. Vermietung von April bis Oktober.	1. Tag ab 2. Tag	140,00 75,00	160,00 95,00	130,00 65,00	ca. 300 m zum Strand, ruhige Lage
		mind. 5 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 5 Nächte	
		* 3. Oktober und Reformationstag = Hauptsaison			
<b>ARW3</b> <b>Ferienwohnung „Kossmann 1“</b> (F)		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06. -31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65
 <b>Am Rethwarder 3</b> , ca. 45 m², Erdgeschoss, Terrasse, Wohnzimmer mit Essecke und Einbauküche, Geschirrspüler, Mikrowelle, Backofen, Cerankochfeld, Musikanlage, TV, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett, Schlafzimmer mit Einzelbett, Vollbad, Haartrockner, Abstellraum für Fahrräder vorhanden, schmaler Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen (ab 5 Nächten einmalig pro Person inklusive). 2021 / 2022 neu eingerichtet und renoviert. <a href="http://www.ferienwohnungen-kossmann.de">www.ferienwohnungen-kossmann.de</a>	1. Tag ab 2. Tag	153,00 74,00	169,00 90,00	153,00 74,00	ca. 100 m zum Strand, ca. 50 m zum Hafen, ruhige Lage
		* Feiertage = Hauptsaison			

Vermittlung nur über die Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus GmbH unter **04503 357760** oder [urlaub@timmendorfer-strand.de](mailto:urlaub@timmendorfer-strand.de)

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage
		NS	HS	ZS	
<b>ARW3B</b> <b>Ferienwohnung „Walden“</b> (F)		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06. -31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65
 <b>Am Rethwarder 3</b> , 55 m², helle Maisonette-Ferienwohnung, 2. Etage, großer Balkon, unmittelbare Hafennähe, Wohnzimmer mit Schlafcouch (1,40 m breit), Kabel-TV, Radio und CD-Player, Essecke, integrierte Küchenzeile mit Mikrowelle, Backofen und Geschirrspüler, 2x Dusche / WC, Waschmaschine und Trockner, offene obere Etage: Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, WLAN **, schmaler Pkw-Stellplatz (für große Fahrzeuge nicht geeignet), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	165,00 90,00	190,00 115,00	160,00 85,00	ca. 100 m zum Strand, ca. 50 m zum Hafen, ruhige Lage
		mind. 3 Nächte	mind. 3 Nächte	mind. 3 Nächte	
		* Feiertage = Hauptsaison			
<b>BEE1</b> <b>Ferienwohnung „Ernstorfer“</b>		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06. -31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65
 <b>Beesenbrook 1</b> , ca. 50 m², 1. Etage, Maisonette-Wohnung, großer Balkon, Wohnzimmer mit Schlafcouch, TV, Radio und CD-Player, Essecke, integrierte Küchenzeile mit Backofen, Geschirrspüler und Waschmaschine, Dusche / WC, obere Etage: Schlafzimmer mit Doppelbett, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	142,00 54,00	158,00 70,00	134,00 46,00	ca. 200 m zum Strand, ruhige Lage
		mind. 3 Nächte	mind. 3 Nächte	mind. 3 Nächte	
		* Feiertage = Hauptsaison			
<b>BIR9A</b> <b>Ferienwohnung „Vahle 1“</b>		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06. -31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65
 <b>Birkenweg 9</b> , ca. 60 m², Erdgeschoss, große Terrasse, Süd-West-Lage, Wohnzimmer mit Essecke, WLAN **, Kabel-TV und Hi-Fi-Anlage, integrierte Einbauküche mit Geschirrspüler und Mikrowelle, Schlafzimmer mit Doppelbett, Schlafzimmer mit Tandembett, Bad / Dusche / WC, Haartrockner, Kinderreisebett und Hochstuhl vorhanden, ein abschlb. Carportstellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	184,00 85,00	194,00 95,00	174,00 75,00	ca. 650 m zum Strand
		mind. 3 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 2 Nächte	
		* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison Ostern = Nebensaison Ab 3. Person zusätzlich 20,00 € pro Pers. / Nacht			
<b>BIR9B</b> <b>Ferienwohnung „Vahle 2“</b>		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06. -31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65
 <b>Birkenweg 9</b> , ca. 65 m², Erdgeschoss, große Terrasse, Nord-West-Lage, Wohnzimmer mit Essecke, WLAN **, Kabel-TV und Hi-Fi-Anlage, integrierte Einbauküche mit Geschirrspüler und Mikrowelle, Schlafzimmer mit Doppelbett, Schlafzimmer mit Tandembett, Bad / Dusche / WC, Haartrockner, Kinderreisebett und Hochstuhl vorhanden, ein abschlb. Carportstellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	184,00 85,00	194,00 95,00	174,00 75,00	ca. 650 m zum Strand
		mind. 3 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 2 Nächte	
		* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison Ostern = Nebensaison Ab 3. Person zusätzlich 20,00 € pro Pers. / Nacht			
<b>BIR14</b> <b>Ferienhaus „Am Birkenweg“</b>		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06. -31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65
 <b>Birkenweg 14</b> , 77 m², Wohn- / Esszimmer mit Kaminofen, WLAN **, TV, DVD, Blu-Ray, Hi-Fi-Anlage, offene Küche mit Backofen, Geschirrspüler, Kühl- / Gefrierschrank; Mikrowelle, Waschmaschine, Trockner im HWR. Ein Schlafzimmer mit Doppelbett (1,80 x 2,00 m); ein Schlafzimmer mit Etagenbett (je 1,00 x 2,00 m) TV, Hi-Fi-Anlage, Kinderreisebett, Hochstuhl, Bad mit Duschbadewanne, WC, Sauna (gegen Gebühr 0,50 € / kWh). Überdachte Terrasse mit Holzmöbeln, elektr. Markise, Holzkohlegrill; eingezäunter Garten; ein kniehoher Hund erlaubt, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. Hinweis für Elektro-Kfz.: Das Aufladen von E-Kraftfahrzeugen ist aus Verbrauchs- und Feuerschutzgründen über das Hausstromnetz auf dem Grundstück nicht gestattet.	1. Tag ab 2. Tag	250,00 140,00	265,00 155,00	235,00 125,00	ca. 650 m zum Strand
		mind. 3 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 2 Nächte	
		* Feiertage = Hauptsaison			

Vermittlung nur über die Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus GmbH unter **04503 357760** oder [urlaub@timmendorfer-strand.de](mailto:urlaub@timmendorfer-strand.de)

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage		
		NS	HS	ZS			
		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06.-31.08.	übrige Zeit			
<b>BIR16</b> Ferienhaus „Villa Bullerbü“ (F) ★★★		ca. 86 m², Terrasse, eingezäuntes Grundstück, Wohn-Esszimmer mit Sat-TV, Stereo-Anlage mit CD, WLAN **, offene Küche mit Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, Schlafzimmer mit Doppelbett, Schlafzimmer mit Doppelbett (1,40 x 2,00 m), Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, Dusche / WC und separates Gäste-WC, Waschmaschine und Trockner, Kinderreisebett (ohne Matratze) und Hochstuhl vorhanden, Holzkohlegrill, Unterstellmöglichkeit von Fahrrädern, zwei Parkplätze, Hund erlaubt (5,00 € / Tag), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. Das Aufladen von E-Autos auf dem Grundstück Birkenweg 16 ist nicht gestattet.	1. Tag ab 2. Tag	242,00 122,00	272,00 152,00	222,00 105,00	ca. 650 m zum Strand
		mind. 3 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 2 Nächte	* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison Ostern = Nebensaison Ab 5. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht	Plan J/K 5	
<b>BIR45</b> Ferienhaus „Dat Hes-Hus“		ca. 90 m², ca. 650 m² Grundstück mit Kinderschaukel, Terrasse mit 2 Liegestühlen und Außenkamin zum Grillen, Wohnzimmer mit Fernseher, DVD-Player und Musikanlage, WLAN **, Wohnküche mit Essecke, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, Schlafzimmer mit Doppelbett, 1. Bad: Wanne / Dusche / WC, Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten und Etagenbett, 2. Bad: Dusche / WC, Parken: schmaler Stellplatz / Zufahrt, Kinderreisebett und Hochstuhl vorhanden, Haustiere erlaubt (5,00 € / Tag), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. Vermietung vom 15.03. - 03.11.2024	1. Tag ab 2. Tag	268,00 120,00	293,00 145,00	248,00 100,00	ca. 600 m zum Strand/ Ortsmitte
		mind. 3 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 3 Nächte		Plan L6	
<b>DKK1A</b> Ferienwohnung „Strandelfe - App. 20“		Dr.-Karl-Krause-Straße 1, ca. 30 m², 2. OG, Fahrstuhl, Süd-Ost-Balkon, kombinierter Wohn- / Schlafraum mit Schrankbett mit 1,60 m breiter Liegefläche, Sofa-Sitzecke, integrierte offene Küche mit Backofen und Geschirrspüler, Dusche / WC, TV, WLAN **, Stereoanlage, Blu-Ray-DVD-Player, Münzwaschautomat und -trockner im Keller, Duplex-Garage (bis 1,50 m Fahrzeughöhe), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	130,00 65,00	152,00 87,00	117,00 52,00	ca. 150 m zum Strand, Hafennähe, ruhige Lage
		mind. 3 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 2 Nächte	* Feiertage = Hauptsaison	Plan K4/5	
<b>DKK1B</b> Ferienwohnung „Stäcker“ (F) ★★★		Dr.-Karl-Krause-Straße 1, ca. 32 m², Hochparterre, Fahrstuhl, Süd-Ost-Balkon, Flur mit Schrank, gefliester kombinierter Wohn- / Schlafraum mit Schrankbett, moderner Sitzecke sowie integrierter Küchenzeile mit Backofen und Geschirrspüler, Essplatz, Dusche / WC, WLAN **, TV, Radio und CD- / DVD-Player, Safe, Haartrockner, Kinderreisebett und Hochstuhl, Münzwaschautomat und -trockner im Keller, Duplex-Garage (bis 1,50 m Fahrzeughöhe), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	119,00 47,00	139,00 67,00	117,00 45,00	ca. 150 m zum Strand, Hafennähe, ruhige Lage
		mind. 3 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 2 Nächte	* Feiertage = Hauptsaison	Plan K 4/5	
<b>DKK1C</b> Ferienwohnung „Mole 1“		Dr.-Karl-Krause-Straße 1, ca. 38 m², Hochparterre, modern und gepflegt, 2022: Badsanierung sowie neue Matratzen und Inlays, fortlaufend renoviert, großer Südwest-Balkon, Wohnzimmer mit hochwertiger Doppelschlafcouch, TV, WLAN **, Bluetooth-Stereoanlage, offene / moderne Einbauküche mit Backofen, Geschirrspüler, Mikrowelle und Esstisch, Schlafzimmer mit Doppelbett, Vinyl-Bodenbeläge in Holzoptik, gefliestes Duschbad im Industrie-Look, Münzwaschautomat und -trockner im Keller, Fahrradraum, Garage (max. Pkw-Höhe 1,90 m), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. <a href="http://www.mole-1.de">www.mole-1.de</a>	1. Tag ab 2. Tag	145,00 75,00	165,00 95,00	130,00 60,00	ca. 150 m zum Strand, Hafennähe, ruhige Lage
		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	* Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht	Plan K 4/5	

Vermittlung nur über die Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus GmbH unter **04503 357760** oder [urlaub@timmendorfer-strand.de](mailto:urlaub@timmendorfer-strand.de)

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage		
		NS	HS	ZS			
		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06.-31.08.	übrige Zeit			
<b>DKK1D</b> Ferienwohnung „Seemöwe“ (F) ★★★		Dr.-Karl-Krause-Straße 1, ca. 45 m², 1. Etage, Fahrstuhl, Balkon, Wohnzimmer mit Schlafcouch, TV mit DVD-Player und eine Stereoanlage mit CD-Player, WLAN **, Einbauküche mit Backofen und Geschirrspüler, Essplatz, Schlafzimmer mit Doppelbett und TV, Dusche / WC, Haartrockner, Münzwaschautomat und -trockner im Keller, Fahrradraum, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	145,00 70,00	155,00 80,00	130,00 55,00	ca. 200 m zum Strand, ruhige Lage
		mind. 1 Nacht	mind. 5 Nächte	mind. 1 Nacht	* Feiertage = Hauptsaison	Plan K 4/5	
<b>DKK1E</b> Ferienwohnung „Seepferdchen“ (F) ★★★		Dr.-Karl-Krause-Straße 1, ca. 45 m², Hochparterre, Fahrstuhl, Balkon, Wohnzimmer mit Schlafcouch, TV mit DVD-Player und eine Stereoanlage mit CD-Player, Safe, WLAN **, Einbauküche mit Backofen und Geschirrspüler, Essstresen, Schlafzimmer mit Doppelbett und TV, Dusche / WC, Haartrockner, Münzwaschautomat und -trockner im Keller, Fahrradraum, Duplex-Garage (bis 1,50 m Fahrzeughöhe), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	140,00 65,00	155,00 80,00	130,00 55,00	ca. 200 m zum Strand, ruhige Lage
		mind. 1 Nacht	mind. 5 Nächte	mind. 1 Nacht	* Feiertage = Hauptsaison	Plan K 4/5	
<b>DKK1F</b> Ferienwohnung „Meine kleine Perle“		Dr.-Karl-Krause-Straße 1, ca. 38 m², 1. OG, Fahrstuhl, Süd-West-Balkon, möbliert, kombinierter Wohn- / Schlafraum mit Schlafsofa mit 1,40 m breiter Liegefläche, integrierte offene Küche mit Backofen und Geschirrspüler, Dusche / WC, TV, WLAN **, Radio, Duplex-Garage (bis 1,50 m Fahrzeughöhe), Münzwaschmaschine und -trockner im Keller, Babyreisebett und Hochstuhl inkl., Fahrradkeller mit 2 Fahrrädern (Damen und Herrenrad), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	150,00 75,00	165,00 90,00	140,00 65,00	ca. 200 m zum Strand, ruhige Lage
		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	* Feiertage = Hauptsaison	Plan K 4/5	
<b>DKK5</b> Ferienwohnung „Ostseeperle“ (F) ★★★		Dr.-Karl-Krause-Straße 5, ca. 45 m², Hochparterre, Terrasse, Wohnzimmer mit Schlafcouch, TV mit DVD Player, Stereoanlage mit CD-Player, Safe, WLAN **, Einbauküche mit Backofen und Geschirrspüler, Essplatz, Schlafzimmer mit Doppelbett und TV, Dusche / WC, Haartrockner, Münzwaschautomat und -trockner im Keller, Fahrradraum, Duplex-Garage (bis 1,50 m Fahrzeughöhe), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	140,00 65,00	155,00 80,00	125,00 50,00	ca. 200 m zum Strand, ruhige Lage
		mind. 1 Nacht	mind. 5 Nächte	mind. 1 Nacht	* Feiertage = Hauptsaison	Plan K 4/5	
<b>DKK7</b> Ferienwohnung „Abendsonne“ (F) ★★★		Dr.-Karl-Krause-Straße 7, ca. 55 m², 2. Etage, Balkon, Wohnzimmer mit Essecke, Audio-TV, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett, Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, alle Räume abdunkelbar, Pantryküche, Mikrowelle, Dusche / WC, Münzwaschautomat und -trockner im Keller, Fahrradraum, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	163,00 75,00	186,00 98,00	155,00 67,00	ca. 200 m zum Strand, Hafennähe, ruhige Lage
		mind. 1 Nacht	mind. 5 Nächte	mind. 1 Nacht	* Feiertage = Hauptsaison	Plan K 4/5	
<b>DKK7B</b> Ferienwohnung „Strandmuschel“ (F) ★★★		Dr. Karl-Krause-Straße 7, ca. 55 m², 1. Etage, Balkon, Wohnzimmer mit Schlafcouch und Sat-TV, DVD-Player, WLAN **, Radio, integrierte Einbauküche mit Essplatz, Geschirrspüler, Backofen, Mikrowelle, Schlafzimmer mit Doppelbett (elektr. Rollläden), Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (Verdunkelungsrollo) über Galerietreppe erreichbar, Dusche / WC, Haartrockner, Münzwaschautomat und -trockner im Keller, Duplex-Garage (bis 1,50 m Höhe, 1,90 m Breite; 5 m Länge), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	171,00 77,00	193,00 99,00	161,00 67,00	ca. 150 m zum Strand, Hafennähe, ruhige Lage
		mind. 2 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	* Feiertage = Hauptsaison	Plan K 4/5	

