



Miet- und Reservierungsbedingungen Hotel Gasthof zum Rössle Huber Hotels GmbH



Vertragsabschluss, Anzahlung

Grundlage des Vertrages sind ausschließlich die Angaben, Beschreibungen und Bedingungen in unserer Preisliste, die am Buchungstag gültig ist. Mit Ihrer schriftlichen, fernschriftlichen oder telefonischen Anmeldung bieten Sie uns den Vertragsabschluss verbindlich an. Für uns wird der Vertrag dann bindend, wenn wir Ihnen die Buchung schriftlich bestätigen. Weicht der Inhalt unserer Bestätigung von Ihrer Anmeldung ab, so können Sie innerhalb von 10 Tagen von diesem Vertrag zurücktreten. Ansonsten kommt die Buchung mit dem von uns bestätigten Inhalt zustande.

Es gilt als vereinbart, dass die Reservierung durch eine Anzahlung in Höhe von 30 Prozent des vereinbarten Arrangementpreises bestätigt zu werden hat.

Beginn und Ende der Beherbergung

Sie haben das Recht, die gemieteten Räume ab 15 Uhr des vereinbarten Tages zu beziehen.

Wir bitten Sie, die gemieteten Räume am Tag der Abreise bis 11 Uhr frei zu geben.

Eine spätere Abreise ist nur nach Absprache mit der Rezeption möglich; die Erhebung eines etwaigen Kostenbeitrags behalten wir uns vor.

Rücktritt vom Beherbergungsvertrag

Bis **spätestens drei Monate** vor dem mit Ihnen vereinbarten Ankunftsdatum kann der Beherbergungsvertrag **ohne Entrichtung einer Stornogebühr** durch Ihre einseitige schriftliche Erklärung aufgelöst werden. Die Stornoerklärung hat bitte bis spätestens drei Monate vor Ihrer Anreise in unseren Händen zu sein.

Bis **spätestens einen Monat** vor dem mit Ihnen vereinbarten Ankunftsdatum kann der Beherbergungsvertrag durch Ihre schriftliche Erklärung aufgelöst werden, es ist jedoch eine **Stornogebühr in Höhe von 40 Prozent** des gezeichneten Arrangementpreises zu bezahlen. Die Stornoerklärung hat bitte bis spätestens einen Monat vor Ihrer Anreise in unseren Händen zu sein.

Bis **spätestens eine Woche** vor dem mit Ihnen vereinbarten Ankunftsdatum kann der Beherbergungsvertrag durch Ihre schriftliche Erklärung aufgelöst werden, es ist jedoch eine **Stornogebühr in Höhe von 70 Prozent** des gezeichneten Arrangementpreises zu bezahlen. Die Stornoerklärung hat bitte bis spätestens eine Woche vor Ihrer Anreise in unseren Händen zu sein.

In **der letzten Woche** vor dem mit Ihnen vereinbarten Ankunftsdatum kann der Beherbergungsvertrag durch Ihre schriftliche Erklärung aufgelöst werden, es ist jedoch eine **Stornogebühr in Höhe von 90 Prozent** des gezeichneten Arrangementpreises zu bezahlen. Die Stornoerklärung hat bitte bis spätestens einen Tag vor Ihrer Anreise in unseren Händen zu sein.

Sollten Sie die bestellten Räume, beziehungsweise die Arrangementleistungen nicht in Anspruch nehmen, bitten wir um Verständnis, dass Sie zur Bezahlung des vereinbarten Entgeltes verpflichtet sind.

Wir verpflichten uns hierbei, die ersparten Aufwendungen für nicht erbrachte Speisen in Abzug zu bringen und ebenso dazu, uns um eine anderweitige Vermietung der nicht in Anspruch genommenen Räume zu bemühen und Ihnen dies bei etwaiger Weitervermietung anzuzeigen und damit den Stornierungsbetrag anzupassen.

Bei Rücktritt vom Beherbergungsvertrag wird Ihre Anzahlung drei Jahre ab Buchungsdatum gutgeschrieben.