Vermittlung nur über die Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus GmbH unter **04503 357760** oder [urlaub@timmendorfer-strand.de](mailto:urlaub@timmendorfer-strand.de)

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit		
<b>DKK9</b> <b>Ferienwohnung „Möwennest“</b> (F) ★★★  <b>Plan K 4/5</b>		1. Tag ab 2. Tag	140,00 65,00	155,00 80,00	125,00 50,00	ca. 200 m zum Strand, Hafennähe, ruhige Lage
<b>Dr. Karl-Krause-Straße 9</b> , 45 m², 1. Etage, Balkon, Wohnzimmer mit Schlafcouch, TV, DVD-Player, Safe, WLAN **, Einbauküche mit Backofen und Geschirrspüler, Essplatz, Schlafzimmer mit Doppelbett und TV, Dusche / WC, Haartrockner, Münzwaschautomat und -trockner im Keller, Fahrradraum, Duplex-Garage (bis 1,50 m Fahrzeughöhe), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		mind. 1 Nacht	mind. 5 Nächte	mind. 1 Nacht	* Feiertage = Hauptsaison	
<b>DKK9B</b> <b>Ferienwohnung „Seestern“</b> (F) ★★★  <b>Plan K 4/5</b>		1. Tag ab 2. Tag	140,00 65,00	155,00 80,00	125,00 50,00	ca. 200 m zum Strand, ruhige Lage
<b>Dr. Karl-Krause-Straße 9</b> , ca. 41 m², 2. Etage, Balkon, Wohnzimmer mit Schlafcouch, TV mit DVD-Player und eine Stereoanlage mit CD-Player, WLAN **, Einbauküche mit Backofen und Geschirrspüler, Essplatz, Schlafzimmer mit Doppelbett und TV, Safe, Dusche / WC, Haartrockner, Münzwaschautomat und -trockner im Keller, Fahrradraum, Duplex-Garage (bis 1,50 m Fahrzeughöhe), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder gegen Gebühr vor Anreise bestellen.		mind. 1 Nacht	mind. 5 Nächte	mind. 1 Nacht	* Feiertage = Hauptsaison	
<b>DKK9C</b> <b>Ferienwohnung „Ostsee-hn-sucht“</b> (F) ★★★★★  <b>Plan K 4/5</b>		1. Tag ab 2. Tag	144,00 65,00	164,00 85,00	134,00 55,00	ca. 200 m zum Strand, Hafennähe, ruhige Lage
<b>Dr. Karl-Krause-Straße 9</b> , ca. 45 m², Erdgeschoss, große West-Terrasse mit Terrassenmöbeln und Auf-lagen, Wohnzimmer mit integrierter Einbauküche mit Geschirrspüler, Backofen, Mikrowelle, Kühl-schrank mit Gefrierfach, Esstisch, Schlafcouch und Großbild-TV, Radio, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett (1,60 m) und TV, Kleiderschrank, Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, WC, Haartrockner, Bügeleisen und -brett, Kinderreisebett ohne Matratze, Kinderhochstuhl, Münzwaschautomat und -trockner im Keller, Fahrradraum, Haustiere (5,00 € / Tag), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
<b>DKK11</b> <b>Ferienwohnung „Strandburg“</b>  <b>Plan K 4/5</b>		1. Tag ab 2. Tag	185,00 75,00	205,00 95,00	175,00 65,00	ca. 200 m zum Strand, ruhige Lage
<b>Dr. Karl-Krause-Straße 11</b> , ca. 60 m², 1. Etage, Balkon, Wohnzimmer mit Ecksofa, Flat-Screen-Fernseher mit DVD-Player und Stereoanlage mit CD-Player, WLAN **, Einbauküche mit Backofen, Essplatz, Schlafzimmer mit Doppelbett und TV, zweites Schlafzimmer über eine Treppe zu erreichen mit zwei Einzelbetten und TV, Dusche / WC, Haartrockner, Münzwaschautomat und -trockner im Keller, Fahrradraum, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		mind. 1 Nacht	mind. 5 Nächte	mind. 1 Nacht	* Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht	
<b>DKK11B</b> <b>Ferienwohnung „Seegras“</b> (F) ★★★  <b>Plan K 4/5</b>		1. Tag ab 2. Tag	137,00 62,00	157,00 82,00	129,00 54,00	ca. 200 m zum Strand, ruhige Lage
<b>Dr. Karl-Krause-Straße 11</b> , 45 m², 1. Etage, Balkon, Wohnzimmer mit Schlafcouch, Sat-TV, Hi-Fi-Anlage mit CD-Player, Blu-Ray-Recorder, WLAN **, integrierte Einbauküche mit Geschirrspüler, Backofen, Nespressomaschine, Schlafzimmer mit Doppelbett, TV (DVB-T2), Dusche / WC, Münzwaschautomat und -trockner im Keller, Fahrradraum, Duplex-Garage (bis 1,50 m Fahrzeughöhe), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison	
<b>EIC4</b> <b>Ferienhaus „Bullwinkel“</b>  <b>Plan J5</b>		1. Tag ab 2. Tag	165,00 75,00	185,00 95,00	155,00 65,00	ca. 200 m zum Strand/ Ortsmitte, ruhige Lage
<b>Eichenweg 4</b> , ca. 60 m², überdachte Terrasse, Naturgarten, Wohnzimmer mit Essecke, Sat-TV, CD-Radio, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett, Schlafzimmer mit Etagenbett, Kinderreisebett vorhanden, Küche mit Geschirrspüler, Backofen, Dusche und WC getrennt, Pkw-Stellplatz, Haustiere (5,00 € / Tag) Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder gegen Gebühr vor Anreise bestellen. Vermietung von März - November.		mind. 4 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 4 Nächte		

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit		
<b>EIC5</b> <b>Ferienhaus „Schlüter“</b> (F) ★★★  <b>Plan J5</b>		1. Tag ab 2. Tag	175,00 85,00	195,00 105,00	155,00 65,00	ca. 200 m zum Strand/ Ortsmitte, ruhige Lage
<b>Eichenweg 5</b> , ca. 50 m², große möblierte Süd-Terrasse mit Markise auf ca. 500 m² Gartengrundstück mit Naturrasen und Sandkiste, großes Wohnzimmer mit Sitzecke und separatem Doppelschlafsofa (zwei Matratzen, jeweils 0,90 x 2,00 m) sowie Essecke, Sat-TV, Blu-Ray-Disc-Player, Hi-Fi-Stereo-Kompaktanlage mit DAB+, Schlafzimmer mit Doppelbett, Kinderreisebett vorhanden, Laminatboden in beiden Räumen, separate Einbauküche mit Backofen, Mikrowelle, Cerankochfeld, Kühlschrank (mit Gefrierfach) und Geschirrspüler, Dusche / WC, Haartrockner, vier Fahrräder (26er + 28er) inklusive, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere. Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison, Ostern = Nebensaison				
<b>ERL12</b> <b>Ferienhaus „Thorn“</b>  <b>Plan J5</b>		1. Tag ab 2. Tag	295,00 115,00	310,00 130,00	285,00 105,00	ca. 650 m zum Strand/ Ortsmitte, ruhige Lage
<b>Erlenweg 12</b> , ca. 85 m², möblierte Süd-Terrasse mit Markise, Grundstück mit Wiese, Wohn-Esszimmer mit Essbereich, Schlafsofa, TV, Stereoanlage mit CD, Radio, Bluetooth, WLAN **, offene Küche mit Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, zwei Schlafzimmer mit Doppelbett und TV, zwei Bäder (Dusche / WC), HWB mit Waschmaschine, zwei Kinderreisebetten mit Matratzen und zwei Hochstühle vorhanden, Kleinkindbadewanne, Kommode mit Wickelaufsatz und -auflage, Holzkohlegrill, Fahrradraum, Carport, ein Pkw-Stellplatz zusätzlich, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. Vermietung vom 15.03. - 30.09.		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
<b>ERL41</b> <b>Ferienhaus „Pier 41“</b>  <b>Plan J5</b>		1. Tag ab 2. Tag	280,00 150,00	295,00 165,00	270,00 140,00	ca. 900 m zum Strand
<b>Erlenweg 41</b> , ca. 79 m², Doppelhaus im Bungalowstil, möblierte Terrasse mit Strandkorb in Süd-West-ausrichtung, Wohn-Essbereich mit voll ausgestatteter Küche, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett (1,80 x 2,00 m), Schlafzimmer mit Doppelbett (1,60 x 2,00 m), Schlafzimmer mit Etagenbett (Liegefläche unten 1,20 x 2,00 m, oben 0,80 x 2,00 m), alle Schlafzimmer mit TV, Bad mit ebenerdiger Dusche und WC, Gäste-WC, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. Mit (ERL43) PIER 43 gemeinsam als Ferienanlage bis 10 Personen buchbar.		mind. 2 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 2 Nächte	* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison Ab 5. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht	
<b>ERL43</b> <b>Ferienhaus „Pier 43“</b>  <b>Plan J5</b>		1. Tag ab 2. Tag	255,00 130,00	275,00 150,00	245,00 120,00	ca. 900 m zum Strand
<b>Erlenweg 43</b> , ca. 70 m², Doppelhaus im Bungalowstil, möblierte, überdachte Terrasse mit Strandkorb, Wohn-Essbereich mit voll ausgestatteter Küche, Schlafsofa (Liegefläche 1,60 m breit) WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett (1,80 x 2,00 m) und große Ankleide, offenes Badezimmer (DU / WC) sowie freistehende Badewanne, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. Mit (ERL41) PIER 41 gemeinsam als Ferienanlage bis 10 Personen buchbar.		mind. 2 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 2 Nächte	* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht	
<b>GAR4</b> <b>SeeLust-Appartments Ferienwohnung „Strandlust“</b> (F) ★★★★★  <b>Plan J4</b>		1. Tag ab 2. Tag	289,00 154,00	353,00 218,00	264,00 129,00	direkte Strandlage an der Promenade, 40 m zum Hafen
<b>Gartenweg 4a</b> , 76 m², 2. Etage, großer seeseitiger Balkon mit Panoramablick, Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch, Schrankbett, Smart-TV, Radio / CD, DVD-Player, WLAN **, offene Einbauküche mit Backofen, Mikrowelle und Geschirrspüler, Essecke, Schlafzimmer mit Doppelbett (Boxspring), Smart-TV, begehbare Kleiderschrank, Zimmersafe, zwei Bäder mit WC, Badewanne und Dusche, Münzwaschautomat und -trockner im Haus, Strandkorb steht am Strand kostenlos zur Verfügung (15.5. - 15.9.) Kinderreisebett und Hochstuhl möglich (bitte reservieren), Pkw-Stellplatz, Fahrradstellplatz, Bettwäsche und Handtücher inklusive. <a href="http://www.seelust-appartements.de">www.seelust-appartements.de</a>		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	* Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht	