Beendigung der Beherbergung

Wurde der Beherbergungsvertrag auf bestimmte Zeit vereinbart, so endet er mit dem Zeitablauf.

Treten Sie die Abreise vorzeitig an, so sind wir berechtigt, das volle vereinbarte Entgelt zu verlangen.

Wir sichern hierbei zu, uns um eine anderweitige Vermietung der nicht in Anspruch genommenen Räume, den Umständen entsprechend, zu bemühen.

Als weitere Rechtsgrundlage vereinbaren die Vertragspartner den Inhalt der Österreichischen Hotelvertragsbedingungen.

Die Vertragspartner vereinbaren die ausschließliche Zuständigkeit des Bezirksgerichtes in Landeck und die Anerkennung des Österreichischen Rechtes.

Wir verweisen auf unsere Datenschutzerklärung gem. **DSGVO** gültig ab dem 25.05.2018 unter www.roessle.com



Rental and Reservation Conditions
Hotel Gasthof zum Rössle
Huber Hotels GmbH



Conclusion of the Agreement, Deposit

This Agreement shall be based exclusively on the statements, descriptions and conditions in our price lists valid on the date of reservation. When you write, fax or telephone to make a reservation, we shall ask for an Agreement to be concluded. We may consider the Agreement binding when we confirm the reservation in writing.

If that confirmation varies from your reservation, then you have ten days in which to terminate the agreement. Otherwise the reservation shall be made on that basis.

It may be agreed that the reservation has to be confirmed by means of a deposit.

Period of Accommodation

You are be entitled to take up occupancy of the reserved room from 3 pm on the agreed date. We kindly ask you to vacate the room before 11 am on the date of departure. Later departure shall only be possible by arrangement with reception and payment of a surcharge.

Termination of the Accommodation Agreement

At the **latest three months prior your agreed date of arrival**, the Accommodation Agreement may be terminated by unilateral written declaration by yourself **without payment** of any cancellation charge. The cancellation declaration must be received by us at the latest three months prior to the agreed date of your arrival.

At the **latest one month prior your agreed date of arrival**, the Accommodation Agreement may be terminated by unilateral written declaration by yourself, but a cancellation charge must be paid in the amount of **40 percent** of the room and package price. The cancellation declaration must be received by us at the latest one month prior to the agreed date of your arrival.

At the **latest one week prior to your agreed date of arrival**, the Accommodation Agreement may be terminated by unilateral written declaration by yourself, but a cancellation charge must be paid in the amount of **70 percent** of the room and package price. The cancellation declaration must be received by us at the latest one week prior to the agreed date of your arrival.

In the **last week prior to your agreed date of arrival**, the Accommodation Agreement may be terminated by unilateral written declaration by yourself, but a cancellation charge must be paid in the amount of **90 percent** of the room and package price. The cancellation declaration must be received by us at the latest one day prior to the agreed date of your arrival.

Even if you do not take up occupancy of the reserved room or accommodation arrangement, you should still be obliged to pay us the agreed consideration. However, we have to deduct the amount it shall save as a consequence of the agreed occupancy not being taken up or the amount it receives for other occupancy of reserved rooms.

We endeavours to ensure the re-letting of the rooms for which occupancy is not taken up, insofar as circumstance permit.

If the Accommodation Agreement is terminated, the deposit shall be credited three years from the reservation date.

End of the Accommodation Agreement

If the Accommodation Agreement is concluded for a specific time, then it shall end when that time expires. If you have to depart early, we shall be entitled to demand the full agreed consideration. We have to however endeavour to ensure the re-letting of the rooms for which occupancy is not taken up, insofar as circumstance permit.

As a further legal basis the contracting parties agree to abide by the Conditions of the Austrian Hotel Federation.

The contracting parties agree that exclusive jurisdiction shall be in the District Court of Landeck and that Austrian Law shall apply.

We refer to our privacy policy **DSGVO** valid from 25.05.2018 at www.roessle.com