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit	
<b>GAR4A</b> <b>SeeLust-Appartments Ferienwohnung „Stranddüne“ (F) ★★★</b> 	<b>Plan J4</b>				
 <b>Gartenweg 4a</b> , 52 m², Hochparterre, großer Balkon, Meerblick, Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch, Smart-TV, Radio / CD, DVD-Player, WLAN **, integrierte Einbauküche, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Essecke, Schlafzimmer mit Doppelbett (Boxspring), Zimmersafe, Dusche / WC, Münzwaschautomat und -trockner im Haus, Strandkorb steht am Strand kostenlos zur Verfügung (15.5. - 15.9.), Kinderreisebett und Hochstuhl möglich (bitte reservieren), Pkw-Stellplatz, Fahrradstellplatz, Bettwäsche und Handtücher inklusive. <a href="http://www.seelust-appartements.de">www.seelust-appartements.de</a>	1. Tag ab 2. Tag	208,00 118,00	234,00 144,00	179,00 89,00	direkte Strandlage an der Promenade, 40 m zum Hafen
	mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht			
<b>GAR4B</b> <b>SeeLust-Appartments „Ditscher 1“</b> 	<b>Plan J4</b>				
 <b>Gartenweg 4a</b> , ca. 52 m², letzte Renovierung 2022, 1. Etage, freier Meerblick, großer Balkon mit Strandkorb, Wohnzimmer mit integrierter Einbauküche, Geschirrspüler, Backofen, Mikrowelle, Essecke, Doppelschlafcouch, Kabel-TV, Radio / CD, DVD-Player, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett, Dusche / WC, Münzwaschautomat und -trockner im Haus, Kinderreisebett und Hochstuhl möglich (bitte reservieren), Pkw-Stellplatz, Haustiere (5,00 € / Tag), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	200,00 115,00	225,00 140,00	163,00 78,00	direkte Strandlage an der Promenade, 40 m zum Hafen
	mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Feiertage = Hauptsaison			
<b>GAR4C</b> <b>SeeLust-Appartments „Ditscher 2“</b> 	<b>Plan J4</b>				
 <b>Gartenweg 4a</b> , ca. 42 m², letzte Renovierung 2022, 1. Etage, großer Balkon mit Strandkorb, freier Meerblick, Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch, integrierte Einbauküche, Geschirrspüler, Backofen, Mikrowelle, Essecke, Kabel-TV, Radio / CD, DVD-Player, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett, Dusche / WC, Münzwaschautomat und -trockner im Haus, Kinderreisebett und Hochstuhl möglich (bitte reservieren), Pkw-Stellplatz, Haustiere (5,00 € / Tag), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	185,00 110,00	210,00 135,00	148,00 73,00	direkte Strandlage an der Promenade, 40 m zum Hafen
	mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Feiertage = Hauptsaison			
<b>GAR4D</b> <b>SeeLust-Appartments Ferienwohnung „Strandtraum“ (F) ★★★★★</b> 	<b>Plan J4</b>				
 <b>Gartenweg 4a</b> , 80 m², 3. Etage (ohne Aufzug), großer seeseitiger Balkon mit Panoramablick, Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch, Smart-TV, Radio / CD, DVD-Player, WLAN **, separate Einbauküche mit Backofen, Mikrowelle und Geschirrspüler, Essecke, Schlafzimmer mit Doppelbett, Smart-TV, Zimmersafe und großem Südbalkon, Bad mit Dusche / WC, Münzwaschautomat und -trockner im Haus, Strandkorb steht am Strand kostenlos zur Verfügung (15.5. - 15.9.) Kinderreisebett und Hochstuhl möglich (bitte reservieren), Pkw-Stellplatz, Fahrradstellplatz, Bettwäsche und Handtücher inklusive. <a href="http://www.seelust-appartements.de">www.seelust-appartements.de</a>	1. Tag ab 2. Tag	289,00 154,00	353,00 218,00	264,00 129,00	direkte Strandlage an der Promenade, 40 m zum Hafen
	mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht			
<b>GAR4E</b> <b>SeeLust-Appartments Ferienwohnung „Strandmuschel“ (F) ★★★</b> 	<b>Plan J4</b>				
 <b>Gartenweg 4a</b> , 42 m², Hochparterre, großer Balkon, Meerblick, Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch, Smart-TV, Radio / CD, DVD-Player, WLAN **, integrierte Einbauküche, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Essecke, Schlafzimmer mit Doppelbett (Boxspring), Zimmersafe, Dusche / WC, Münzwaschautomat und -trockner im Haus, Strandkorb steht am Strand kostenlos zur Verfügung (15.5. - 15.9.) Kinderreisebett und Hochstuhl möglich (bitte reservieren), Pkw-Stellplatz, Fahrradstellplatz, Bettwäsche und Handtücher inklusive. <a href="http://www.seelust-appartements.de">www.seelust-appartements.de</a>	1. Tag ab 2. Tag	198,00 108,00	224,00 134,00	169,00 79,00	direkte Strandlage an der Promenade, 40 m zum Hafen
	mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht			

Vermittlung nur über die Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus GmbH unter **04503 357760** oder [urlaub@timmendorfer-strand.de](mailto:urlaub@timmendorfer-strand.de)

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit	
<b>GAR4F</b> <b>SeeLust-Appartments Ferienwohnung „Strandbrise“ (F) ★★★★★</b> 	<b>Plan J4</b>				
 <b>Gartenweg 4</b> , 106 m², 1. Etage, großer Balkon seeseitig und großer Südbalkon, teilweise Meerblick, großer Wohnbereich mit Essecke, exklusive Einrichtung, Smart-TV, Radio / CD, DVD-Player, WLAN **, offene Einbauküche mit Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und Gefrierschrank, Bad mit bodengleicher Dusche / WC, Gäste-WC, 2 Schlafzimmer mit Doppelbett (Boxspring), Smart-TV, Zimmersafe, Waschautomat und -trockner kostenfrei im Haus, Kinderreisebett und Hochstuhl möglich (bitte reservieren), Strandkorb steht am Strand kostenlos zur Verfügung (15.5. - 15.9.), Pkw-Stellplatz, Fahrradstellplatz, Bettwäsche und Handtücher inklusive. <a href="http://www.seelust-appartements.de">www.seelust-appartements.de</a>	1. Tag ab 2. Tag	288,00 148,00	352,00 212,00	263,00 123,00	20 m zum Strand, 40 m zum Hafen
	mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht			
<b>GAR4G</b> <b>SeeLust-Appartments Ferienwohnung „Strandwelle“ (F) ★★★★★</b> 	<b>Plan J4</b>				
 <b>Gartenweg 4</b> , 102 m², 2. Etage, großer Balkon seeseitig und großer Südbalkon, teilweise Meerblick, großer Wohnbereich mit Essecke, exklusive Einrichtung, Smart-TV, Radio / CD, DVD-Player, WLAN **, offene Einbauküche mit Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und Gefrierschrank, Bad mit bodengleicher Dusche / WC, Gäste-WC, 2 Schlafzimmer mit Doppelbett (Boxspring), Smart-TV, Zimmersafe, Waschautomat und -trockner kostenfrei im Haus, Kinderreisebett und Hochstuhl möglich (bitte reservieren), Strandkorb steht am Strand kostenlos zur Verfügung (15.5. bis 15.9.), Pkw-Stellplatz, Fahrradstellplatz, Bettwäsche und Handtücher inklusive. <a href="http://www.seelust-appartements.de">www.seelust-appartements.de</a>	1. Tag ab 2. Tag	288,00 148,00	352,00 212,00	263,00 123,00	20 m zum Strand, 40 m zum Hafen
	mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht			
<b>GAR4H</b> <b>SeeLust-Appartments Ferienwohnung „Strandsonne“ (F) ★★★★★</b> 	<b>Plan J4</b>				
 <b>Gartenweg 4a</b> , 94 m², Hochparterre, großer Südbalkon, großer Wohnbereich mit Essecke, Smart-TV, Radio / CD, DVD-Player, WLAN **, Spielekonsole, offene Einbauküche mit Backofen, Mikrowelle und Geschirrspüler, Essecke, 2 Schlafzimmer mit Doppelbett (Boxspring), Smart-TV, begehrbarer Kleiderschrank, Zimmersafe, zwei Bäder mit WC, Badewanne und Dusche, Münzwaschautomat und -trockner im Haus, Strandkorb steht am Strand kostenlos zur Verfügung (15.5. - 15.9.) Kinderreisebett und Hochstuhl möglich (bitte reservieren), Pkw-Stellplatz, Fahrradstellplatz, Bettwäsche und Handtücher inklusive. <a href="http://www.seelust-appartements.de">www.seelust-appartements.de</a>	1. Tag ab 2. Tag	284,00 144,00	342,00 202,00	259,00 119,00	direkte Strandlage an der Promenade, 40 m zum Hafen
	mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht			
<b>GGR3</b> <b>Ferienhaus „Kremer“</b> 	<b>Plan K5</b>				
 <b>Grüner Grund 3</b> , Doppelhaushälfte, ca. 80 m², Erdgeschoss: möblierte Terrasse, Wohnzimmer mit Ess- und Sitzecke, Kabel-TV, Musik-CD-Anlage, WLAN **, Einbauküche mit Geschirrspüler, Backofen und Mikrowelle, WC, Waschmaschine, 1. Etage: Treppenaufgang mit Türgitter oben, Schlafzimmer mit Doppelbett (2,00 x 2,00 m), Schlafzimmer mit Doppelbett (1,60 x 2,00 m), Bad mit WC / Wanne, Kinderreisebett gegen Gebühr (20,00 € pro Aufenthalt), Hochstuhl vorhanden, 2. Etage: steile Raumsparterre, Schlafzimmer mit Doppelbett (1,80 x 2,00 m) Einstieg nur über Fußende, Pkw-Stellplatz, Fahrradabstellmöglichkeit am Haus, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	320,00 160,00	350,00 190,00	300,00 140,00	ruhige Lage, ca. 100 m zum Strand
	mind. 5 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 5 Nächte		
		* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison Ostern = Nebensaison Ab 5. Person zusätzlich 20,00 € pro Pers. / Nacht			
<b>HER14A</b> <b>Ferienwohnung „Hartig 1“</b> 	<b>Plan L6</b>				
 <b>Hermann-Krüger-Straße 14</b> , ca. 45 m², 1. Etage, Gartenbenutzung, Wohnzimmer mit Schlafcouch, Kabel-TV, WLAN **, Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, Dusche / WC, Pantryküche mit Doppelkochplatte, Pkw-Stellplatz, ein Hund erlaubt (5,00 € / Tag), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. <a href="http://www.niendorfer-ferienwohnungen.de">www.niendorfer-ferienwohnungen.de</a>	1. Tag ab 2. Tag	93,00 53,00	98,00 58,00	93,00 53,00	600 m zum Strand/ Ortsmitte, ruhige Lage
	mind. 2 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht			

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit		
<b>HER14B</b> Ferienwohnung „Hartig 2“ 		1. Tag ab 2. Tag	90,00 50,00	95,00 55,00	90,00 50,00	600 m zum Strand/ Ortsmitte, ruhige Lage
<b>HER16C</b> Ferienwohnung „Ankes Gästehaus 1“ (F) 		1. Tag ab 2. Tag	139,00 79,00	149,00 89,00	139,00 79,00	600 m zum Strand/ Ortsmitte, ruhige Lage
<b>HER16D</b> Ferienwohnung „Ankes Gästehaus 2“ (F) 		1. Tag ab 2. Tag	128,00 68,00	139,00 79,00	128,00 68,00	600 m zum Strand/ Ortsmitte, ruhige Lage
<b>MEI2B</b> Ferienwohnung „Grimm“ (F) 		1. Tag ab 2. Tag	160,00 80,00	187,00 107,00	148,00 68,00	ca. 100 m zum Strand, Anlieger- straße, Pkw-Stell- platz vor dem Haus
<b>MEI4B</b> Ferienwohnung „Landkrebs“ 		1. Tag ab 2. Tag	170,00 82,00	197,00 109,00	158,00 70,00	150 m zum Strand, Ortsmitte
<b>MEI6</b> Ferienwohnung „Passat“ 		1. Tag ab 2. Tag	163,00 75,00	178,00 90,00	148,00 60,00	150 m zum Strand, Ortsmitte

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit		
<b>MEI6B</b> Ferienwohnung „Matysik“ 		1. Tag ab 2. Tag	142,00 70,00	157,00 85,00	127,00 55,00	150 m zum Strand, Ortsmitte, ruhige Lage
<b>MEI27</b> Ferienwohnung „Strandperle“ (F) 		1. Tag ab 2. Tag	185,00 85,00	195,00 95,00	160,00 60,00	200 m zum Strand, Ortsmitte
<b>MEI27A</b> Ferienwohnung „Ostsetraum“ (F) 		1. Tag ab 2. Tag	220,00 100,00	230,00 110,00	200,00 80,00	200 m zum Strand, Ortsmitte
<b>MEI37</b> Ferienwohnung „Krüger“ 		1. Tag ab 2. Tag	174,00 75,00	205,00 106,00	159,00 60,00	300 m zum Strand, Ortsmitte
<b>MEI55A</b> Ferienwohnung „Peitzmann“ (F) 		1. Tag ab 2. Tag	206,00 85,00	226,00 105,00	196,00 75,00	300 m zum Strand, Ortsmitte
<b>MEI71</b> Ferienwohnung „Strandlust“ (F) 		1. Tag ab 2. Tag	173,00 85,00	193,00 105,00	163,00 75,00	300 m zum Strand, Ortsmitte

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit		
<b>MEI77</b> <b>Ferienwohnung „Zimmermann“</b> (F) ★★★ 					<b>Plan K4/5</b>	
 <b>Meinsweg 77</b> , ca. 65 m <sup>2</sup> , ebenerdig, großer Garten, Süd-Terrasse, Gartenmöbel, Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch (1,60 m x 2,00 m), TV, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett, Kinderreisebett und Hochstuhl vorhanden, separate Einbauküche mit Geschirrspülmaschine, Backofen und Mikrowelle, Essecke, ebenerdige Dusche / WC, alle Räume mit Laminat oder Fliesen, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	162,00 74,00	182,00 94,00	152,00 64,00	ca. 300 m zum Strand, Ortsmitte
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	
<b>OST1</b> <b>Ferienwohnung „Lörper 1“</b> 					<b>Plan M5</b>	
 <b>Ostseeallee 1</b> , ca. 50 m <sup>2</sup> , Erdgeschoss, möblierte Süd-West-Terrasse mit elektrischer Markise, Wohnzimmer mit Essecke, integriertes Schrankbett, Radio / CD, Smart-TV, DVD-Player, WLAN **, offene Einbauküche, Ceranfeld, Backofen, Mikrowelle, Spülmaschine, Waschmaschine mit Trockner, Schlafzimmer mit Doppelbett und TV, Wohnung ist komplett gefliest außer Schlafzimmer (Teppichboden), Duschbad / WC, große Dusche (1,20 x 0,80 m), Tiefgaragenstellplatz für Fahrzeuge bis 1,50 m Höhe, Haustiere kostenlos erlaubt, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. <a href="http://www.ostsee-booking.de">www.ostsee-booking.de</a>		1. Tag ab 2. Tag	163,00 79,00	183,00 99,00	153,00 69,00	ca. 60 m zum Strand, ca. 200 m zum Schwimm- bad, ruhige Lage
				*Feiertage = Hauptsaison		
<b>OST5</b> <b>Ferienwohnung „Brandt / Harms“</b> (F) ★★★ 					<b>Plan M5</b>	
 <b>Ostseeallee 5</b> , 65 m <sup>2</sup> , 2. Etage, Maisonettewohnung mit Südbalkon, Wohnbereich mit Sitzceke, TV, Einbauküche mit Backofen, Geschirrspüler, Mikrowelle, Essecke, Schlafzimmer mit Doppelbett (1,60 x 2,00 m, zwei Matratzen), Dusche / WC, Raumpartreppe zum 2. Schlafzimmer mit Doppelbett (1,40 x 2,00 m, durchgehende Matratze) und TV, WLAN **, Kinderreisebett und Hochstuhl vorhanden, Haustiere (5,00 € / Tag), TG-Stellplatz (Doppelparker bis 1,50 m Höhe), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	164,00 70,00	179,00 85,00	149,00 55,00	ca. 50 m zum Strand, ca. 200 m zum Schwimm- bad, ruhige Lage
			mind. 2 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	1.7. - 31.8. mind. 7 Nächte
<b>OST5A</b> <b>Ferienwohnung „Weishaupt“</b> 					<b>Plan M5</b>	
 <b>Ostseeallee 5</b> , ca. 53 m <sup>2</sup> , 1. Etage, Südbalkon mit elektrischer Markise, Wohnzimmer mit Schlafsofa und Essbereich, Kabel-TV, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett, separate Küche mit Ceranfeld, Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, Dusche / WC, TG-Stellplatz (Doppelparker bis 1,50 m Höhe), Kinderreisebett (bis 3 Jahre), Hochstuhl, Haustiere erlaubt (5,00 € / Tag), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	151,00 67,00	176,00 92,00	144,00 60,00	50 m von Strand entfernt
			mind. 2 Nächte	mind. 5 Nächte		*Weihnachten / Silvester = Hauptsaison Ostern = Nebensaison
<b>OST6</b> <b>Ferienwohnung „Treibholz“</b> 					<b>Plan M5</b>	
 <b>Ostseeallee 6</b> , ca. 70 m <sup>2</sup> , 3 Zi., 2. OG, Maisonette-Wohnung mit windgeschütztem Südbalkon, allergikerfreundlich (Fliesen / Parkett), Wohnzimmer: Ecksofa, Essbereich, TV, Radio, CD, DVD, WLAN **, integrierte Einbauküche: Geschirrspüler, Cerankochfeld, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank (mit Gefrierfach), Senseo- und Kaffeemaschine, Duschbad / WC mit Fenster, Haartrockner, Schlafzimmer: Doppelbett, Maisonettezimmer: 2 Einzelbetten, 1 Bettsessel (2,05 m), TV, Leseecke, Kinderreisebett (ohne Matratze), Hochstuhl, im Keller: Münzwaschautomat / -trockner, TG-Stellplatz (für PKW bis 1,50 m Höhe), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. Im Zeitraum 01.07. - 31.08. mindestens 7 Nächte, Anreise nur samstags.		1. Tag ab 2. Tag	179,00 89,00	209,00 119,00	169,00 79,00	ca. 50 m zum Strand, ca. 200 m zum Meer- wasser-Hal- lenbad, ruhige Lage abseits der Straße
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	*Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 15,00 € pro Pers. / Nacht über Silvester mind. 5 Nächte
<b>OST6A</b> <b>Ferienwohnung „Sonnenschein“</b> 					<b>Plan M5</b>	
 <b>Ostseeallee 6</b> , ca. 59 m <sup>2</sup> , 1. OG, mit windgeschütztem Südbalkon und elektrischer Markise, Wohnzimmer: Vinylboden, Couch-Eckgarnitur und extra Schlafcouch und Essbereich, TV, Radio-CD, WLAN **, kleiner Safe, sep. Küche: Geschirrspüler, Cerankochfeld, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank (mit Gefrierfach), Kaffeemaschine, Wasserkocher, Radio, Duschbad / WC, Schlafzimmer: Doppelboxspringbett, TV, Vinylboden, Duplex-Garage (bis 1,50 m Höhe), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	165,00 75,00	180,00 90,00	159,00 75,00	ca. 50 m zum Strand, ca. 200 m zum Meerwasser- Hallenbad, ruhige Lage abseits der Straße
			mind. 3 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 3 Nächte	*Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit		
<b>OST8</b> <b>Ferienwohnung „Lörper 2“</b> (F) ★★★ 					<b>Plan M5</b>	
 <b>Ostseeallee 8</b> , 60 m <sup>2</sup> , Erdgeschoss, Terrasse, Wohnzimmer mit Essecke, Radio / CD, Flachbildschirm Smart TV, DVD-Player, WLAN **, integrierte Einbauküche, Backofen, Mikrowelle, Spülmaschine, Schlafzimmer mit Doppelbett und Flachbildschirm, zweites Schlafzimmer mit Etagenbett, Wohnung ist komplett gefliest, Wannenbad / WC, Tiefgaragenstellplatz für alle Fahrzeuge (Durchfahrtshöhe 1,90 m), Fahrradkeller, Waschküche mit Waschmaschine und Trockner, Trockenraum, Haustiere kostenlos erlaubt, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. <a href="http://www.ostsee-booking.de">www.ostsee-booking.de</a>		1. Tag ab 2. Tag	193,00 99,00	213,00 119,00	173,00 79,00	ca. 40 m zum Strand, ca. 200 m zum Schwimm- bad, sehr ruhige Lage
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	
<b>OST9</b> <b>Ferienwohnung „Kruse“</b> 					<b>Plan M5</b>	
 <b>Ostseeallee 9</b> , 2-Zimmer-Wohnung mit Tiefgaragenstellplatz, ca. 60 m <sup>2</sup> , Erdgeschoss, 2020 neu renoviert, allergikerfreundlich, sonnige Süd-West-Terrasse, Garderobe, Wohnzimmer mit Essecke, Doppelschlafcouch (ca. 1,50 x 2,00 m), Kabel-TV, WLAN **, Musikanlage / Radio, Schlafzimmer mit Doppelbett (2,00 x 2,00 m), separate Einbauküche mit Geschirrspüler, Backofen, Ceranfeld, Mikrowelle, Kaffeemaschine und Nespresso-Maschine, Duschbad / WC, Vinyl-Designer-Bodenbelag in ganzer Wohnung, Fahrradständer vor dem Eingang, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder gegen Gebühr spätestens zwei Tage vor Anreise bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	167,00 79,00	218,00 130,00	147,00 59,00	ca. 50 m zum Strand, ca. 200 m zum Schwimm- bad, ruhige Lage
				mind. 5 Nächte		*Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € / Pers. / Nacht
<b>OST10B</b> <b>Ferienwohnung „Musik-Jischa“</b> (F) ★★★ 					<b>Plan M5</b>	
 <b>Ostseeallee 10</b> , ca. 50 m <sup>2</sup> , 2. Etage, Balkon mit Meerblick, Wohnzimmer mit Schlafcouch, Essecke und Kabel-TV, Einbauküche, Schlafzimmer mit Doppelbett, Dusche / WC, Münzwaschautomat und Trockner im Keller, Tiefgaragenstellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	154,00 70,00	169,00 85,00	144,00 60,00	ca. 50 m zum Strand, ca. 200 m zum Schwimm- bad, ruhige Lage
			mind. 3 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 2 Nächte	Ostern / Pfingsten = Hauptsaison Weihnachten / Silvester = Nebensaison
<b>OST11A</b> <b>Ferienwohnung „Strandnah“</b> 					<b>Plan M5</b>	
 <b>Ostseeallee 11</b> , ca. 51 m <sup>2</sup> , 1. Etage, Balkon mit Garten- und eingeschränktem Meerblick, Wohnzimmer mit großer Schlafcouch, großzügige Essecke, TV, DVD-Player, WLAN **, Stereoanlage mit CD und Radio, Schlafzimmer mit 2 Boxspring-Einzelbetten (Einstieghöhe 70 cm) und Vorhangschiene als Tür, Einbauküche mit Backofen, Geschirrspüler, Mikrowelle, Filterkaffeemaschine, Toaster, 4-Platten-Herd, Kühlschrank mit Gefrierfach, Bad mit Badewanne / Dusche, WC, Fön, Schuhschrank, Außenstellplatz (für SUV und Vans geeignet), Kinderreisebett und Hochstuhl vorhanden, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	146,00 62,00	169,00 85,00	139,00 55,00	ca. 50 m zum Strand, ca. 200 m zum Schwimm- bad, ruhige Lage
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	*Feiertage = Hauptsaison
<b>OST16</b> <b>Ferienwohnung „Wackerow“</b> (F) ★★★ 					<b>Plan M5</b>	
 <b>Ostseeallee 16</b> , 54 m <sup>2</sup> , Erdgeschoss, Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch (1,60 x 2,00 m), Kabel-TV, Radio mit CD-Player, WLAN **, Essecke, integrierte Einbauküche mit Geschirrspüler, Cerankochfeld, Mikrowelle und Backofen, Vollbad / WC, Fußbodenheizung, Schlafzimmer mit Doppelbett und Kabel-TV, Außenjalousien, Parkettboden. Inkl. Strandkorb am Strand von Mitte Mai - Mitte Sept., Tiefgaragenstellplatz für alle Pkw (Durchfahrtshöhe 1,90 m), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	153,00 69,00	174,00 90,00	143,00 59,00	20 m zum Strand, ca. 200 m zum Schwimm- bad, ruhige Lage
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	*Weihnachten / Silvester = Nebensaison
<b>OST18</b> <b>Ferienwohnung „Muschelsucher“</b> 					<b>Plan M5</b>	
 <b>Ostseeallee 18</b> , ca. 70 m <sup>2</sup> , 3 Zi., 2. OG, Maisonette-Wohnung mit windgeschütztem Südbalkon mit Teilmeerblick, allergikerfreundlich (Laminat), Wohnzimmer: Ecksofa, Essbereich, TV, Radio, CD, DVD, WLAN **, integrierte Einbauküche: Geschirrspüler, Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank (mit Gefrierfach), Senseo- und Kaffeemaschine, Vollbad / WC mit Fenster: Waschmaschine / Trockner, Haartrockner, Schlafzimmer: Doppelbett, Maisonette-Zimmer mit Teilmeerblick: 2 Einzelbetten, 1 Bettsessel (2,05 m), TV, Leseecke, Kinderreisebett (ohne Matratze), Hochstuhl, TG-Stellplatz für alle Pkw (Durchfahrtshöhe 1,90 m), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. Im Zeitraum 01.07. - 31.08. mindestens 7 Nächte, Anreise nur samstags.		1. Tag ab 2. Tag	169,00 79,00	219,00 129,00	179,00 89,00	ca. 20 m zum Strand, ca. 200 m zum Meerwasser- Hallenbad, ruhige Lage abseits der Straße
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	*Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 15,00 € pro Pers. / Nacht über Silvester mind. 5 Nächte

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS	HS	ZS		
<b>OST29</b> Ferienwohnung „Kormoran“ 		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06.-31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65	
 <b>Ostseeallee 29</b> , ca. 50 m <sup>2</sup> , 2. Etage, Balkon, Meerblick, großer Wohn-Schlafraum mit Sitzzecke und Doppelbett, Kabel-TV, WLAN **, Schreibtisch, Wohnküche mit Backofen, Mikrowelle und Geschirrspüler, Dusche / WC, Handtücher vorhanden, Tiefgaragen- Stellplatz (alle Pkw, Durchfahrtshöhe 1,90 m), Strandkorb am Strand vom 15.6. bis 31.8. kostenfrei, keine Haustiere, Bettwäsche wird einmal kostenfrei gestellt.		1. Tag ab 2. Tag	174,00 90,00	194,00 110,00	164,00 80,00	ca. 30 m zum Strand, ca. 200 m zum Schwimmbad, ruhige Lage
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	
<b>OST29A</b> Ferienwohnung „Strandliebe“ 		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06.-31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65	
 <b>Ostseeallee 29</b> , ca. 70 m <sup>2</sup> , Erdgeschoss, Wintergarten, Schlafzimmer mit Boxspring Doppelbett, separate Küche mit Cerankochfeld und Backofen, Geschirrspüler, Wohnzimmer mit großem Essbereich, Kabel-TV, Dusche / WC, Haartrockner, WLAN **, Tiefgaragen-Stellplatz (alle Pkw, Durchfahrtshöhe 1,90 m), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	173,00 85,00	208,00 120,00	158,00 70,00	ca. 20 m zum Strand, ca. 200 m zum Meerwasser-Hallenbad, ruhige Lage
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	
<b>OST29B</b> Ferienwohnung „Muschelbank“ 		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06.-31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65	
 <b>Ostseeallee 29</b> , ca. 60 m <sup>2</sup> , Erdgeschoss, Terrasse mit Nachmittagssonne, Schlafzimmer mit Doppelbett, separate Küche mit Cerankochfeld und Backofen, Geschirrspüler, Mikrowelle, Wohnzimmer mit Essbereich, Kabel-TV, Badewanne / WC, Waschmaschine, Haartrockner, WLAN **, Tiefgaragen-Stellplatz (alle Pkw, Durchfahrtshöhe 1,90 m), Haustiere erlaubt, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	158,00 70,00	183,00 95,00	143,00 55,00	ca. 20 m zum Strand, ca. 200 m zum Meerwasser-Hallenbad, ruhige Lage
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	
<b>OST31</b> Ferienwohnung „Gerloff“ (F) 		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06.-31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65	
 <b>Ostseeallee 31</b> , ca. 55 m <sup>2</sup> , 1. Etage, Balkon mit eingeschränktem Meerblick, Wohnzimmer mit Essecke, Schlafcouch, TV, Radio, DVD-Player, WLAN **, Laminat, Schlafzimmer mit Doppelbett (Teppichboden), Einbauküche mit Backofen, Geschirrspüler und Mikrowelle, Dusche / WC, Haartrockner, Fahrradkeller, Kinderreisebett und Hochstuhl vorhanden, Tiefgaragen-Stellplatz (alle Pkw, Durchfahrtshöhe 1,90 m), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen, Vermietung von März bis November.		1. Tag ab 2. Tag	154,00 60,00	184,00 90,00	144,00 50,00	ca. 30 m zum Strand, ruhige Lage
			mind. 2 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	* Ostern = Nebensaison
<b>OST33B</b> Ferienwohnung „Nowack“ 		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06.-31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65	
 <b>Ostseeallee 33</b> , ca. 52 m <sup>2</sup> , ebenerdig, Süd-Terrasse, Wohnzimmer mit Essecke, Laminatboden, Schlafcouch, TV, Radio, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett, Einbauküche mit Geschirrspüler, Backofen und Mikrowelle, Bad / WC, TG-Stellplatz (Doppelparker bis 1,50 m Höhe), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	154,00 70,00	179,00 95,00	144,00 60,00	ca. 30 m zum Strand, ca. 200 m zum Schwimmbad, ruhige Lage
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	* Feiertage = Hauptsaison
<b>OST35B</b> Ferienwohnung „Derndinger“ (F) 		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06.-31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65	
 <b>Ostseeallee 35</b> , EG, ca. 55 m <sup>2</sup> , Terrasse mit Strandkorb, Wohnzimmer mit Schlafcouch (1,60 x 2,00 m), WLAN **, TV, DVD / CD-Player, separate Küche mit Backofen, Ceranfeld, Mikrowelle und Geschirrspüler, Schlafzimmer mit Doppelbett (1,80 x 2,00 m), Bad mit Wanne und WC, Fußböden: Naturholz bzw. Fliesen, TG-Stellplatz (Doppelparker bis 1,50 m Höhe), Haustier erlaubt (pauschal 30,00 € / Aufenthalt), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	157,00 80,00	187,00 110,00	147,00 70,00	ca. 50 m bis zum Strand, 400 m zum Schwimmbad, ruhige Lage
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	

Vermittlung nur über die Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus GmbH unter **04503 357760** oder [urlaub@timmendorfer-strand.de](mailto:urlaub@timmendorfer-strand.de)

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS	HS	ZS		
<b>OST35C</b> Ferienwohnung „Sonnendeck“ 		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06.-31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65	
 <b>Ostseeallee 35</b> , ca. 55 m <sup>2</sup> , möblierte West-Terrasse mit Strandkorb, Wohnraum mit Sitzgruppe, TV, DVD- und CD-Player, WLAN **, kleiner Safe, Essecke, Schlafzimmer mit Doppelbett, separate Küche mit Backofen, Ceranfeld, Kühlschrank und Geschirrspüler, Bad mit Wanne und WC, kleine Waschmaschine, TG-Stellplatz (Doppelparker bis 1,50 m Höhe), ein Hund erlaubt (5,00 € / Tag), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. An- und Abreise in der Hauptsaison nur samstags.		1. Tag ab 2. Tag	163,00 79,00	183,00 99,00	153,00 69,00	ca. 50 m bis zum Strand, 200 m zum Schwimmbad, ruhige Lage
			mind. 3 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 3 Nächte	* Feiertage = Hauptsaison
<b>OST35D</b> Ferienwohnung „OstseeSchätzchen“ (F) 		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06.-31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65	
 <b>Ostseeallee 35</b> , ca. 52 m <sup>2</sup> , ebenerdig, Süd-/West-Terrasse möbliert, Wohnzimmer mit Essecke, Echtholz-Parkett, TV, CD-Player, Radio, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett (2,00 x 2,00 m) / Bett auch als 2 Einzelbetten nutzbar, TV, Insektenschutzgitter vor allen Fenstern, separate Küche mit Backofen, Ceranfeld und Geschirrspüler, Mikrowelle mit Grillfunktion, Kühlschrank mit Eisfach, kleine Essecke, Dusche / WC, TG-Stellplatz (Doppelparker bis 1,50 m Höhe), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. <a href="http://www.ostseeschuetzen-timmendorf.de">www.ostseeschuetzen-timmendorf.de</a>		1. Tag ab 2. Tag	160,00 75,00	180,00 95,00	145,00 60,00	ca. 50 m zum Strand, 200 m zum Schwimmbad
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison Ostern = Nebensaison
<b>PAM4</b> Ferienwohnung „Leffler“ 		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06.-31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65	
 <b>Pamirstraße 4</b> , 1. Etage, 58 m <sup>2</sup> , Fahrstuhl, möblierter Südbalkon, offener Wohnbereich mit Esstisch und Einbauküche, Geschirrspüler, Mikrowelle, Backofen, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, TV, Radio, DVD, WLAN **, Dusche / WC, Schlafzimmer mit Doppelbett (je 0,80 x 2,00 m), Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	193,00 105,00	213,00 125,00	193,00 105,00	20 m zum Strand und zum Schwimmbad
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	* Feiertage = Nebensaison
<b>PAR1</b> Ferienwohnung „Appartement 28“ 		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06.-31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65	
 <b>Parkallee 1</b> , 92 m <sup>2</sup> , 3. OG, Penthouse Wohnung, Wintermeerblick, rundherum Balkone, Wohnzimmer mit großer Sofaecke und Sessel, Smart-TV, WLAN **, Esszimmer, separate Küche mit Induktionskochfeld, Geschirrspüler, Kaffeemaschine und Mikrowelle, 1. Schlafzimmer mit großem Doppelbett (1,80 x 2,00 m) und Verdunklungsplissees, 2. Schlafzimmer mit Doppelbett (1,60 x 2,00 m) und Verdunklungsplissees, Vollbad, Gäste-WC, Tiefgaragenstellplatz (Durchfahrtshöhe 1,90 m), keine Haustiere, Reisebett und Hochstuhl vorhanden, Bettwäsche und Handtücher inklusive.		1. Tag ab 2. Tag	355,00 220,00	395,00 260,00	325,00 190,00	ca. 50 m zum Strand, Schwimmbad
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison
<b>PAR1A</b> Ferienwohnung „Kummer“ (F) 		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06.-31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65	
 <b>Parkallee 1</b> , ca. 43 m <sup>2</sup> , 2. Etage, Balkon, teilweise Meerblick, Wohnzimmer mit Schlafcouch, TV, DVD-Player, Musikanlage mit CD-Player, integr. Einbauküche mit Backofen und Essecke, Schlafzimmer mit Doppelbett (1,50 m), Dusche / WC (bodengleiche Dusche), Tiefgaragenstellplatz auch für Fahrräder, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	142,00 60,00	157,00 75,00	137,00 55,00	ca. 50 m zum Strand, Schwimmbad
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison
<b>PAR1B</b> Ferienwohnung „Pflugmacher“ 		01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	15.06.-31.08.	übrige Zeit	Ortsplan Seite 64 / 65	
 <b>Parkallee 1</b> , ca. 47 m <sup>2</sup> , Erdgeschoss, große Terrasse, Wohnzimmer mit Schlafcouch, Essecke, Kabel-TV, Musikanlage mit CD-Player, WLAN **, Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, separate Küche mit Cerankochfeld, Geschirrspüler, Mikrowelle, Vollbad, Tiefgaragenstellplatz (Bj. 1972), keine Haustiere, Wohn- und Schlafzimmer mit Laminat, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. Vermietung von Mitte Juni bis Ende August.		1. Tag ab 2. Tag	152,00 72,00	162,00 82,00	147,00 67,00	ca. 50 m zum Strand, Schwimmbad
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit		
<b>PAR1C</b> <b>Ferienwohnung „Wessling“ (F) ★★★</b> 					<b>Plan M5</b>	
 <b>Parkallee 1</b> , ca. 47 m², 1. Etage, Balkon, teilweise Ostseeblick, Wohnzimmer mit Sitzecke und TV, Schlafcouch, Essecke, Musikanlage mit CD-Player, WLAN **, Küche mit Backofen und Mikrowelle, Geschirrspüler, Schlafzimmer mit Doppelbett, Dusche / WC, Böden: Fliesen und Laminat, Tiefgaragenstellplatz auch für Fahrräder, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	150,00 68,00	160,00 78,00	145,00 63,00	ca. 50 m zum Strand und Schwimm- bad
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	
<b>PAR7B</b> <b>Ferienwohnung „Rothmund“</b> 					<b>Plan M5</b>	
 <b>Parkallee 7</b> , „Haus Miramar“, ca. 43 m², 1. Etage, Südbalkon (kein Meerblick), beheiztes Außenschwimmbad vom 15. Mai - 15. September (24 Grad), Wohnzimmer, großer TV, Küchenzeile, Mikrowelle, im Wohnzimmer Treppenaufgang zur offenen Schlafgalerie mit Doppelbett und Schrankbett für eine Person, Bad / WC, Pkw-Stellplatz möglich (freie Pkw-Parkplätze in begrenzter Anzahl vorhanden), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. Vermietung vom 01.05. - 31.10.		1. Tag ab 2. Tag	144,00 69,00	156,00 81,00	139,00 64,00	direkt am Meer gelegen
			mind. 2 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	
<b>PAR7C</b> <b>Ferienwohnung „Haus Miramar“</b> 					<b>Plan M5</b>	
 <b>Parkallee 7</b> , 63 m², Maisonette-Stil, 1. Etage, Südbalkon, beheiztes Außenschwimmbad vom 15. Mai - 15. September (24 Grad), Wohnküche mit Geschirrspüler, Backofen und 3-Sterne-Gefrierfach, großer Esstisch, Schlafzimmer mit ausziehbarem Kojenbett, Vollbad / WC, Treppenaufgang zum Wohnzimmer mit Doppelbett, TV, WLAN **, Radio, CD-Player, Pkw-Stellplatz möglich (freie Pkw-Parkplätze in begrenzter Anzahl vorhanden), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	185,00 90,00	205,00 110,00	165,00 70,00	direkt am Meer gelegen
			2 Pers.	2 Pers.	2 Pers.	
			* Feiertage = Hauptsaison. Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht			
<b>PET5</b> <b>Ferienwohnung „Goldbach“ (F) ★★★</b> 					<b>Plan L5</b>	
 <b>Peter-Hardt-Straße 5</b> , ca. 45 m², 1. Etage, Balkon, Wohnzimmer mit Radio und Kabel-TV mit integriertem DVD, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett, Kinderzimmer mit Einzelbett, Küche, Dusche, separates WC, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Kinderreisebett und Hochstuhl vorhanden, Stellplatz für zwei Fahrräder, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen, Vermietung von 15.05. - 15.09.		1. Tag ab 2. Tag	125,00 65,00	130,00 70,00		ca. 600 m zum Strand/ Ortsmitte
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte		
<b>ROD32</b> <b>Ferienwohnung „Schneider“ (F) ★★★</b> 					<b>Plan I5</b>	
 <b>Rodenbergstraße 32a</b> , Haus 3 „Carpe Diem“, ca. 42 m², 6. Etage, Aufzug, Balkon mit Sitzmöglichkeiten für 2 Personen, teilw. Meerblick / Panoramablick, Wohnzimmer mit Schrankbett, TV, Radio mit CD, öffentliches WLAN, Essecke, Einbauküche mit 4 Platten-Ceranochfeld, Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, Schlafzimmer mit 2 zusammengestellten Einzelbetten (90 cm mal 200 cm), Dusche / WC, Fön, Schwimmbad (tägl. geöffnet, Badekappspflicht, Sauna (Freitag bis Sonntag) im Nebenhaus, Schließung Sauna und Schwimmbad wegen Wartung jährlich im November, Münzwaschmaschine und Trockner im Haus, Tiefgaragenstellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	127,00 50,00	132,00 55,00	122,00 45,00	ca. 30 m bis zum Strand
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	
			* Feiertage = Hauptsaison			
<b>ROD32A</b> <b>Ferienwohnung „Muschelfischer“ (F) ★★★</b> 					<b>Plan I5</b>	
 <b>Rodenbergstraße 32a</b> , ca. 42 m², Haus 3, Carpe Diem, 2. Etage, Fahrstuhl, Balkon mit Wintermeerblick, Wohnzimmer mit Schlafcouch (1,40 x 2,00 m) und kleiner Essecke, TV, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett (Breite 1,80 x Länge 1,90 m), separate Einbauküche mit Geschirrspüler und Mikrowelle mit Backfunktion, Kühlschrank mit Gefrierfach, Kaffee- und Espressomaschine, 2-Platten-Ceranochfeld, Dusche / WC, Schwimmbad (tägl. geöffnet) und Sauna (Freitag bis Sonntag) im Nebenhaus, Schließung Sauna und Schwimmbad wegen Wartung jährlich im November, Münzwaschmaschine und Trockner im Haus, Außenstellplatz, ein Hund erlaubt (5,00 € / Tag), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	150,00 73,00	160,00 83,00	140,00 63,00	ca. 30 m bis zum Strand
			mind. 2 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	
			* Feiertage = Hauptsaison			

Vermittlung nur über die Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus GmbH unter **04503 357760** oder [urlaub@timmendorfer-strand.de](mailto:urlaub@timmendorfer-strand.de)

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit		
<b>ROD32B</b> <b>Ferienwohnung „Mundmann“</b> 					<b>Plan I5</b>	
 <b>Rodenbergstraße 32</b> , ca. 45 m², Haus 2, „Carpe Diem“, 1. Etage, Aufzug, Südbalkon mit Markise, Laminatböden, Wohnzimmer mit Schlafsofa (1,40 x 2,00 m) für 2 Personen, Esstisch, Kabel-TV, Radio, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett, Einbauküche mit Geschirrspüler und Backofen, Dusche / WC, Schwimmbad (tägl. geöffnet) und Sauna (Freitag bis Sonntag), Schließung Sauna und Schwimmbad wegen Wartung jährlich im November, Münzwaschmaschine und Trockner im Haus, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	145,00 75,00	154,00 84,00	138,00 68,00	ca. 30 m bis zum Strand
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	
			* Feiertage = Hauptsaison			
<b>ROD32C</b> <b>Ferienwohnung „Stieglitz“ (F) ★★★</b> 					<b>Plan I5</b>	
 <b>Rodenbergstraße 32</b> , ca. 45 m², „Carpe Diem“, 6. Etage, Aufzug, Balkon, teilweise Meerblick, Laminatböden, Wohnzimmer mit Eck-Schlafsofa und TV, WLAN **, CD- / DVD-Player, Einbauküche mit Geschirrspüler und Mikrowelle, Schlafzimmer mit Doppelbett und TV, Kinderreisebett vorhanden, Badezimmer mit Sitz- und Wellnessdusche, WC, Schwimmbad (tägl. geöffnet, Badekappspflicht) und Sauna (Freitag bis Sonntag) im Nebenhaus, Schließung Sauna und Schwimmbad wegen Wartung jährlich im November, Münzwaschmaschine und Trockner im Haus, Tiefgaragenstellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	142,00 65,00	147,00 70,00	132,00 55,00	ca. 30 m zum Strand
			mind. 3 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 2 Nächte	
			* Feiertage = Hauptsaison			
<b>ROD32D</b> <b>Ferienwohnung „Schmidt“</b> 					<b>Plan I5</b>	
 <b>Rodenbergstraße 32</b> , „Carpe Diem“, Haus 2, ca. 45 m², 2. Etage, Fahrstuhl, Südbalkon, Wohnzimmer (Laminat) mit TV, Radio / CD, WLAN **, Doppelschrankbett, Schlafzimmer (Laminat) mit Doppelbett, Küche mit Backofen und Geschirrspüler, Dusche / WC, Münzwaschmaschine und Trockner im Haus, Schwimmbad (tägl. geöffnet, Badekappspflicht) und Sauna (Freitag bis Sonntag) im Nebenhaus, Schließung Sauna und Schwimmbad wegen Wartung jährlich im November, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.		1. Tag ab 2. Tag	130,00 53,00	134,00 57,00	117,00 40,00	ca. 30 m zum Strand
			mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	
<b>STOE3</b> <b>Ferienwohnung „Waack“</b> 					<b>Plan L5/6</b>	
 <b>Störtebekerweg 3</b> , ca. 84 m², 1. Etage, Wohnzimmer mit TV und einer Schlafcouch, Schlafzimmer mit einem Doppelbett (1,80 m x 2,00 m), Jugendzimmer mit 2 Betten (0,90 m x 2,00 m), Bad / WC, Dusche / WC, Küche mit Geschirrspüler, Ceranfeld, Backofen, Kühlschrank / Gefrierkombination, großer Esstisch, Pkw-Stellplatz, abschließbare Fahrradabstellmöglichkeit, WLAN **, Reisebett und Hochstuhl auf Anfrage, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. Vermietung April bis Mitte Oktober.		1. Tag ab 2. Tag	129,00 59,00	139,00 69,00	129,00 59,00	ca. 600 m zum Strand/ Ortsmitte, ca. 300 m zum Supermarkt, ruhige Lage am Kurpark
				mind. 5 Nächte		
			Ab 3. Person zusätzlich 10,00 pro Pers. / Nacht			
<b>STOE12A</b> <b>Ferienwohnung „Sonnenaufgang“</b> 					<b>Plan L5/6</b>	
 <b>Störtebekerweg 12</b> , 85 m², 1. Etage, separate Terrasse mit Grill, helles Wohnzimmer mit Sitzgruppe und Essecke, TV (50 Zoll), Radio / CD sowie DVD, WLAN **, direkter Zugang zum möblierten Balkon in Süd-Westlage, separate Einbauküche mit Zugang zum Balkon, Geschirrspüler, Ceranfeld, Backofen, Mikrowelle, zwei große Schlafzimmer mit Doppelbetten (1,80 x 2,00 m), Fußböden beide Laminat, neu installiertes, helles Duschbad, separates WC, Pkw-Stellplatz, Fahrradraum, ein Hund erlaubt (5,00 € / Tag), Reisebett und Hochstuhl auf Anfrage, Pkw-Stellplatz, Bettwäsche wird einmalig kostenlos gestellt, Handtücher bitte mitbringen. Ferienhaus Sonne komplett auch für 8 - 11 Personen. <a href="http://www.ostseeundurlaub.de">www.ostseeundurlaub.de</a>		1. Tag ab 2. Tag	144,00 79,00	154,00 89,00	134,00 69,00	600 m zum Strand, direkt am Kurpark, 200 m zum Supermarkt
			* Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht			
<b>STOE12B</b> <b>Ferienwohnung „Sonnenterrasse“</b> 					<b>Plan L5/6</b>	
 <b>Störtebekerweg 12</b> , 85 m², Erdgeschoss, möblierte Sonnenterrasse in Südlage, großer Garten, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Sitzgruppe und Essecke, TV (50 Zoll), Radio / CD sowie DVD, WLAN **, direkter Zugang zur Terrasse mit Grill, separate Küche, Einbauküche mit Geschirrspüler, Ceranfeld, Backofen, zwei Schlafzimmer mit Laminatböden, ein Doppelbett (1,80 m x 2,00 m), zwei Einzelbetten (je 1,00 m x 2,00 m), modernes Duschbad, separates WC, Pkw-Stellplatz, Fahrradraum, ein Hund erlaubt (5,00 € / Tag), Reisebett und Hochstuhl auf Anfrage, Bettwäsche wird einmalig kostenlos gestellt, Handtücher bitte mitbringen. Ferienhaus Sonne komplett auch für 8 - 11 Personen. <a href="http://www.ostseeundurlaub.de">www.ostseeundurlaub.de</a>		1. Tag ab 2. Tag	154,00 89,00	164,00 99,00	144,00 79,00	400 m zum Strand, direkt am Kurpark, 200 m zum Supermarkt
			* Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht			

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit		
<b>STOE12C Ferienwohnung „Sonnenschein“</b>		1. Tag ab 2. Tag	93,00 49,00	98,00 54,00	88,00 44,00	400 m zum Strand, direkt am Kurpark, 200 m zum Supermarkt
 <b>Störtebekerweg 12</b> , 50 m <sup>2</sup> , Souterrain, Wohnzimmer mit Sitzgruppe und Essecke, TV, Radio / CD sowie DVD, WLAN **, separate Küche, Einbaupantry, Geschirrspüler, kl. separater Backofen, Mikrowelle, separates Schlafzimmer mit Doppelbett (1,80 x 2,00 m), modernes, kleines, Duschbad / WC, Pkw-Stellplatz, Fahrradraum, ein Hund erlaubt (5,00 € / Tag), Reisebett und Hochstuhl auf Anfrage, Bettwäsche wird einmalig kostenlos gestellt, Handtücher bitte mitbringen. Ferienhaus Sonne komplett auch für 8 - 11 Personen. <a href="http://www.ostseendurlaub.de">www.ostseendurlaub.de</a>			* Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht			Plan L5/6
<b>STOE14A Ferienhaus „Iden 1“</b>		1. Tag ab 2. Tag	80,00 50,00	85,00 55,00	75,00 45,00	ca. 600 m zum Strand/Ortsmitte, ruhige Lage
 <b>Störtebekerweg 14</b> , 1. Etage, ca. 25 m <sup>2</sup> , Wohnzimmer mit Kabel-TV und Radio, WLAN **, anliegendes Schlafteil mit Doppelbett, Pantryküche mit Mikrowelle, Kaffeemaschine, Dusche / WC, Haartrockner, Fahrradstellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche wird gestellt. Handtücher bitte mitbringen.			mind. 3 Nächte mind. 4 Nächte mind. 3 Nächte			* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison
<b>STOE14B / 14C Ferienhäuser „Iden 2 / 3“</b>		1. Tag ab 2. Tag	80,00 50,00	85,00 55,00	75,00 45,00	ca. 600 m zum Strand/Ortsmitte, ruhige Lage
 <b>Störtebekerweg 14</b> , Balkon, 1. Etage, ca. 25 m <sup>2</sup> , Wohn- / Schlafrum mit Doppelbett, Kabel-TV und Radio, WLAN **, Pantryküche mit Mikrowelle, Kaffeemaschine, Dusche / WC, Haartrockner, Fahrradstellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche wird gestellt. Handtücher bitte mitbringen.			mind. 3 Nächte mind. 4 Nächte mind. 3 Nächte			* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison
<b>STR47A Ferienwohnung „Heitmann“</b>		1. Tag ab 2. Tag	176,00 82,00	193,00 99,00	166,00 72,00	ca. 30 m zum Strand und ca. 50 m zum Hafen
 <b>Strandstraße 47a</b> , ca. 60 m <sup>2</sup> , 1. Etage, Balkon mit Gartenmöbeln, Wohnzimmer mit Essecke und Kabel-TV, WLAN, Einbauküche mit Geschirrspülmaschine und Mikrowelle, Schlafzimmer mit Doppelbett, Raumsparterre zur offenen Schlafgalerie mit Doppelbett, Kabel-TV und Kinderreisebett, Dusche / WC, teilw. elektrische Rollläden und Insektenschutz, 2 Pkw-Stellplätze direkt auf dem Grundstück, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.			mind. 3 Nächte mind. 5 Nächte mind. 2 Nächte			Ab 3 Pers. zusätzlich 10,00 € pro Pers. / Nacht
<b>STR73 Ferienwohnung „Meeresblick“</b>		1. Tag ab 2. Tag	155,00 70,00	165,00 80,00	140,00 55,00	direkte Strandlage, Meeresblick
 <b>Strandstraße 73</b> , ca. 50 m <sup>2</sup> , EG, Meeresblick, direkt an der Promenade, Terrasse, Wohn-Esszimmer mit TV, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett (Durchgangszimmer), Wohn-Schlafrum mit Schlafcouch (Durchgangszimmer), offene Küchenzeile mit Cerankochfeld, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach und Geschirrspüler, Dusche / WC, Pkw-Stellplatz, Hunde erlaubt (5,00 € / Tag), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.			mind. 3 Nächte mind. 5 Nächte mind. 2 Nächte			* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 5,00 € pro Pers. / Nacht
<b>STR74A Ferienwohnung „Seaside Club“</b>		1. Tag ab 2. Tag	163,00 79,00	204,00 120,00	143,00 59,00	ca. 50 m zum Strand, ca. 150 m zum Hafen
 <b>Strandstraße 74</b> , ca. 48 m <sup>2</sup> , 2. Etage mit Loggia (Meeresblick), Laminat, Wohnzimmer mit Ledergarnitur und Doppelschrankbett (1,60 x 2,00 m), Kabel-TV, WLAN **, Musikanlage, integrierte Einbauküche mit Backofen, Geschirrspüler, Schlafzimmer mit Doppelbett (1,80 x 2,00 m) und Kabel-TV, Dusche / WC, Garagenstellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.			mind. 3 Nächte mind. 5 Nächte mind. 2 Nächte			* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit		
<b>STR74B Ferienwohnung „Sevimli“ (F) ★★★</b>		1. Tag ab 2. Tag	120,00 65,00	135,00 80,00	110,00 55,00	ca. 50 m zum Strand und Hafen
 <b>Strandstraße 74</b> , ca. 41 m <sup>2</sup> , 2. Etage, Balkon, Wohnzimmer mit Schlafcouch und Kabel-TV, DVD, Mini-Stereoanlage, WLAN **, Essecke, Einbauküche mit Geschirrspüler, Cerankochfeld, Backofen, Kühlschrank, Schlafzimmer mit Doppelbett und Kabel-TV, Badewanne / WC, Parkplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.			mind. 3 Nächte mind. 3 Nächte mind. 3 Nächte			* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison
<b>STR80A Ferienwohnung „Atlanta“</b>		1. Tag ab 2. Tag	165,00 90,00	175,00 110,00	136,00 59,00	ca. 100 m zum Strand, zentrale Lage, Hafennähe
 <b>Strandstraße 80</b> , ca. 53 m <sup>2</sup> , „Haus Atlanta“, ca. 100 m bis zum Strand, Erdgeschoss, möblierter Ostbalkon (teilweise überdacht), Wohn- / Essbereich, Schrankbett (Liegefläche 200 x 80 cm), TV, DVD-Player und Radio, offene Einbauküche mit Geschirrspüler, Backofen und Mikrowelle, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett, einseitiger Einstieg, bodengleiche Dusche / WC, Haartrockner, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.			mind. 3 Nächte mind. 5 Nächte mind. 2 Nächte			* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison Ostern = Nebensaison
<b>STR81A Ferienwohnungen „Steinmetz 1“</b>		1. Tag ab 2. Tag	165,00 80,00	180,00 95,00	165,00 80,00	direkte Strandlage/Ortsmitte, Meeresblick
 <b>Strandstraße 81</b> , ca. 55 m <sup>2</sup> , Hochparterre an der Promenade mit Meeresblick, Wohnküche, Mikrowelle, Geschirrspüler, Wohn- / Schlafrum mit Doppelbett, Kinderzimmer mit Einzel- und Etagenbett, Kinderreisebett und Kinderhochstuhl vorhanden, Sat-TV, WLAN **, Dusche / WC, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. 1. Nov. - 31. März keine Vermietung.			mind. 2 Nächte mind. 7 Nächte mind. 2 Nächte			
<b>STR81B Ferienwohnungen „Steinmetz 2“</b>		1. Tag ab 2. Tag	135,00 65,00	145,00 75,00	135,00 65,00	direkte Strandlage/Ortsmitte.
 <b>Strandstraße 81</b> , ca. 40 m <sup>2</sup> , Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch (Durchgangszimmer), Sat-TV, WLAN **, Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, Wohnküche, Dusche / WC, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. 1. Nov. - 31. März keine Vermietung.			mind. 2 Nächte mind. 7 Nächte mind. 2 Nächte			
<b>STR85A Ferienwohnung „Strandleben“</b>		1. Tag ab 2. Tag	157,00 85,00	172,00 100,00	147,00 75,00	50 m bis zum Strand, erste Reihe am Strand
 <b>Strandstraße 85a</b> , ca. 45 m <sup>2</sup> , Erdgeschoss, Wohnzimmer mit Essbereich, vollausgestattete Einbauküche mit Cerankochfeld, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, Filterkaffeemaschine, Schlafzimmer mit Doppelbett (getrennte Matratzen, 1,80 m x 2,00 m), Schlafsofa im Wohnzimmer (1,80 m x 2,00 m), Dusche / WC, WLAN, Pkw-Stellplatz vorhanden, möblierte Terrasse, Hochstuhl und Kinderreisebett, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. 2023 neu eingerichtet und renoviert.			mind. 3 Nächte mind. 5 Nächte mind. 2 Nächte			* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison
<b>STR90A Ferienwohnung „Haus Diana“ (F) ★★★</b>		1. Tag ab 2. Tag	129,00 69,00	139,00 79,00	124,00 64,00	ca. 100 m zum Strand/Ortsmitte, zurückliegend
 <b>Strandstraße 90a</b> , ca. 42 m <sup>2</sup> , EG, Gartengrundstück mit teilüberdachter eigener Terrasse mit Gartenmöbeln, Wohn-Schlafrum mit Doppelbett, Digital-Sat-TV, WLAN **, Einbauküche mit Ceranfeld, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach, Bad / WC, ein Pkw-Stellplatz auf dem Grundstück, Fahrradstellplatz, keine Haustiere, Dieses Objekt ist auch sehr gut in Verbindung mit STR90B buchbar. Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. <a href="http://www.haus-diana-timmendorfer-strand.de">www.haus-diana-timmendorfer-strand.de</a>			mind. 3 Nächte mind. 5 Nächte mind. 2 Nächte			* Feiertage = Hauptsaison Ab 2. Person zusätzlich 15,00 € pro Pers. / Nacht

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit		
<b>STR90B</b> Einraum-Appartement „Haus Diana“		1. Tag ab 2. Tag	104,00 49,00	114,00 59,00	99,00 44,00	ca. 100 m zum Strand/ Ortsmitte, zurücklie- gend
<b>STR92</b> Ferienwohnung „Gartenresidenz Strandstraße“		1. Tag ab 2. Tag	319,00 154,00	344,00 179,00	304,00 139,00	ca. 40 m zum Strand/ Ortsmitte
<b>STR92B</b> Ferienwohnung „Strandzeit“		1. Tag ab 2. Tag	260,00 139,00	300,00 179,00	146,00 125,00	ca. 50 m zum Strand
<b>STR108</b> Ferienwohnung „Haus Södenwind“ (F)		1. Tag ab 2. Tag	143,00 68,00	157,00 82,00	133,00 58,00	ca. 30 m zum Strand/ Ortsmitte
<b>STR115</b> Ferienwohnung „Ostseeblick“		1. Tag ab 2. Tag	155,00 80,00	180,00 105,00	130,00 55,00	direkte Strandlage

Vermittlung nur über die Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus GmbH unter **04503 357760** oder [urlaub@timmendorfer-strand.de](mailto:urlaub@timmendorfer-strand.de)

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit		
<b>STR120B</b> Ferienwohnung „Ostsee-Residenz - App. 11“ (F)		1. Tag ab 2. Tag	173,00 83,00	198,00 108,00	160,00 70,00	ca. 50 m zum Strand, nahe Schwimm- bad, ruhige Lage
<b>STR123B</b> Ferienwohnung „Melching - App. 24“		1. Tag ab 2. Tag	147,00 70,00	169,00 92,00	135,00 58,00	direkte Strandlage nahe Schwimm- bad
<b>STR123C</b> Ferienwohnung „Melching - App. 25“		1. Tag ab 2. Tag	145,00 68,00	165,00 88,00	133,00 56,00	direkte Strandlage nahe Schwimm- bad
<b>STR123D</b> Ferienwohnung „meerLust29“		1. Tag ab 2. Tag	172,00 95,00	182,00 105,00	172,00 95,00	ca. 200 m zum Edeka, direkte Strandlage nahe Schwimm- bad
<b>STR123F</b> Ferienwohnung „Braun“		1. Tag ab 2. Tag	149,00 72,00	162,00 85,00	140,00 63,00	direkte Strandlage nahe Schwimm- bad
<b>STR123G</b> Ferienwohnung „Sonnenseite“ (F)		1. Tag ab 2. Tag	150,00 75,00	175,00 100,00	130,00 55,00	direkte Strandlage nahe Schwimm- bad

\* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison  
alle anderen Feiertage = Nebensaison

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit		
<b>STR123H</b> Ferienwohnung „Langer – App. 34“  <b>Plan K4</b>	 Strandstraße 123, ca. 33 m², 2. Etage, Balkon Südlage (kein Meerblick), Laminatboden, Wohn- / Schlafzimmer mit Schlafcouch und getrennt stehende Klappbetten (Appartementwand) und TV, offene Küche mit Sitzgruppe, Dusche / WC, Münzwaschautomat und -trockner im Haus, Tiefgaragenstellplatz (bis 1,50 m Höhe, Doppelparker) ohne Fahrradabstellmöglichkeit, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	129,00 63,00	139,00 73,00	116,00 50,00	direkte Strandlage
		mind. 2 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison Ostern = Nebensaison				
<b>STR123K</b> Ferienwohnung „Kajüte 13“  <b>Plan K4</b>	 Strandstraße 123, ca. 33 m², direkte Strandlage, 1. Etage, Aufzug, großzügiger Balkon mit direktem Meerblick, Teil-Renovierung Anfang 2022, Parkett, Wohnzimmer mit ausziehbarem Kojenbett, 2er-Sofa, TV, CD-Player, WLAN **, integrierte Pantry-Küche mit Ceranfeld, Mikrowelle, Thekentisch mit Barhockern, Dusche / WC, Münzwaschautomat und -trockner im Haus, Tiefgaragenstellplatz (bis 1,50 m Höhe, Doppelparker) ohne Fahrradabstellmöglichkeit, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	147,00 81,00	162,00 96,00	147,00 81,00	ca. 200 m zum Edeka, direkte Strandlage nahe Schwimm- bad
		mind. 2 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Feiertage = Hauptsaison				
<b>STR123L</b> Ferienwohnung „Sarah“  <b>Plan K4</b>	 Strandstr. 123, ca. 45 m², Aufzug, 1. OG, Südbalkon (kein Meerblick), direkte Strandlage, Wohnzimmer mit Schlafcouch (2,00 m lang, 1,00 m tief), WLAN **, TV, Kassettenrekorder, Esstisch und integrierte Küchenzeile mit Induktionsherd, Mikrowelle und Backofen, Schlafzimmer mit Doppelbett und TV, Dusche ebenerdig / WC, Haartrockner, Münzwaschautomat und -trockner im Haus, Tiefgaragenstellplatz (bis 1,50 m Höhe, Doppelparker), ohne Fahrradabstellmöglichkeit, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	160,00 85,00	180,00 105,00	150,00 75,00	direkte Strandlage, nahe Schwimm- bad
		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison				
<b>STR132A</b> Ferienwohnung „Maren am Meer – Strandwohnung“ (F)  <b>Plan K4</b>	 Strandstraße 132a, ca. 70 m², ebenerdig, Terrasse, Laminatböden, Wohnzimmer mit Sat-TV, WLAN **, Essecke, integrierte Einbauküche mit Backofen, Geschirrspüler, Mikrowelle, Gefrierfach, Schlafzimmer mit Doppelbett, Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, Badewanne / WC, Waschmaschine, Trockner, Kinderreisebett und Hochstuhl vorhanden, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. <a href="http://www.marenammeer.de">www.marenammeer.de</a>	1. Tag ab 2. Tag	209,00 109,00	239,00 139,00	179,00 79,00	ca. 50 m vom Strand, nahe Schwimm- bad, zentral, ruhig
		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison				
<b>STR132B</b> Ferienwohnung „Maren am Meer – Meerwohnung“ (F)  <b>Plan K4</b>	 Strandstraße 132a, ca. 70 m², 1. Etage, Balkon, Laminatböden, Wohnzimmer mit Sat-TV, WLAN **, Essecke, integrierte Einbauküche mit Backofen, Geschirrspüler, Mikrowelle, Gefrierfach, Schlafzimmer mit Doppelbett, Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, Dusche / WC, Waschmaschine, Trockner, Kinderreisebett und Hochstuhl vorhanden, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. <a href="http://www.marenammeer.de">www.marenammeer.de</a>	1. Tag ab 2. Tag	199,00 99,00	229,00 129,00	169,00 69,00	ca. 50 m vom Strand, nahe Schwimm- bad, zentral, ruhig
		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison				
<b>STR150B</b> Ferienwohnung „Residenz Johnnansens – App. 20“ (F)  <b>Plan L5</b>	 Strandstraße 150, ca. 53 m², 2. Etage, Fahrstuhl, Südost-Lage, seittlicher Meerblick vom Wohnzimmer und Balkon, komplett gefliest, WLAN **, Wohnzimmer mit Kabel-TV, Blu-ray / DVD Player, Musikanlage Internet-Radio / CD, integrierte Einbauküche mit Herd / Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und Kühl- / Gefrierkombination, Essecke, Schlafzimmer mit Doppelbett, Kabel-TV, Musikanlage Radio / CD, Bad mit Dusche / WC, Fußboden- und Handtuchheizung, Münzwaschautomat und -trockner im Keller, Tiefgaragenstellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher werden einmalig gestellt.	1. Tag ab 2. Tag	172,00 88,00	186,00 102,00	154,00 70,00	gegenüber dem Strand, direkt an der Niendorfer Seebücke/ Niendorfer Balkon
		mind. 3 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 3 Nächte		
		* Feiertage = Hauptsaison				

Vermittlung nur über die Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus GmbH unter **04503 357760** oder [urlaub@timmendorfer-strand.de](mailto:urlaub@timmendorfer-strand.de)

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage	
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06. -31.08.	ZS übrige Zeit		
<b>TRA2A</b> Ferienwohnung „Residenz Niendorf – Kriewall“ (F)  <b>Plan L5</b>	 Travemünder Landstraße 2a, 65 m², Erdgeschoss, möblierte Terrasse mit Sonnenschirm, umzäunt mit Außenzugang, Dauerschlafsofa mit 1,60 x 2,00 m Matratze im Wohnzimmer, Kabel-Smart TV HD-TV, DVD-Player, Internetradio, WLAN **, Essecke, separate Küche, Kaffeevollautomat und Kaffeemaschine, Ceranfeld, Backofen, Kühl-Gefrierkombination (Gefrierfach ca. 45 l) und Geschirrspüler, Schlafzimmer mit Doppelbett und Kabel HD-TV, Kinderreisebett (Matratze, Kissen und Decke vorhanden) und Hochstuhl, Duschbad, 1,00 x 0,80 m Dusche mit Regendusche, Fön, Kosmetikspiegel, Kleiderbutler, Waschmaschine, elektr. Rollläden, Fahrradraum, Pkw-Stellplatz, 2 Hunde erlaubt (5,00 € / Hund / Tag), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. Im Zeitraum 01.07. - 31.08. mindestens 7 Nächte.	1. Tag ab 2. Tag	170,00 79,00	190,00 99,00	160,00 69,00	ca. 60 m zum Strand/ nahe Schwimm- bad, 200 m Supermarkt, ruhige Lage
						
		* Feiertage = Nebensaison				
<b>TRA2C</b> Ferienwohnung „Residenz Niendorf – Baumgartner“  <b>Plan L5</b>	 Travemünder Landstraße 2, 59 m², Erdgeschoss mit Südwest-Terrasse, Wohn- und Esszimmer, offene Küche, 4-Cerankochfeld, Mikrowelle, Geschirrspüler, Nespresso- und Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher, Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Esstisch, Leder-Schlafsofa (1,55 x 2,05 m), Smart-HD-Kabel-TV, Blu-Ray-Player, Stereoanlage, WLAN **, Bügeleisen und -brett, Schlafzimmer mit Boxspring-Doppelbett, Kabel-HD-TV, DVD-Player, Kinderhochstuhl, Kinderreisebett mit Matratze, Duschbad, Haartrockner, Terrassenmöbel, Rollläden, Münzwaschmaschine und -trockner im Haus, Fahrradraum, Pkw-Stellplatz, ein Hund erlaubt (5,00 € / Tag), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	177,00 83,00	197,00 103,00	157,00 63,00	ca. 60 m zum Strand/ Schwimm- bad
						
		* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison				
<b>TRA4</b> Ferienwohnung „Hubertus“ (F)  <b>Plan L5</b>	 Travemünder Landstraße 4, ca. 45 m², 2 Zimmer, Hochparterre, großer überdachter Westbalkon; Wohnzimmer mit Schlafcouch, Essecke, Kabel-TV, Blu-Ray-Player, HiFi-Anlage mit USB- und iPhone-Anschluss, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett (1,80 x 2,00 m) mit separaten Matratzen, Kabel-TV, Insektenschutz, Küche mit Herd und Ceranfeld, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler; Dusche / WC, Pkw-Außenstellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	151,00 74,00	176,00 99,00	131,00 54,00	ca. 60 m zum Strand/ Schwimm- bad
		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Feiertage = Hauptsaison				
<b>TRA7</b> Ferienwohnung „Windrose“  <b>Plan M5</b>	 Travemünder Landstraße 7, ca. 40 m², „Residenz Windrose“, 2. Etage, Südbalkon, Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch und Esstisch, Kabel-TV, Radio mit CD-Player, WLAN **, Laminatboden, Schlafzimmer mit Doppelbett, kleine Küche mit Herd (4 Platten) und Backgrill, Dusche / WC, Hallenschwimmbad im Haus zur freien Verfügung, (Schließung jährlich Jan. / Feb. wegen Wartungsarbeiten), Münzwaschmaschine und -trockner, Spielzimmer für kleine Gäste, Tischtennisraum mit Kicker, Abstellraum für Fahrräder, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	151,00 74,00	171,00 94,00	136,00 59,00	ca. 200 m zum Strand
		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Weihnachten / Silvester = Hauptsaison				
<b>TRA7B</b> Ferienwohnung „Windrose“  <b>Plan M5</b>	 Travemünder Landstraße 7, ca. 54 m², ebenerdig, möblierte Südterrasse, Wohnzimmer mit TV, CD-Player, WLAN **, Essecke, offene Einbauküche mit Cerankochfeld, Backofen, Geschirrspüler und Mikrowelle, Schlafzimmer mit Doppelbett, kleines Schlafzimmer mit Etagenbett, Dusche / WC und Haartrockner, Hallenschwimmbad im Haus zur freien Verfügung, (Schließung jährlich Jan. / Feb. wegen Wartungsarbeiten), Münzwaschmaschine und -trockner, Spielzimmer für kleine Gäste, Tischtennisraum mit Kicker, Abstellraum für Fahrräder, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder gegen Gebühr vor Anreise bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	165,00 77,00	194,00 106,00	159,00 71,00	ca. 200 m zum Strand
		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Feiertage = Hauptsaison				
<b>TRA7C</b> Ferienwohnung „Kossmann 2“ (F)  <b>Plan M5</b>	 Travemünder Landstraße 7, ca. 45 m², App. 12, 1. OG, Balkon, Wohnzimmer mit Schlafcouch, Essecke und Einbauküche mit Backofen mit integr. Mikrowelle und Geschirrspüler, Musikanlage, TV, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett, Dusche / WC, Haartrockner, Hallenschwimmbad im Haus zur freien Verfügung, (Schließung jährlich Jan. / Feb. wegen Wartungsarbeiten), Münzwaschmaschine und -trockner, Spielzimmer für kleine Gäste, Tischtennisraum mit Kicker, Abstellraum für Fahrräder, Pkw-Stellplatz, Hund (5,00 € / Tag), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen (ab 5 Nächten einmalig pro Person inklusive). <a href="http://www.ferienwohnungen-kossmann.de">www.ferienwohnungen-kossmann.de</a>	1. Tag ab 2. Tag	154,00 70,00	174,00 90,00	153,00 69,00	ca. 200 m zum Strand
		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte		
		* Feiertage = Hauptsaison				

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06.-31.08.	ZS übrige Zeit	
<b>TRA7D</b> Ferienwohnung „Kossmann 3“ (F) ★★★					<b>Plan M5</b>
<b>Travemünder Landstraße 7</b> , App. 5, ca. 56 m², EG, Terrasse, Wohnzimmer, Essecke und Einbauküche mit integr. Mikrowelle und Geschirrspüler, Musikanlage, TV, WLAN **, Schlafzimmer mit Doppelbett, kleines Zimmer mit Etagenbett, Dusche / WC, Haartrockner, Hallenschwimmbad im Haus zur freien Verfügung, (Schließung jährlich Jan. / Feb. wegen Wartungsarbeiten), Münzwaschmaschine und -trockner, Spielzimmer für kleine Gäste, Tischtennisraum mit Kicker, Abstellraum für Fahrräder, Pkw-Stellplatz, Hund erlaubt (5,00€ / Tag), Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen (ab 5 Nächten einmalig pro Person inklusive). <a href="http://www.ferienwohnungen-kossmann.de">www.ferienwohnungen-kossmann.de</a>	1. Tag ab 2. Tag	174,00 80,00	194,00 100,00	163,00 69,00	ca. 200 m zum Strand
		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	
			* Feiertage = Hauptsaison		
<b>TRA7E</b> Ferienwohnung „Windrose“					<b>Plan M5</b>
<b>Travemünder Landstraße 7</b> , 1. Etage, ca. 56 m², Balkon, Wohnzimmer mit Doppelschlafcouch, Kabel-TV, WLAN **, Essecke und Einbauküche mit Cerankochfeld und Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Schlafzimmer mit Doppelbett, kleines Zimmer mit Etagenbett, Dusche / WC, Haartrockner, Kinderreisebett und Hochstuhl vorhanden, Hallenschwimmbad im Haus zur freien Verfügung, (Schließung jährlich Jan. / Feb. wegen Wartungsarbeiten), Münzwaschmaschine und -trockner, Spielzimmer für kleine Gäste, Tischtennisraum mit Kicker, Abstellraum für Fahrräder vorhanden, Pkw-Stellplatz, keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	138,00 58,00	157,00 77,00	132,00 52,00	ca. 200 m zum Strand
		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	
			* Feiertage = Hauptsaison		
<b>ULM3</b> Ferienhaus „Ulmenweg“					<b>Plan J5</b>
<b>Ulmenweg 3</b> , ca. 45 m², 800 m² Grundstück, überdachte Südterrasse mit Hartholzfußboden, zusätzliche Terrasse im Garten, Wohnzimmer mit Sitzecke und Essecke, TV, Blu-Ray-Player, WLAN **, separate Küche mit Backofen und Geschirrspüler, Schlafzimmer mit Doppelbett und TV, Dusche / WC, Strandkorb im Garten, Carport-Stellplatz, Haustiere nicht gestattet, Fahrradschuppen, Bettwäsche und Handtücher sind bitte mitzubringen oder bis spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr zu bestellen. Hinweis für Elektro-Kfz: Das Aufladen von E-Kraftfahrzeugen ist aus Verbrauchs- und Feuerschutzgründen über das Hausstromnetz auf dem Grundstück nicht gestattet. Vermietung nur wochenweise, Anreise immer samstags.	1. Tag ab 2. Tag	204,00 109,00	225,00 130,00	204,00 109,00	ca. 400 m zum Strand/ Hafen, ruhige Lage
		mind. 7 Nächte	mind. 7 Nächte	mind. 7 Nächte	
			* Feiertage = Hauptsaison		
<b>ULM14A</b> Ferienhaus „Strandmuschel“					<b>Plan J5</b>
<b>Ulmenweg 14a</b> , ca. 60 m², mit Garten, zwei Terrassen, Wohnzimmer mit Essecke, TV, DVD-Player, Musikanlage mit CD-Player, WLAN **, Küche mit Backofen und Geschirrspüler, Mikrowelle, Schlafzimmer mit Doppelbett, Schlafzimmer mit Einzelbett (ausziehbar zum Doppelbett), Dusche / WC, zwei Pkw-Stellplätze, keine Haustiere, Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner im Sommer. Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. <a href="http://www.ferien-im-ulmenweg.de">www.ferien-im-ulmenweg.de</a>	1. Tag ab 2. Tag	178,00 93,00	206,00 121,00	166,00 81,00	ca. 950 m zum Strand/ Hafen, ruhige Lage
		mind. 2 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 1 Nacht	
			* Feiertage = Hauptsaison		
<b>WIK7A</b> Ferienwohnung „Topp 1“					<b>Plan L6</b>
<b>Wikingerring 7</b> , ca. 39 m², 1. Etage, Terrasse mit Strandkorb für Wohnung 1 und 3 gemeinsam nutzbar, Wohnzimmer mit Schlafsofa und Essbereich, TV, DVD-Player WLAN **, offene Küchenzeile mit Ceranfeld und Mikrowelle, Kühlschrank, Schlafzimmer mit Doppelbett, Duschbad mit WC und Haartrockner, keine Haustiere, Pkw-Abstellmöglichkeit im öffentlichen Bereich an der Straße, Geschirrtücher, Handtücher und Bettwäsche werden einmalig gestellt.	1. Tag ab 2. Tag	149,00 84,00	154,00 89,00	144,00 79,00	ruhige Lage 600 m zum Strand
		mind. 2 Nächte	mind. 3 Nächte	mind. 2 Nächte	
			* Feiertage = Hauptsaison		
<b>WIK7B</b> Ferienwohnung „Topp 2“					<b>Plan L6</b>
<b>Wikingerring 7</b> , ca. 43 m², 1. Etage, möblierter Balkon, Wohnzimmer mit Schlafsofa und Essbereich, TV, DVD-Player, WLAN **, separate Küche mit Ceranfeld und Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach, Schlafzimmer mit Doppelbett, Babybett (bitte reservieren), Duschbad mit WC, keine Haustiere, Pkw-Abstellmöglichkeit im öffentlichen Bereich an der Straße, Geschirrtücher, Handtücher und Bettwäsche werden einmalig gestellt.	1. Tag ab 2. Tag	158,00 88,00	165,00 95,00	154,00 84,00	ruhige Lage 600 m zum Strand
		mind. 2 Nächte	mind. 3 Nächte	mind. 2 Nächte	

	Tage / Buchungs- QR-Code	Saisonzeiten* / Preise in €			Lage
		NS 01.05.-14.06. 01.09.-15.09.	HS 15.06.-31.08.	ZS übrige Zeit	
<b>WIK7C</b> Ferienwohnung „Topp 3“					<b>Plan L6</b>
<b>Wikingerring 7</b> , ca. 40 m² (ca. 18 m² nach WoFlV), 2. Etage / Dachgeschoss über eine Wendeltreppe erreichbar, Terrasse mit Strandkorb zur Allgemeinnutzung, Wohnzimmer mit Sofa, TV mit integriertem DVD-Player, WLAN **, Küchenzeile mit Ceranfeld und kl. Ofen zum Aufbacken, Kühlschrank mit Gefrierfach, Schlafzimmer mit Doppelbett, Dusch-Bad mit WC, keine Haustiere, Pkw-Abstellmöglichkeit im öffentlichen Bereich an der Straße, Geschirrtücher, Handtücher und Bettwäsche werden einmalig gestellt.	1. Tag ab 2. Tag	135,00 70,00	141,00 76,00	132,00 67,00	ruhige Lage, 600 m zum Strand
		mind. 2 Nächte	mind. 3 Nächte	mind. 2 Nächte	
			* Feiertage = Hauptsaison		
<b>Timmendorfer Strand</b>					
<b>KUR8</b> Ferienwohnung „Strandläufer“					<b>Plan E3</b>
<b>Kurpromenade 8</b> , ca. 65 m², 3 Zi., 1. OG (Fahrstuhl), inkl. Strandkorb (in der Saison), Fußbodenheizung, allergikerfreundlich (komplett gefliest), Wohnzimmer: Essbereich, TV, Radio, DVD, WLAN **, integrierte Einbauküche: Geschirrspüler, Ceran-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank (mit Gefrierfach), Senseo- und Kaffeemaschine, Duschbad / WC: Waschmaschine / Trockner, Haartrockner, Schlafzimmer 1: Doppelbett, Schreibtisch, Lese-Ecke, Schlafzimmer 2: Zwei Einzelbetten, TV, DVD, Kinderreisebett (ohne Matratze), Hochstuhl, TG-Stellplatz (Durchfahrtsbreite 2,10 m), keine Haustiere, Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen. Im Zeitraum 01.07. - 31.08. mind. 7 Nächte, Anreise nur samstags.	1. Tag ab 2. Tag	194,00 109,00	234,00 149,00	164,00 79,00	ca. 90 m zum Strand, direkt in der Fußgänger- zone
		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 2 Nächte	
			* Feiertage = Hauptsaison Ab 3. Person zusätzlich 15,00 € pro Pers. / Nacht Weihnachten / Silvester mind. 5 Nächte		
<b>KUR18</b> Ferienwohnung „Baltic Deck“					<b>Plan E3</b>
<b>Kurpromenade 18</b> , ca. 70 m², 3. OG, Wohnzimmer mit Essbereich TV, Radio, voll ausgestattete Einbauküche mit Cerankochfeld, Kühlschrank, Geschirrspüler, 1. Schlafzimmer mit Doppelbett (getrennte Matratzen 1,60 m x 2,00 m) mit Fernseher, 2. Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten (0,90 m x 2,00 m), Dusche / WC, WLAN, Wintermeerblick, keine Haustiere erlaubt, Pkw-Stellplatz, inkl. Strandkorb (15.05. - 15.09.) Bettwäsche und Handtücher bitte mitbringen oder spätestens zwei Tage vor Anreise gegen Gebühr bestellen.	1. Tag ab 2. Tag	280,00 160,00	310,00 190,00	240,00 120,00	ca. 90 m zum Strand, direkt in der Fußgänger- zone
		mind. 3 Nächte	mind. 5 Nächte	mind. 3 Nächte	
			* Feiertage = Hauptsaison		

# Bis ganz bald AM OSTSEESTRAND

Dich hat das Meerweh gepackt? Das können wir nur zu gut verstehen, denn bei uns lautet die Devise: Sonne im Herzen, Füße im Sand. Und genau so entspannt geht Urlaub in Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee. Eine unvergessliche Zeit mit großem Erholungsfaktor und jede Menge Spaß ist dir gewiss!



Informationen und Impressionen, tolle Tipps und Erlebnisideen für deine Zeit bei uns an der Ostsee findest du online unter [www.timmendorfer-strand.de](http://www.timmendorfer-strand.de)

oder per QR-Code schnell am Traumziel!

Vermittlung nur über die Timmendorfer Strand Niendorf Tourismus GmbH unter 04503 357760 oder [urlaub@timmendorfer-strand.de](mailto:urlaub@timmendorfer-strand.de)



# WIR SAGEN DANKE UND TSCHÜSS!

## HERAUSGEBER, ANZEIGEN & AKQUISE

TSNT GmbH  
Timmendorfer Strand  
Niendorf Tourismus GmbH  
Timmendorfer Platz 10  
23669 Timmendorfer Strand  
T 04503 3577-0  
info@timmendorfer-strand.de  
www.timmendorfer-strand.de  
V.i.S.d.P. Geschäftsführer Joachim Nitz

## KONZEPTION, REDAKTION & GESTALTUNG

Strandgut GmbH, Kiel  
www.strandgut-werbung.de

## DRUCK

Percom  
Druck und Vertriebsgesellschaft mbH

## FOTOS

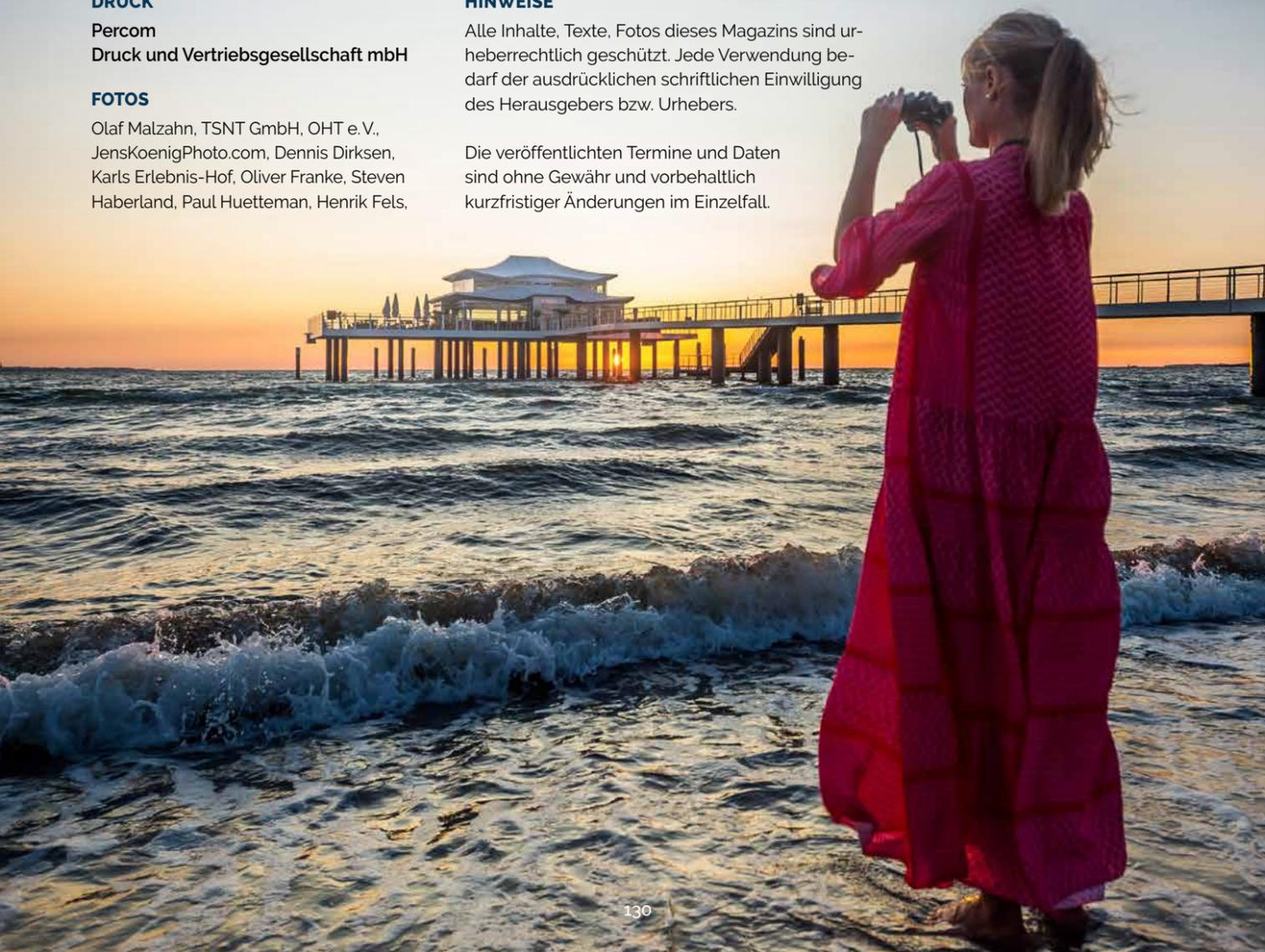
Olaf Malzahn, TSNT GmbH, OHT e.V.,  
JensKoenigPhoto.com, Dennis Dirksen,  
Karls Erlebnis-Hof, Oliver Franke, Steven  
Haberland, Paul Huetteman, Henrik Fels,

Andreas Fischer, Dana Kirchner, Wolfgang Köhler,  
Felix König, Max Qualen, Schlaich\_Bergermann\_  
Partner, Oliver Schmidt, Stiftung Schleswig-  
Holstein Musik Festival, Golfresort Strandgrün,  
Stephanie Scheel, Stine Schöning, Justus  
Stegemann, Baylight Studio, Christian Schaffrath,  
Tina Terras & Michael Walter, Torsten Vollbrecht,  
user6713714-freepik.com, Bico\_raro-istockphoto.  
com, Spuno-stock.adobe.com, RalfGosch-stock.  
adobe.com, Rido-stock.adobe.com, haiderose-stock.  
adobe.com, zsv3207-stock.adobe.com, by-studio-  
stock.adobe.com, JohannesWiethölter-stock.  
adobe.com, ChristianDevender-stock.adobe.com,  
KarlHeinzSpremborg-stock.adobe.com,  
OliverHoffmann-stock.adobe.com, Cara Westphal

## HINWEISE

Alle Inhalte, Texte, Fotos dieses Magazins sind ur-  
heberrechtlich geschützt. Jede Verwendung be-  
darf der ausdrücklichen schriftlichen Einwilligung  
des Herausgebers bzw. Urhebers.

Die veröffentlichten Termine und Daten  
sind ohne Gewähr und vorbehaltlich  
kurzfristiger Änderungen im Einzelfall.



westenergie

Energie ist das, was uns Menschen  
näher zusammenbringt.

Westenergie ist der größte regionale Energiedienstleister und Infra-  
strukturanbieter in Deutschland. Wir sorgen dafür, dass energienahe  
Lösungen so ankommen, wie Menschen, Kommunen und Unternehmen  
sie brauchen: nachhaltig, leistungsstark und rund um die Uhr.